



**Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Nowy Dom 82”**
ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa
tel. 022 619 78 61 tel./fax. 022 619 76 32
e-mail: nowydom@nowydom82.pl www.nowydom82.pl

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

**Remont klatek schodowych znajdujących się w budynkach
należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82”.**

ZATWIERDZAM:

Zarząd MSM „Nowy Dom 82”

ZASTĘPCA PREZESA
MSM „Nowy Dom 82”
Magdalena SZYSZKO

PREZES ZARZĄDU
MSM „Nowy Dom 82”
Andżelika KOSTYŁA

Warszawa, styczeń 2018

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM I PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA.

1. Zamawiający:

Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 35, 03-728 Warszawa, tel. 22 619-78-61, NIP 525-00-12-219, REGON 000981966.

2. Tryb Udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z „Regulaminem organizowania przetargów na roboty budowlane, remontowe, konserwacyjne oraz inne dostawy i usługi na rzecz MSM „Nowy Dom 82” (regulamin dostępny do wglądu w siedzibie MSM „Nowy Dom 82”).

3. Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane.

4. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy na **Remont klatek schodowych znajdujących się w budynkach należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82”**.

Remont obejmuje następujące klatki schodowe:

1. Targowa 33/35/37, kl. V
2. Targowa 37A, kl. II
3. Znanieckiego 16B
4. Znanieckiego 16, kl. II
5. Kompasowa 1, kl. I
6. Kompasowa 3, kl. II

5. Zakres prac określa:

- 5.1. SIWZ;
- 5.2. Umowa – zał. nr 1 do SIWZ;
- 5.3. Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót – zał. nr 4 do SIWZ;
- 5.4. Kosztorysy nakładcze – zał. nr 5 do SIWZ;
- 5.5. Wizja lokalna.

6. Opis przedmiotu zamówienia:

- 6.1. Zabezpieczenie podłóg folią
- 6.2. Zeskrobanie i zmycie starej farby
- 6.3. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi
- 6.4. Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową
- 6.5. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi
- 6.6. Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych
- 6.7. Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad
- 6.8. Wymiana odcinków poręczy schodowych
- 6.9. Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek i szafek
- 6.10. Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych i c.o.
- 6.11. Mycie posadzek po robotach malarskich
- 6.12. Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV
- 6.13. Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej
- 6.14. Demontaż starych drzwi drewnianych, montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych.

Szczegółowy zakres prac dla poszczególnych klatek schodowych określają Kosztorysy Nakładcze stanowiące Załącznik nr 5 do SIWZ.

II. UWARUNKOWANIA WYKONANIA I REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Prace prowadzone będą przy założeniach ciągłości funkcjonowania budynku.
2. Zamawiający nie dostarcza sprzętu ani materiału potrzebnego do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia, przed ich wbudowaniem/użyciem w miejscu prac.
4. Prace należy prowadzić w dni powszednie od godz. 8:00 do godz. 18:00, prace uciążliwe dla mieszkańców od godz. 10:00 do godz. 16:00.
5. Wykonawca po każdym dniu pracy, uprzątnie i zabezpieczy teren prac, pod rygorem nałożenia na niego kar umownych
6. Wykonawca zapewni we własnym zakresie kontener na odpady budowlane.
7. Wykonawca zapewni we własnym zakresie kierownika robót z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

8. Wykonawca poniesie jednorazowy ryczałtowy koszt za pobór wody oraz energii elektrycznej w wysokości 600,00 zł netto.
9. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wynikającej z oferty Wykonawcy, przed dniem zawarcia umowy.

III. PREFEROWANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

1. Planowany termin realizacji robót:
 - 1.1. 05.02.2018 r. – 19.02.2018 r. – osiedle Jagiellońska II A: Targowa 33/35/37, kl. V oraz Targowa 37A, kl. II
 - 1.2. 19.02.2018 r. – 05.03.2018 r. – osiedle Wilga XII: Znanieckiego 16 B oraz Znanieckiego 16, kl. II
 - 1.3. 05.03.2018 r. – 19.03.2018 r. – osiedle Latyczowska: Kompasowa 1, kl. I oraz Kompasowa 3 kl. II

IV. WARUNKI FINANSOWANIA.

1. Określone w ofercie wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczału, jest stałe oraz nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia.
2. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury częściowej po kompleksowym zakończeniu prac na danym osiedlu, zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w umowie i załącznikach oraz podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru prac.
3. Płatność za wykonane prace odbędzie się w terminie 21 dni od dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem odbioru robót podpisanym przez inspektora nadzoru oraz kierownika robót.
4. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi.

V. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM.

1. Posiadanie uprawnień do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi.
2. Udzielenie minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace.
3. Posiadanie niezbędnej wiedzy, uprawnień, doświadczenia oraz potencjału ekonomicznego i technicznego, a także pracowników zdolnych do wykonania prac określonych w zamówieniu.
4. Posiadanie polisy ubezpieczeniowej OC od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na minimum 200.000 zł.
5. Minimum 5 letnie doświadczenie przy wykonywaniu robót budowlanych.

6. Wykonawca przedstawi co najmniej 3 oddzielne referencje (z ostatnich 3 lat) na zrealizowane prace remontowo-budowlane, podobne do tych, które są wskazane w zamówieniu, o wartości minimum 50.000,00 zł netto każda z nich.
7. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się oferentów, wykonawców i dostawców:
 - 7.1. którzy wyrządzili Zamawiającemu szkodę nie wykonując zamówienia z własnej winy, lub wykonując je z nienależytą starannością, nieterminowo lub w sposób niewłaściwy;
 - 7.2. w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których ogłoszono upadłość;
 - 7.3. z którymi Zamawiający znajduje się w sporze sądowym;
 - 7.4. którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że posiadają zgodę przewidzianą prawem;
 - 7.5. którzy w toczącym się postępowaniu przekazali nieprawdziwe informacje;
 - 7.6. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano lub wszczęto postępowanie za przestępstwo, popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo, popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
 - 7.7. osoby prawne, których urzędujących członków władz skazano lub wszczęto postępowanie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo, popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
 - 7.8. którzy pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami Rady Nadzorczej i Zarządu MSM „Nowy Dom 82”;
 - 7.9. którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w ogłoszeniu lub zaproszeniu do składania ofert a w szczególności nie wnieśli wadium.

VI. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wpłacenia wadium w wysokości **9.000,00 PLN** na konto Bank PKO BP oddział w Warszawie nr konta: **04 1020 1042 0000 8102 0111 9551** tytułem *Wadium - Remont klatek schodowych znajdujących się w budynkach należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82”* lub w kasie Spółdzielni w godzinach pracy kasy: poniedziałek 14⁰⁰ – 18⁰⁰; wtorek, czwartek, piątek 9⁰⁰ – 13⁰⁰; środa – kasa nieczynna.
2. **Termin wniesienia wadium nie później niż do dnia złożenia oferty.**
3. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie zwrócić wadium, jeżeli:
 - 3.1. upłynął termin związania z ofertą,
 - 3.2. zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,

- 3.3. zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający zwróci wadium w ciągu 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia wniosku przez Wykonawcę:
 - 4.1. który, wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - 4.2. którego, oferta została uznana za nieważną,
 - 4.3. którego, oferta nie została wybrana.
5. Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadkach, gdy:
 - 5.1. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - 5.2. nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 5.3. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 5.4. przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.
6. Wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert powoduje utratę wadium.

VII. FORMA I POSTAĆ OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - 1.1. wypełnioną ofertę cenową na druku stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ,
 - 1.2. wypis z rejestru sądowego KRS zawierający wyszczególnienie osób ujawnionych do reprezentowania firmy lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, uaktualnione najpóźniej na miesiąc przed terminem złożenia oferty (w przypadku spółki handlowej należy załączyć umowę spółki),
 - 1.3. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w uiszczeniu podatku z datą wystawienia nie wcześniejszą, niż 3 miesiące przed wyznaczonym terminem do składania ofert,
 - 1.4. zaświadczenie albo oświadczenie o nie zaleganiu z opłatami składek na ubezpieczenie społeczne,
 - 1.5. kopię polisy ubezpieczeniowej OC Oferenta z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (minimalna suma ubezpieczenia 200.000 zł),
 - 1.6. dowód wpłaty wadium,
 - 1.7. wykaz prac (zawierających nazwę i lokalizację zadania) realizowanych przez Oferenta **w okresie ostatnich trzech lat**, nazwę i adres zamawiającego, ogólną charakterystykę i wartość zamówienia, okres realizacji prac, poparty referencjami świadczącymi o należyтым wykonaniu umowy,
 - 1.8. co najmniej 3 oddzielne referencje (z ostatnich 3 lat) na zrealizowanie prac remontowo-budowlanych, podobnych do tych, które są wskazane w zamówieniu, o wartości minimum 50.000,00 zł netto każda z nich
 - 1.9. zaświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonania prac będących przedmiotem

zamówienia (kserokopia uprawnień Kierownika Robót wraz zaświadczeniem o przynależności do Izby),

1.10. oświadczenie - zał. nr 3 do SIWZ,

1.11. uzupełnione kosztorysy nakładcze.

2. Wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez osobę (osoby) upoważnioną do składania oświadczeń woli (podpisywania umów) w imieniu Oferenta.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim i czytelna.
4. Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane i zszyte (spięte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
5. Kserokopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.
6. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty częściowej.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.
9. Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
10. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia wykonania zamówienia lub jego części podwykonawcom.

VIII. MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z opisem **Remont klatek schodowych znajdujących się w budynkach należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82”** w sekretariacie Spółdzielni, mieszczącym się w budynku przy ul. Targowej 35, 03-728 Warszawa, w godzinach od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.
2. W przypadku ofert dostarczonych drogą pocztową, terminem złożenia oferty, jest data i godzina wpłynięcia do siedziby Zamawiającego.
3. Termin składania ofert upływa w dniu **01.02.2018 r. o godz. 10.00**
4. Termin otwarcia ofert w trybie jawnym **01.02.2018 r. o godz. 11.00** w siedzibie MSM „Nowy Dom 82” przy ul. Targowej 35 w Warszawie.
5. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
6. Oferty złożone po terminie określonym w SIWZ nie będą podlegały badaniu.
7. Zamawiający w części jawnej odczyta: nazwę firmy, adres, wartość zamówienia (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERT

1. Oferent pozostaje związany swoją ofertą przez okres 30 dni, licząc od daty otwarcia ofert.

2. Oferent jest zobowiązany do podpisania umowy w ciągu 14 dni od momentu otrzymania zawiadomienia o wyborze jego oferty, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie przystąpienia do podpisania umowy zgodnie z pkt. 2, zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
4. Zamawiający może unieważnić przetarg bez podania przyczyn unieważnienia na każdym etapie postępowania przetargowego.
5. Z tytułu odrzucenia oferty lub unieważnienia przetargu, Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

IX. KRYTERIA WYBORU I OCENY OFERT:

1. W dniu przetargu oferty, które zostaną uznane za ważne (spełnią kryteria zawarte w SIWZ) podlegać będą ocenie przez komisję przetargową przy zastosowaniu kryteriów podanych poniżej wg stopnia ich ważności:

- **Cena** /łączna wartość zamówienia/ brutto = 90% kryterium wyboru (najniższa cena otrzymuje maksymalną ilość punktów);
- **Doświadczenie** = 10% kryterium wyboru (najdłuższy staż w realizowaniu prac tożsamy z określonymi w niniejszym zamówieniu otrzymuje maksymalną liczbę punktów);

2. Ilości punktów obliczane według następujących wzorów:

- **Cena (C)**

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{of}}} * 100 * 90\%$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Cenę;

$C_{\min}$ – najniższa zaoferowana Cena;

C_{of} – cena zaoferowana w ofercie badanej;

- **Doświadczenie (D)**

$$D = \frac{D_{\text{of}}}{D_{\max}} * 100 * 10\%$$

gdzie:

D – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Doświadczenie;

D_{of} – łączna liczba punktów w badanej ofercie

$D_{\max}$ – maksymalna liczba punktów spośród ofert złożonych w zamówieniu

W związku z kryterium Doświadczenie przyznawane punkty będą według poniższej zasady:

Za każde pełne 5 lat doświadczenia powyżej wymaganych 10 lat zostanie przyznany jeden punkt.

3. Łączna liczba punktów zostanie obliczona jako suma uzyskanych punktów w w/w kryteriach, zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + D$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów uzyskana w kryteriach

C – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium cena

D – liczba punktów przyznana w kryterium doświadczenia

XI. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający może wносить zmiany w treści SIWZ, o których poinformuje na stronie internetowej www.nowydom82.pl
2. Dodatkowych informacji udzielają:
 - Pan Dariusz Józefowicz, tel. 517-104-857 – w zakresie warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz w zakresie ogólnych warunków SIWZ.
 - Pani Monika Głuch, tel. 501-235-814 – w zakresie ogólnych warunków SIWZ.
3. Oferenci chcący dokonać wizji lokalnej samodzielnie (bez udziału Zamawiającego) informują Zamawiającego telefonicznie lub mailowo o dacie i godzinie przystąpienia do wizji.

Zarząd „Nowy Dom 82”

ZASTĄPCA PREZESA
MSM „Nowy Dom 82”
Magdalena SZYSZKO

PREZES ZARZĄDU
MSM „Nowy Dom 82”
Andżelika KOSTYRA

Umowa nr FR/...../17

zawarta w dniu w Warszawie, pomiędzy:

Międzyzakładową Spółdzielnią Mieszkaniową „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ulicy Targowej 35, 03-728 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000063049, posiadającą NIP: 5250012219, REGON: 000981966, email: nowydom@nowydom82.pl, reprezentowaną przez:

1. Andżelikę Kostyra- Prezesa Zarządu
2. Magdalenę Szyszko- Zastępcę Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

(wydruk z Rejestru Przedsiębiorców KRS stanowi **Załącznik nr 1** do umowy),

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

(wyciąg z Rejestru Przedsiębiorców KRS lub Bazy Przedsiębiorców CEIDG stanowi **Załącznik nr 2** do umowy),

łącznie zwanymi „**Stronami**”.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zlecenie to przyjmuje i zobowiązuje się wykonać remont klatek schodowych znajdujących się w budynkach należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82”, za co Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy umówione wynagrodzenie.
2. Remont obejmuje następujące klatki schodowe:
 - 2.1. Targowa 33/35/37, kl. V;
 - 2.2. Targowa 37A, kl. II;
 - 2.3. Znanińskiego 16B;
 - 2.4. Znanińskiego 16, kl. II;
 - 2.5. Kompasowa 1, kl. I;
 - 2.6. Kompasowa 3, kl. II.

3. Zakres prac obejmuje m.in.:
 - 3.1. Zabezpieczenie podłóg folią
 - 3.2. Zeskrobanie i zmycie starej farby
 - 3.3. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi
 - 3.4. Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową
 - 3.5. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi
 - 3.6. Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych
 - 3.7. Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad
 - 3.8. Wymiana odcinków poręczy schodowych
 - 3.9. Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek i szafek
 - 3.10. Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych i c.o.
 - 3.11. Mycie posadzek po robotach malarskich
 - 3.12. Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV
 - 3.13. Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej
 - 3.14. Demontaż starych drzwi drewnianych, montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych.
4. Szczegółowy zakres prac dla poszczególnych klatek schodowych określają Kosztorysy Nakładcze (Załącznik 5 do SIWZ).
5. Szczegółowe dane techniczne przedmiotu umowy zawiera SIWZ (Załącznik nr 4 do umowy), Kosztorys Ofertowy (Załącznik nr 3 do umowy) oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (Załącznik nr 4 do SIWZ).
6. Prace remontowe i modernizacyjne prowadzone będą przy założeniach ciągłości funkcjonowania obiektu.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, fabrycznie nowych. Wszystkie zastosowane materiały muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadać ważne świadectwa jakości i aprobaty wydane przez Instytut Techniki Budowlanej.
8. Świadectwa, aprobaty i deklaracje zgodności na materiały do wbudowania, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed ich wbudowaniem.

§ 2.

1. Maksymalny, nieprzekraczalny termin wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy Strony ustalają na dzień 2018 roku.
2. Prace będą prowadzone według poniższego harmonogramu:
 - 2.1. 05.02.2018 r. – 19.02.2018 r. – osiedle Jagiellońska II A: Targowa 33/35/37, kl. V oraz Targowa 37A, kl. II
 - 2.2. 19.02.2018 r. – 05.03.2018 r. – osiedle Wilga XII: Znanieckiego 16 B oraz Znanieckiego 16, kl. II

2.3. 05.03.2018 r. – 19.03.2018 r. – osiedle Latyczowska: Kompasowa 1, kl. I oraz Kompasowa 3 kl. II

3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przystąpieniu do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, pisemnie, przesyłając w tym celu zgłoszenie na adres email Zamawiającego, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zostanie wprowadzony na teren robót (przekazanie frontu robót), z czego zostanie sporządzony pisemny protokół wprowadzenia. Dla przedmiotowego zadania strony będą prowadziły Dziennik Budowy.
4. Prace będą prowadzone w dni robocze w godzinach 8:00-18:00 (prace uciążliwe dla mieszkańców wykonywane będą od godziny 10:00 do godziny 16:00).
5. W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie, z winy nieleżącej po stronie Wykonawcy, Zamawiający może przedłużyć okres obowiązywania umowy. Wniosek wraz z uzasadnieniem o przedłużenie okresu obowiązywania umowy Wykonawca powinien złożyć w biurze Spółdzielni na piśmie pod rygorem nieważności, przed upływem daty wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o dostrzeżonych, jego zdaniem błędach lub nieścisłościach związanych z zakresem, ilością lub technologią wykonywania prac.

§ 3.

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy na czas trwania Umowy dostęp do miejsca wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo kontrolować Wykonawcę w zakresie prawidłowości realizacji przedmiotu Umowy. W razie stwierdzenia przypadków niewłaściwego wykonywania usługi Zamawiający sporządzi protokół, w którym szczegółowo wymieni zaistniałe wady. Protokół ten stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że prace określone w §1. Umowy będą wykonywane przez osoby wykwalifikowane, posiadające uprawnienia wymagane do wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę czynności w sposób zagrażający bezpośrednio bezpieczeństwu, zdrowiu mieszkańców lub osób trzecich, bądź w sposób wywołujący szkodę lub zagrażający bezpośrednio powstaniem szkody w mieniu Zamawiającego, mieszkańców lub osób trzecich, Zamawiający zastrzega sobie prawo, bez obowiązku wyznaczenia terminu dodatkowego, do zlecenia wykonania stosownych prac podmiotom trzecim oraz do żądania od Wykonawcy zwrotu kosztów odszkodowań wypłaconych osobom trzecim. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do zaprzestania wykonywania czynności, do czasu ustania stanu zagrożenia. W powyższym przypadku oprócz konsekwencji przewidzianych w Umowie, Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z wykonaniem należących do niego obowiązków przez podmiot trzeci. Zamawiający ma prawo potrącić koszty,

o których mowa powyżej, z należności przypadających Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie lub zaniechania osób, za pomocą których wykonuje czynności określone w §1. Umowy.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wypadki przy pracy osób zatrudnionych przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy.
7. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wynikającej z decyzji organów sanitarnych, porządkowych, bezpieczeństwa (Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej, Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej itp.) w odniesieniu do zdarzeń będących następstwem działań, zaniechań lub nienależytej staranności Wykonawcy w związku z wykonywaniem czynności określonych w §1 Umowy. W przypadku nałożenia na Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, opłat, mandatów itp., Wykonawca będzie zobowiązany zwrócić je w pełnej wysokości, w terminie 7 dni od daty wezwania. Zamawiający ma prawo potrącić koszty, o których mowa powyżej, z należności przypadających Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Za prawidłowe wykonanie czynności realizowanych w ramach niniejszej Umowy całkowitą odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za szkody wyrządzone mieszkańcom lub osobom trzecim wskutek niewykonania bądź nienależytego wykonania obowiązków stanowiących przedmiot Umowy.
9. Wszelkie czynności wynikające z niniejszej Umowy będą wykonywane wyłącznie przez osoby, które zostały przeszkolone w zakresie przepisów BHP odnoszących się do przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności określonych w §1. Umowy zgodnie z bieżącymi zaleceniami Zamawiającego, udzielanymi w trakcie wykonywania Umowy.
11. Jeżeli wykonanie prac wymaga odcięcia dopływu jakichkolwiek mediów (z wyłączeniem awarii), Wykonawca jest zobowiązany skutecznie powiadomić o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego przed ich odcięciem (co najmniej z 72-godzinnym wyprzedzeniem). Zamawiający zobowiązany będzie do poinformowania zainteresowanych lokatorów o zamiarze odcięcia dopływu mediów poprzez wywieszenie odpowiedniej informacji w miejscach ogólnie dostępnych dla zainteresowanych lokatorów.
12. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy własnymi siłami. Na ewentualne zatrudnienie podwykonawców musi uzyskać zgodę Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.
14. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w całym okresie obowiązywania Umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, którą zobowiązany jest okazywać na każde żądanie Zamawiającego na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 PLN.

§ 4.

1. Z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Strony ustalają należne Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

1.1. Targowa 33/35/37, kl. V:

Netto:.....
(słownie:)
Brutto:.....
(słownie:)

1.2. Targowa 37A, kl. II:

Netto:.....
(słownie:)
Brutto:.....
(słownie:)

1.3. Znanieckiego 16B:

Netto:.....
(słownie:)
Brutto:.....
(słownie:)

1.4. Znanieckiego 16, kl. II:

Netto:.....
(słownie:)
Brutto:.....
(słownie:)

1.5. Kompasowa 1, kl. I:

Netto:.....
(słownie:)
Brutto:.....
(słownie:)

1.6. Kompasowa 3, kl. II:

Netto:.....
(słownie:)
Brutto:.....
(słownie:)

Łączna wartość robót:

Netto:.....
(słownie:)
Podatek VAT wynosi: %
Brutto:.....
(słownie:)

, co jest zgodne z Kosztorysem Ofertowym Wykonawcy z dnia (Załącznik nr 3 do umowy).

2. Określone w Kosztorysie Ofertowym wynagrodzenie Wykonawcy zgodne jest z Kosztorysami Ofertowymi Wykonawcy z dnia (Załącznik nr 3 do umowy), ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego oraz nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia.
3. Do kwoty umówionego wynagrodzenia netto należy doliczyć podatek od towarów i usług VAT. Według oświadczenia Wykonawcy w dniu zawarcia niniejszej umowy jest on objęty% stawką podatku VAT.
4. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury częściowej po kompleksowym zakończeniu prac na danym osiedlu, zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w umowie i załącznikach oraz podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru prac.
5. Uzgadnia się następujący sposób rozliczenia wykonanych robót:
 - 4.1. rozliczenie robót objętych niniejszą umową dokonane będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po zakończeniu prac;
 - 4.2. podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz kierownika robót z ramienia Wykonawcy
 - 4.3. Zamawiający zrealizuje płatność przelewem w ciągu 21 dni od dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT;
 - 4.4. należne Wykonawcy wynagrodzenie przekazane będzie przelewem na konto Wykonawcy na numer wskazany na fakturze;
 - 4.5. za datę płatności strony przyjmują datę złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu na rachunek Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy obejmuje wszystkie składniki związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, tj. w szczególności: robocizną oraz materiały i części zamienne, a także narzędzia, transport i inny sprzęt specjalistyczny itd., jak również koszty związane z dojazdem Wykonawcy i jego pracowników, koszty pracy w godzinach nadliczbowych w dni wolne od pracy, transport wewnętrzny i zewnętrzny.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego wraz z wymaganymi dokumentami (kopią protokołu odbioru robót) na niżej podany adres:

Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82”

ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa

7. Strony wyrażają zgodę na potrącanie wzajemnych należności.

§ 5

1. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wynikającej z oferty WYKONAWCY tj.zł

- (słownie: 00/100zł) przed dniem zawarcia umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem”.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
 3. Reklamacje dotyczące stwierdzonych usterek i wad wynikłych w okresie gwarancji załatwiane będą w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia. Po tym czasie, Zamawiający może dokonać usunięcia usterek i wad na koszt Wykonawcy. Poniesione przez Zamawiającego koszty usunięcia usterek i wad, obciążające Wykonawcę, mogą być pokryte z wniesionego przez Wykonawcę Zabezpieczenia.
 4. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie w pieniądzu, które należy przekazać lub wpłacić Zamawiającemu w przeddzień podpisania umowy.
 5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank PKO BP oddział w Warszawie nr konta: **04 1020 1042 0000 8102 0111 9551** tytułem: *„Zabezpieczenie umowy na remont klatek schodowych znajdujących się w budynkach należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82”*.
 6. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Wykonawcy.
 7. Zabezpieczenie w wysokości 100% zabezpieczenia Zamawiający zwraca na pisemny wniosek Wykonawcy po upływie okresu gwarancji i sporządzeniu bezusterkowego protokołu pogwarancyjnego.

§ 6

Ewentualne roboty dodatkowe, realizowane będą osobną umową na podstawie protokołu konieczności i po podpisaniu przez Zamawiającego umowy na ich wykonanie.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości i wad w wykonywanych robotach lub użycia materiałów, których stosowanie może spowodować nieprawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy usunięcia w/w nieprawidłowości i wad oraz wymiany użytych przez Wykonawcę materiałów na wolne od wad. W takim przypadku Inspektor Nadzoru zgłasza w protokole końcowego/częściowego odbioru robót żądanie usunięcia w/w nieprawidłowości lub wad w terminie przez siebie wyznaczonym.
2. W sytuacji określonej w ust. 1, Wykonawcy służy prawo zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 dni od daty stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru w protokołach nieprawidłowości, żądania powołania komisji, której zadaniem będzie ocena zarzutów wadliwego wykonania przez niego robót lub zastosowania wadliwych materiałów. Komisję powołuje Zamawiający. W jej skład wchodzi rzeczoznawca budowlany specjalizujący się w dziedzinie objętej przedmiotem niniejszej umowy. Koszty powołania takiej komisji ponosi Wykonawca. O powołaniu komisji, terminie i miejscu planowanych oględzin Zamawiający zawiadamia Wykonawcę listem poleconym, co najmniej na 2 dni przed datą oględzin,

wzywając go do wzięcia udziału w w/w czynnościach. Z czynności oględzin komisji sporządza się protokół, w którym wpisuje się stwierdzone wady i zastrzeżenia Zamawiającego oraz uwagi Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy, prawidłowo powiadomionego, przez w/w czynnościach komisji, nie stanowi przeszkody do ich przeprowadzenia. W przypadku wydania opinii potwierdzającej wadliwość wykonanych robót lub użycia wadliwych materiałów do ich wykonania Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin do ich usunięcia.

3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę w terminie wad i nieprawidłowości stwierdzonych w trybie określonym w ust.2, Zamawiającemu służy prawo do złożenia zlecenia innemu podmiotowi usunięcia w/w wad i nieprawidłowości na koszt Wykonawcy i prawo rozwiązania z Wykonawcą niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym. Prawo do złożenia zlecenia innemu podmiotowi wykonania czynności opisanych wyżej służy Zamawiającemu również w przypadku nie zgłoszenia przez Wykonawcę żądania powołania komisji w sytuacji określonej w ust. 1, odmowy lub nie usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wad i nieprawidłowości w wykonanych robotach. Zamawiający zastrzega sobie również prawo dochodzenia odszkodowania z w/w przyczyn.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1. wykonywania przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, oraz Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 1.2. zapewnienia Kierownika Robót z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,
 - 1.3. wykonywania przedmiotu umowy ze szczególną starannością, zgodnie z posiadanymi uprawnieniami, a także w oparciu o obowiązujące w danej materii przepisy techniczne, przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisy przeciwpożarowe,
 - 1.4. wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, fabrycznie nowych. Zakupione materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, które będą okazywane do wglądu na każde życzenie Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej,
 - 1.5. zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego do częściowego odbioru prac o charakterze zanikającym (ulegającym przykryciu), z czego strony spiszą protokół odbioru prac ulegających przykryciu
 - 1.6. zabezpieczenia terenu prac, przed przystąpieniem do ich wykonywania, aby wyeliminować ryzyko wstępu osób nieuprawnionych,
 - 1.7. utrzymania obiektu i terenu prowadzonych prac w należytym stanie (sprzątanie oraz zabezpieczenie terenu przed dostępem osób nieupoważnionych po każdym dniu pracy)
 - 1.8. wyposażenia swoich pracowników w imienne identyfikatory wraz ze wskazaniem nazwy firmy, której są pracownikami
 - 1.9. utrzymywania terenu objętego pracami remontowymi w porządku oraz do każdorazowego sprzątania tego terenu po zakończonym dniu prac pod rygorem określonym w §12 pkt.2 ppkt

2.5. niniejszej umowy.

2. Zamawiający zobowiązany jest do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:
 - 2.1. zapewnienia na własny koszt sprawowania nadzoru inwestorskiego,
 - 2.2. wskazania i zapewnienia Wykonawcy punktu poboru wody oraz energii elektrycznej za zużycie, których Wykonawca poniesie jednorazowy ryczałtowy koszt 600,00 zł netto,
 - 2.3. dokonywania odbiorów zgłaszanych prac.

§ 9

1. Odbiory w ramach realizacji przedmiotu umowy będą dokonywane przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego na następujących zasadach:
 - 1.1. odbiór częściowy – dla robót zanikowych w terminie do 2 dni roboczych /bez sobót/ od ich zgłoszenia.
 - 1.2. odbiór końcowy – w terminie 5 dni roboczych /bez sobót/ od dnia potwierdzenia gotowości robót do odbioru przez Kierownika Robót.
2. Z czynności odbioru sporządza się protokoły podpisane przez Strony. Protokoły te stanowią podstawę do końcowego rozliczenia przedmiotu umowy.

§ 10

1. Osobami uprawnionymi do nadzoru nad prawidłową realizacją Umowy są:
 - 1.1. ze strony Zamawiającego: Pan Dariusz Józefowicz, tel. 517-104-857; email: d.jozefowicz@nowydom82.pl;
 - 1.2. ze strony Wykonawcy: tel.; email:
2. Osoby wymienione w ust. 1 powyżej są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją Umowy, jednak nie są uprawnione do zaciągania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek zobowiązań, w tym w szczególności zobowiązań finansowych.
3. Zmiana osoby uprawnionej do nadzoru nad prawidłową realizacją umowy nie powoduje konieczności sporządzania aneksu. O dokonanej zmianie strony informują się wzajemnie w formie pisemnej.

§ 11

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, względem Zamawiającego, za wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy w okresie od daty końcowego bezusterkowego odbioru robót.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres, licząc od

daty końcowego odbioru robót.

4. Wykonawca zobowiązuje się na podstawie udzielonej gwarancji i rękojmi do usunięcia wad i usterek w terminie nieprzekraczającym 14 dni od daty zawiadomienia go o w/w wadach bądź usterek na piśmie przez Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi wad bądź usterek przedmiotu umowy, strony postanawiają co następuje:
 - 5.1. w przypadku wad bądź usterek nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może dochodzić obniżenia Wykonawcy wynagrodzenia, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i estetycznej lub odstąpić od umowy.
 - 5.2. w przypadku wad bądź usterek nadających się do usunięcia Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do wymiany wadliwych materiałów na wolne od wad bądź usterek.
 - 5.3. wady nie usunięte w wyznaczonym terminie mogą być zlecone do usunięcia przez Zamawiającego, innemu Wykonawcy, a koszty z tym związane obciążać będą Wykonawcę przedmiotu umowy.

§ 12

1. Strony oświadczają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy mogą stosować kary umowne określone w pkt. 2 i 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 2.1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy wysokości 500,00 zł. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia;
 - 2.2. za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 500,00 zł, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2.3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, na skutek okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający, w wysokości 10,0% całkowitego wynagrodzenia brutto;
 - 2.4. w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% całościowego wynagrodzenia brutto;
 - 2.5. za pozostawienie nie uprzątniętego terenu prac po każdym dniu roboczym w wysokości 500,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 3.1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, na skutek okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca, w wysokości 10,0% całościowego wynagrodzenia brutto,
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy z tytułu zleconej przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy- usługi, przesyłając Wykonawcy stosowne oświadczenie o potrąceniu najpóźniej w dacie zapłaty należności wynikających z rachunku lub faktury wystawionej przez Wykonawcę.

Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z innych zobowiązań umownych.

5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar mownych na zasadach ogólnych.
6. Odstąpienie od umowy nie wyklucza dochodzenia zapłaty kar umownych określonych niniejszą umową.

§ 13

1. Strony oświadczają, że Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w każdym czasie do dnia rozpoczęcia robót, bez podania przyczyny.
2. Poza przypadkiem określonym w punkcie 1. powyżej oraz przypadkami określonymi w przepisach Kodeksu cywilnego i niezależnie od nich Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie do roku m.in. w następujących przypadkach:
 - 2.1.gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem obowiązków umownych z przyczyn leżących po jego stronie o więcej niż 14 (czternaście) dni,
 - 2.2.gdy co do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie w przedmiocie jego upadłości albo postawiony zostanie w stan likwidacji,
 - 2.3.gdy Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy na piśmie do usunięcia nieprawidłowości i bezskutecznym upływie wyznaczonego w tym celu przez Zamawiającego dodatkowego terminu,
 - 2.4.gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób zagrażający bezpośrednio bezpieczeństwu, zdrowiu mieszkańców lub osób trzecich, bądź w sposób wywołujący szkodę lub zagrażający bezpośrednio powstaniem szkody w mieniu Zamawiającego, mieszkańców lub osób trzecich,
 - 2.5.gdy Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich, po uprzednim wezwaniu go na piśmie do podjęcia realizacji robót i bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu,
 - 2.6.gdy Wykonawca wykonuje czynności w ramach niniejszej Umowy z pomocą podwykonawców, co do których nie uzyskał pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 2.7.gdy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego wykonanie Umowy nie będzie leżało w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy – w takim wypadku Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie do roku w przypadku:
 - 3.1.przerwania – z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego – wykonywania prac na okres dłuższy niż 30 (trzydzieści) dni, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego na piśmie do usunięcia przyczyn przerwy w wykonywaniu prac w dodatkowym, co najmniej 14-dniowym terminie.
4. W każdym przypadku odstąpienie od niniejszej Umowy następuje w drodze pisemnego

oświadczenia woli, złożonego przez Stronę uprawnioną drugiej Stronie, ze skutkiem na dzień jego doręczenia adresatowi.

5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Stronę zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca niezwłocznie uporządkuje, opróżni i przekaze protokolarnie Zamawiającemu teren realizacji prac objętych niniejszą Umową. W protokole przekazania Strony dokonają inwentaryzacji prac zrealizowanych i będących w toku na dzień odstąpienia. Protokół przekazania terenu robót stanowić będzie podstawę wzajemnych rozliczeń Stron w związku z odstąpieniem od umowy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany Umowy, jej wypowiedzenie i odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść żadnych praw wynikających z Umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana pod adresy wskazane w komparycji niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.
5. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie, przy zachowaniu formy pisemnej, o każdorazowej zmianie adresu siedziby oraz numerów, telefonów, telefaksów i e-maili. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia, uważa się za skutecznie doręczone.
6. Strony dopuszczają wymianę korespondencji poprzez elektroniczną pocztę email, na adresy wskazane w komparycji umowy.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Sporne sprawy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez strony.

Integralne załączniki do umowy stanowią:

1. Wydruk z Rejestru Przedsiębiorców KRS Zamawiającego
2. Wydruk z Rejestru Przedsiębiorców KRS lub Bazy Przedsiębiorców CEiDG Wykonawcy
3. Kosztorysy ofertowy Wykonawcy
4. SIWZ „Remont klatek schodowych znajdujących się w budynkach należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82”

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Pieczętka adresowa Oferenta

OFERTA

Nazwa oferenta:

.....
.....
.....

Siedziba oferenta:

.....
.....
.....

Tel. Fax

NIP:..... REGON:.....

Do Zamawiającego: Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Dom 82”.
W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: **Remont klatek schodowych znajdujących się w budynkach należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82”** oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem robót określonym w SIWZ.

Wartość wynagrodzenia umownego:

Targowa 33/35/37, kl. V:

Netto:.....

(słownie:)

Brutto:.....

(słownie:)

Targowa 37A, kl. II:

Netto:.....

(słownie:)

Brutto:.....

(słownie:)

Znanieckiego 16B:

Netto:.....

(słownie:)

Brutto:.....

(słownie:)

Znanieckiego 16, kl. II:

Netto:.....

(słownie:)

Brutto:.....
(słownie:)

Kompasowa 1, kl. I:

Netto:.....
(słownie:)

Brutto:.....
(słownie:)

Kompasowa 3, kl. II:

Netto:.....
(słownie:)

Brutto:.....
(słownie:)

Łączna wartość robót:

Netto:.....
(słownie:)

Podatek VAT wynosi: %

Brutto:.....
(słownie:)

1. Termin wykonania robót: dni roboczych od podpisania umowy;
2. Udzielamy gwarancji na roboty:miesiące, gwarancja na materiały:..... miesiące.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją o udzielenie zamówienia udostępnioną przez Zamawiającego oraz dokonaliśmy wizji lokalnej w miejscu wykonania przedmiotu zamówienia. Do dokumentów o udzielenie zamówienia nie wnosimy żadnych zastrzeżeń/wnosimy zastrzeżenia* (skreślić niepotrzebne. W przypadku zastrzeżeń prosimy o przekazanie zastrzeżeń na piśmie w formie załącznika do oferty).
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SIWZ. Na potwierdzenie tego wnieśliśmy w dniu wadium w wysokościzł w formie.....
5. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, to wniesione przez nas wadium przechodzi na rzecz Zamawiającego.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy zawartym w SIWZ. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego.
7. Prace objęte zamówieniem wykonamy siłami własnymi bez udziału podwykonawców.
8. Ofertę składamy na ponumerowanych stronach.
9. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 - a) oświadczenie – zał. nr 3,
 - b) podstawa prawna występowania w obrocie gospodarczym,
 - c) zaświadczenie o nie zaleganiu w podatkach z Urzędu Skarbowego,
 - d) oświadczenie o nie zaleganiu w opłatach składek na ubezpieczenie,

- e) polisa ubezpieczeniowa OC,
- f) dowód wpłaty wadium,
- g) wykaz prac,
- h) referencje zgodnie z działem VII SIWZ,
- i) dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień, niezbędnych do realizacji zamówienia (kopia uprawnień Kierownika Robót, zaświadczenie o przynależności do Izby),
- j) uzupełnione kosztorysy nakładcze,
- k) inne:

.....

.....

podpis i pieczęć imienna
Wykonawcy lub osoby upoważnionej

....., dnia.....

.....
(Miejscowość data)

Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Działając w imieniu (nazwa wykonawcy)

.....
.....
i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania, oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **„Remont klatek schodowych znajdujących się w budynkach należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82”**, wymienione w SIWZ:

- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
- b) posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności;
- c) dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- e) nie wyrządził zamawiającemu szkody, nie wykonując zamówienia z własnej winy, lub wykonując je z nienależytą starannością, nieterminowo lub w sposób niewłaściwy;
- f) nie wszczęto postępowanie upadłościowe wobec Wykonawcy;
- g) nie znajduje się w sporze sądowym z Zamawiającym;
- h) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że posiadają zgodę przewidzianą prawem;
- i) nie jest prawomocnie skazany i nie wszczęto postępowanie za przestępstwo, popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo, popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
- j) nie jest: w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej; pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia; związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami Rady Nadzorczej i Zarządu MSM „Nowy Dom 82”;

W imieniu Wykonawcy

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ZADANIE: REMONT KLATEK SCHODOWYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ
W BUDYNKACH NALEŻĄCYCH DO ZASOBÓW MSM „NOWY DOM 82”

OBIEKT:

1. Targowa 33/35/37, kl. V
2. Targowa 37A, kl. II
3. Znanickiego 16B
4. Znanickiego 16, kl. II
5. Kompasowa 1, kl. I
6. Kompasowa 3, kl. II

INWESTOR: MIĘDZYAKŁADOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „NOWY DOM
82”, UL. TARGOWA 35, 03-728 WARSZAWA.

1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru prac polegających na remoncie klatek schodowych znajdujących się w budynkach należących do zasobów MSM „Nowy Dom 82” w Warszawie.

Remont obejmuje następujące klatki schodowe:

- Targowa 33/35/37, kl. V
- Targowa 37A, kl. II
- Znanińskiego 16B
- Znanińskiego 16, kl. II
- Kompasowa 1, kl. I
- Kompasowa 3, kl. II

2. Podstawowe określenia, definicje

Podłoże – powierzchnia elementu konstrukcyjnego lub podkład, na który nakłada się wyprawę.

Podkład – warstwa ochronna lub wyrównująca, nałożona na powierzchnię elementu budowlanego.

Wyprawa – stwardniała warstwa masy tynkarskiej, nałożona na podłoże.

Sucha mieszanka tynkarska – mieszanina spoiw mineralnych, wypełniaczy, domieszek lub dodatków modyfikujących, ewentualnie pigmentów, przygotowana fabrycznie lub na placu budowy.

Masa tynkarska – masa otrzymana w procesie zarobienia wodą lub specjalną substancją suchej mieszanki tynkarskiej.

Stolarka – stolarka budowlana, czyli zmontowane zespoły elementów drewnianych, metalowych lub PCV, przeznaczone do zabudowy otworów budowlanych (okna, drzwi, wrota, bramy) oraz wewnątrz budynków.

Ościeżnica – rama będąca nieruchomym elementem stolarki, mocowanym w otworze budowlanym do jego ościeżnicy na krawędzi otworu lub wewnątrz ościeżnicy.

3. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót określa szczegółowy zakres prac, jest załącznikiem do umowy na przedmiotowe prace.

4. Wymagania ogólne wykonania robót

4.1. Wymagania ogólne.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z umową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, a także poleceniami Inspektora Nadzoru.

Roboty wykonywane będą na czynnym obiekcie mieszkalnym.

Roboty należy prowadzić w sposób, który nie pogorszy stanu technicznego i estetycznego elementów budynku i jego otoczenia.

4.2. Wymagania dotyczące prowadzenia prac malarskich.

Przy wykonywaniu prac malarskich wewnątrz budynku, należy unikać przeciągów, a temperatura powietrza nie powinna przekraczać 30°C. Optymalna temperatura dla wykonywania powyższych prac to 12°C-18°C. Podczas wykonywania prac malarskich wewnątrz pomieszczeń, okna powinny być zamknięte. Nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem przez urządzenia grzewcze lub przewody wentylacyjne jest niedopuszczalne. Nie należy wykonywać prac malarskich, gdy temperatura powietrza jest niższa niż 5°C. Zbyt niska temperatura podłoża może doprowadzić do spękania powłoki.

Powierzchnie podłoży przewidzianych do malowania powinny być gładkie i równe. Wszelkie występy od lica powierzchni powinny być skute, usunięte lub zeszlifowane. Podłoża powinny być dostatecznie mocne, niepyłące, niekruszące się, bez widocznych rys, spękań i rozwarstwień. Podłoża powinny być również czyste oraz suche.

5. Materiały, które powinny zostać użyte podczas prac remontowych

5.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania wskazane zostały w Specyfikacji Technicznej.

5.2. Materiały stosowane podczas prac remontowych powinny posiadać aprobatę techniczną oraz wymagane atesty.

5.3. Materiały, które powinny zostać użyte podczas prac remontowych:

- farba lateksowa, do ścian i sufitów, odporna na szorowanie (min. 2 klasa ścieralności),
- farba lateksowa gruntująca,
- farba olejna gruntująca,
- farba olejna nawierzchniowa,
- gips budowlany,
- tynk mozaikowy (marmolit), uziarnienie 0,8-1,2 mm,
- podkład pod tynk mozaikowy (marmolit),
- drzwi aluminiowe

- stolarka okienna pcv
- parapety z konglomeratu

6. Sprzęt

- 6.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu wskazane zostały w Specyfikacji Technicznej
- 6.2 Sprzęt wykorzystywany przez Wykonawcę powinien być sprawny technicznie, spełniać wymagania techniczne obowiązujące w budownictwie ogólnym oraz spełniać wymagania w zakresie BHP. Osoby obsługujące wykorzystywany sprzęt powinny być odpowiednio przeszkolone
- 6.3 Wykorzystywany sprzęt musi być odpowiedni dla zastosowania i nie może pogarszać jakości i wykonania robót.

7. Transport

- 7.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu wskazane zostały w Specyfikacji Technicznej
- 7.2 Od Wykonawcy wymaga się wykorzystywania wystarczającej ilości pojazdów, pozwalającej na dotrzymanie terminu zakończenia robót. Pojazdy nie mogą wpływać ujemnie na jakość robót i transportowanych materiałów. Materiały powinny być przewożone w sposób zapewniający uniknięcia trwałych odkształceń oraz zgodnie z przepisami BHP.

8. Wykonywanie robót

Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu w obrębie prowadzonych prac.

Prace związane z remontem klatek schodowych należy rozpocząć od zabezpieczenia podłóg folią budowlaną.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac malarskich należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania oraz naprawić ewentualne uszkodzenia. Powierzchnię należy zagruntować preparatem wzmacniającym podłoże. Przy prowadzeniu prac malarskich należy przestrzegać normy PN-69/B-10280. Prace malarskie należy wykonać farbami lateksowymi, odpornymi na szorowanie.

Przy wykonywaniu prac malarskich w miejscach przewyższeń kondygnacji, należy zastosować rusztowanie wewnętrzne, z zastrzeżeniem, że wszelkie prace na rusztowaniach powinny być wykonywane zgodnie z przepisami BHP.

W przypadku wystąpienia prześwitów lub niedomalowań, należy pomalować (ścianę/sufit) od narożnika do narożnika danej powierzchni.

W celu prawidłowego wykonania prac, należy zachowywać minimalne okresy czasu pomiędzy wykonywaniem poszczególnych etapów prac malarskich, według zaleceń producenta.

8.1 Malowanie farbami lateksowymi.

- Przygotowanie podłoża.

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo - wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo - wapienną.

Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej.

- Gruntowanie.

Przy malowaniu farbami lateksowymi do gruntowania należy zastosować farbę lateksową tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka, lecz rozcieńczoną wodą.

Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie należy gruntować pokostem.

Przy malowaniu farbami epoksydowymi powierzchnie pokrywa się gruntospachlówką epoksydową.

- Wykonanie powłok malarskich.

Powłoki z farb lateksowych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno - matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą zgodną ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia. Powłoki powinny mieć jednolity połysk.

8.2 Remont balustrad.

Należy dokonać szlifowania balustrad do stopnia przygotowania powierzchni Sa 2 ½ na podstawie normy PN-EN ISO 8501-1, tzn. na oglądanej powierzchni bez powiększania nie może być widoczna rdza, stare powłoki malarskie. Mogą pozostać jedynie ślady zanieczyszczeń w postaci plamek w kształcie kropek lub pasków. Tak przygotowane podłoże należy zagruntować gruntem, a następnie dwukrotnie pomalować farbą olejną nawierzchniową (kolorystyka do uzgodnienia). Ponadto należy dokonać montażu pochwyty drzewnianych poręczy sosnowych. Po dokonaniu montażu należy pomalować pochwyty lakierobejcą dekoracyjno-ochronną Vidaron (kolorystyka SO1 – bezbarwny). Prace należy wykonać po przeprowadzeniu prac renowacyjnych balustrad schodowych.

8.3 Malowanie metalowych szafek szachtów instalacyjnych oraz rur instalacji gazowej

Malowanie metalowych szafek szachtów instalacyjnych oraz rur instalacji gazowej należy przeprowadzić analogicznie do malowania balustrad metalowych. Powierzchnia winna być przygotowana do stopnia przygotowania powierzchni Sa 2 ½.

Malowanie powierzchni drewnianych (wraz z zagruntowaniem) stolarki okiennej oraz drzwiowej należy przeprowadzić przy użyciu farby olejnej nawierzchniowej Weber.

8.4 Wykonanie tynku mozaikowego.

- Przygotowanie podłoża.

Podłoże musi być równe (ponieważ drobne uziarnienie tynku uniemożliwia poprawę tolerancji jego płaskości), czyste, suche, nośne i wolne od substancji rozdzielających. Przed położeniem tynku podłoże należy zagruntować środkiem gruntującym zabarwionym na kolor odpowiedni do wybranego odcienia tynku.

Zawartość pojemnika należy wymieszać przed użyciem, przy pomocy mieszadła wolnoobrotowego do zapraw. Nie należy mieszać zbyt intensywnie lub zbyt długo. Zawartości pojemnika nie wolno rozcieńczać.

- Sposób nakładania.

Tynk mozaikowy należy nakładać pacą ze stali nierdzewnej, na grubość ziarna, na wyschniętą zagruntowaną powierzchnię. Należy zwracać szczególną uwagę na jednakową grubość tynku i unikać zakładów.

Tynk mozaikowy należy nakładać metodą „mokre na mokre” unikając przerw w pracy. Powierzchnię należy wygładzić pacą w jednym kierunku. Pacę należy czyścić z resztek tynku podczas pracy.

8.5 Montaż stolarki aluminiowej

Stolarkę drzwiową należy zamontować zgodnie z Dokumentacją projektową oraz zgodnie z wymaganiami podanymi w instrukcji montażu producenta stolarki. Drzwi należy osadzić w ościeżach ściany i przymocować za pomocą kotew, które powinny przenieść wymagane obciążenia. Po obsadzeniu ościeżnicy drzwiowej, wolną przestrzeń pomiędzy murami, a ościeżnicą należy wypełnić materiałem izolacyjnym. Następnie należy ustawić ostatecznie stolarkę, kontrolując osie, pion, poziom. Właściwą pozycję zabezpieczyć klinami, na czas montażu. Po zakończeniu montażu stolarki gotowej należy przeprowadzić jej regulację. Zamontowana stolarka nie może posiadać jakiegokolwiek ubytków, uszkodzeń, odrapań, pęknięć oszklenia, musi być sprawna technicznie. Drzwi powinny się lekko otwierać i zamykać. Rozwierane skrzydła nie mogą ocierać się w żadnym miejscu. Zamknięte skrzydła drzwiowe powinny dobrze przylegać do ościeżnicy. Skrzydła drzwiowe powinny być odporne na zwichrowanie.

8.6 Montaż stolarki PCV

Wymiary stolarki podane w przedmiarze robót są wymiarami przybliżonymi, mierzonymi w świetle ościeży w stanie wykończonym. Wykonawca przed przystąpieniem do wymiany stolarki zobowiązany jest do wykonania własnych pomiarów na miejscu budowy.

Zastosowane szyby powinny spełniać wymagania norm w zakresie izolacyjności akustycznej. Profile muszą posiadać skuteczny bezciśnieniowy system odprowadzania wody z pomiędzy ram okiennych, aby uniknąć przeciekania wody do wewnątrz pomieszczenia. W oknach należy zastosować kompletne, systemowe okucia, w zależności od sposobu otwierania okna. Okna powinny posiadać blokadę uniemożliwiającą włączenie jednocześnie dwóch funkcji kwatery rozwierno-uchylnej. Typ okuć powinien być dostosowany do ciężaru własnego skrzydeł okiennych oraz do obciążeń eksploatacyjnych, powinny również spełniać wymagania aprobat technicznych. Okucia obwiedniowe powinny być zabezpieczone antykorozyjną powłoką galwaniczną. Sposób otwierania skrzydeł okiennych – rozwierno-uchylne. Do uszczelnienia szyb w ramach skrzydeł oraz styku zaślepki okapnika rynnowego z ościeżnicą powinien być stosowany trwale elastyczny kit silikonowy, o zgodności chemicznej z powłoką malarską i uszczelką podszybową.

Stolarka okienna powinna spełniać wartości współczynnika przenikania ciepła okien U na podstawie Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Izolacyjność cieplna przegród).

9. Kontrola jakości robót

Wszystkie prace zanikające i ulegające zakryciu muszą być bezwzględnie zgłoszone Inspektorowi Nadzoru. Z każdorazowego odbioru warstw zanikających i ulegających zakryciu zostanie sporządzony stosowny protokół odbioru, spisany przy udziale Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Wykonawcy.

Kontroli będą poddane:

- Podłoża: tynki powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-58/B-10100. Powierzchnia tynków powinna być pozbawiona zanieczyszczeń mechanicznych (kurz, zabrudzenia) i chemicznych (wykwity składników zaprawy) oraz osypujących się ziaren piasku.
- Podkłady: zagruntowana powierzchnia powinna być utrwalona. Powierzchnia powinna również odpowiadać próbie na wsiąkliwość wg normy PN-69/B-10280. Powierzchnia nie powinna wykazywać prześwitów ani miejsc nie pokrytych podkładem. Na powierzchni zagruntowanej nie powinny być widoczne pęknięcia lub rysy skurczowe tynku.
- Powłoki: powłoki powinny być równomierne, bez prześwitów, pokrywać podłoże lub podkład. Powłoki nie powinny wykazywać odprysków, spękań, nieprzylegania i łuszczenia się oraz smug, plam i śladów pędzla. Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadającą rodzajowi faktury pokrywanej powierzchni. Barwa powłok powinna być zgodna z wzorcem

uzgodnionym między Wykonawcą a Inspektorem nadzoru oraz powinna być jednolita, bez uwydatniających się poprawek lub połączeń o różnym odcieniu i natężeniu. Nie dopuszcza się widocznych wgłębień lub plam w miejscach napraw tynku. Badania powłok z farb emulsyjnych należy przeprowadzać nie wcześniej niż po 7 dniach. Powłoki powinny mieć jednolity połysk, a powłoki matowe powinny być jednolicie matowe lub półmatowe. Wszystkie powłoki z farb nawierzchniowych powinny wytrzymywać próbę na wycieranie, zarysowanie, zmywanie, przyczepność.

- Balustrady: Po wykonaniu prac malarskich balustrad, szafek instalacyjnych, rur instalacyjnych, stolarki okiennej oraz drzwiowej nie powinny wykazywać zacieków ani prześwitów.

10. Odbiór robót

Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w specyfikacji) dokonuje komisja wyznaczona przez Zamawiającego w skład której wchodzi Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru pismem przesłanym do siedziby Zamawiającego.

Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w niniejszej specyfikacji.

Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami.

Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i instrukcjami technicznymi stosowanych produktów, przedstawiając je do ponownego odbioru.

10.1 Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu określonego w dokumentach umownych, według zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

Odbiór częściowy robót jest dokonywany przez Inspektora Nadzoru w obecności kierownika robót.

Protokół odbioru częściowego jest podstawą do dokonania częściowego rozliczenia robót, jeżeli umowa taką formą przewiduje.

10.2 Odbiór końcowy

Odbiór końcowy stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu (ilości), jakości i zgodności ze specyfikacją.

Odbiór ostateczny przeprowadza komisja powołana przez Zamawiającego na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań oraz dokonanej oceny wizualnej.

W czynnościach odbioru końcowego ze strony Wykonawcy występuje co najmniej Kierownik Robót, ze strony Zamawiającego co najmniej Inspektor Nadzoru.

Zasady i terminy powoływania komisji oraz czas jej działania określa umowa.

Wykonawca robót obowiązany jest przedłożyć komisji następujące dokumenty:

- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego stosowania użytych materiałów i wyrobów budowlanych z adnotacją - podpisem kierownika robót, że te materiały zostały użyte do realizacji umowy,
- protokoły odbiorów częściowych,
- protokoły odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
- w przypadku wprowadzania zmian – szczegółowe specyfikacje ze zmianami wprowadzonymi w trakcie robót.

W toku odbioru komisja obowiązana jest zapoznać się z przedłożonymi dokumentami, przeprowadzić badania zgodnie z niniejszą specyfikacją oraz dokonać oceny wizualnej.

Roboty powinny być odebrane, jeżeli wszystkie wyniki badań są pozytywne, a dostarczone przez Wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym. W przypadku niekompletności dokumentów odbiór może być wykonany po ich uzupełnieniu.

Jeżeli chociażby jeden wynik był negatywny prace należy uznać za nieodebrane. Należy wówczas określić zakres i termin usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Z powyższych czynności zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony.

Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

11. Odbiór po upływie rękojmi i gwarancji.

Odbiory wykonywane po okresie rękojmi i gwarancji mają na celu ocenę stanu remontowanych balkonów po użytkowaniu w tym okresie oraz ocenę wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych, związanych z usuwaniem zgłoszonych wad.

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany na podstawie oceny stanu technicznego remontowanych klatek.

Pozytywny wynik odbioru pogwarancyjnego jest podstawą do zwrotu kaucji gwarancyjnej, negatywny do dokonania potrąceń wynikających z obniżonej jakości robót.

Przed upływem okresu gwarancyjnego Zamawiający zgłosi Wykonawcy wszystkie zauważone wady w wykonanych pracach.

Z odbioru pogwarancyjnego zostanie sporządzony protokół, spisany przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy z określeniem jakości prac.

12. Podstawa płatności

Ogólne Wynagrodzenie ryczałtowe za remont balkonów ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego musi uwzględniać wszystkie niezbędne koszty do prawidłowego wykonania umowy, a w szczególności:

- koszty organizacji, przygotowania stanowisk roboczych i zabezpieczenia istniejących elementów,
- koszt robocizny,
- koszt dostawy materiałów,
- koszty pracy sprzętu niezbędnego do realizacji umowy,
- koszty wywozu i utylizacji odpadów budowlanych,
- koszty sprzątnięcia i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.

13. Przepisy związane

1. PN/B- 10107 Badanie wytrzymałości na odrywanie.
2. PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych.
3. PN-69/B-10280 Roboty malarskie – farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie.
4. WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – ITB.

KOSZTORYS NAKLADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, ul. Znanieckiego 16 kl 2
INWESTOR : M.S.M. Nowy Dom 82
ADRES INWESTORA : Warszawa, Targowa 35

DATA OPRACOWANIA : 23.01.2018

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Kosztorys Znanieckiego 16 kl 2								
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 101.101 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	5.7628	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	36.0931	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe obmiar = 227.962 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092*1.15=0.1058r-g/m ²	r-g	24.1184	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	5.0152	0.000		0.00	
3*		wapno suchogaszzone 0.00088t/m ²	t	0.2006	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.2280	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie far- bami emulsyjnymi starych tynków z poszpach- lowaniem nierówności - klatki schodowe - przy- jęto 10 % powierzchni ścian oraz sufitów obmiar = 22.796 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095*1.15=0.10925r-g/m ²	r-g	2.4905	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	6.8388	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą pod- kładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe obmiar = 227.962 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.067*1.15=0.07705r-g/m ²	r-g	17.5645	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba lateksowa podkładowa 0.154dm ³ /m ²	dm ³	35.1061	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 126.861 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	16.1113	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolorystyka do uzgodnienia) 0.286dm ³ /m ²	dm ³	36.2822	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 101.101 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	12.8398	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolorystyka do uzgodnienia) 0.298dm ³ /m ²	dm ³	30.1281	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady obmiar = 47.757 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3086r-g/m ²	r-g	14.7378	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady obmiar = 47.757 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	44.8916	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077*2=0.154dm ³ /m ²	dm ³	7.3546	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	3.6773	0.000		0.00	
4*		rozpuszczalnik 0.034dm ³ /m ²	dm ³	1.6237	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	26.7439	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
9	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - obmiar = 30.520 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	21.9744	0.000	0.00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		szpachlówka celulozowa na tynki' 0.086dm ³ /m ²	dm ³	2.6247	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.54ark./m ²	ark.	16.4808	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.085dm ³ /m ²	dm ³	2.5942	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.091dm ³ /m ²	dm ³	2.7773	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.04dm ³ /m ²	dm ³	1.2208	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
10	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm obmiar = 47.620 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	10.4764	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.6191	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm ³ /m	dm ³	0.6667	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.006dm ³ /m	dm ³	0.2857	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./m	ark.	9.5240	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
11	KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm oraz policzków schodów - klatki schodowe obmiar = 141.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168*1.15=0.1932r-g/m	r-g	27.2412	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm ³ /m	dm ³	2.9610	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.048dm ³ /m	dm ³	6.4860	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm ³ /m	dm ³	3.6660	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	3.8070	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.04dm ³ /m	dm ³	5.6400	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm ³ /m	dm ³	2.1150	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
12	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek obmiar = 101.101 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.049r-g/m ²	r-g	4.9539	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
13	KNR 0-19 0928-07	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV o pow. ponad 1.5 m ² obmiar = 1.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.6r-g/m ²	r-g	4.6800	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 4.8szt./m ²	szt.	8.6400	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.33dm ³ /m ²	dm ³	0.5940	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		okna z tworzyw pcv 1m ² /m ²	m ²	1.8000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.0900	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.1080	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
14	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko obmiar = 1.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.85r-g/m	r-g	0.8500	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
15	KNR 4-01 0533-02	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej obmiar = 1.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.3r-g/m ²	r-g	2.3000	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5.01kg/m ²	kg	5.0100	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) 0.028kg/m ²	kg	0.0280	0.000		0.00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.06kg/m ²	kg	0.0600	0.000		0.00	
5*		kwas solny techniczny 0.013kg/m ²	kg	0.0130	0.000		0.00	
6*		druk stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0.012kg/m ²	kg	0.0120	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
16	KNR 2 0302-07	Ściany murowane - osadzenie parapetów prefabrykowanych - konglomerat gr 2 cm obmiar = 1.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1.9r-g/m	r-g	1.9000	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- parapety prefabrykowane 1szt./m	szt.	1.0000	0.000		0.00	
3*		zaprawa cementowo-wapienna M 7 0.01m ³ /m	m ³	0.0100	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.08m-g/m	m-g	0.0800	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
17	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych (1 zamek, pochwyt, samozamykacz, próg, dół panel, góra szyba) . Demontaż starych drewnianych. obmiar = 2.520 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.12r-g/m ²	r-g	5.3424	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 5.29szt./m ²	szt.	13.3308	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.29dm ³ /m ²	dm ³	0.7308	0.000		0.00	
4*		szyby zespolone jednokomorowe (2-szybowe) ze szkła płaskiego 0.67m ² /m ²	m ²	1.6884	0.000		0.00	
5*		podkładki pod szyby 4.23szt./m ²	szt.	10.6596	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		drzwi aluminiowe 1m ² /m ²	m ²	2.5200	0.000		0.00	
8*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.1260	0.000			0.00
9*		środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.1512	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
18	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit Mo- saikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośred- nia na ścianach obmiar = 201.295 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m ²	r-g	16.7075	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt uniwersalny - Baumit UniversalGrund 0.25kg/m ²	kg	50.3238	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0805	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
19	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit Mo- saikPutz -wykonany ręcznie na ścianach obmiar = 201.295 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.411r-g/m ²	r-g	82.7322	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- masa tynkarska mozaikowa - Baunit Mosaik- Putz	kg	1107,1225	0.000		0.00	
3*		5.5kg/m ² materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny	m-g	1.2883	0.000			0.00
5*		0.0064m-g/m ² środek transportowy	m-g	1.7311	0.000			0.00
		0.0086m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
20	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne ru- rowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m obmiar = 12.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	7.2312	0.000	0.00		
		0.6026r-g/m ²						
2*		-- M -- płyty komunikacyjne długie	m ²	0.0036	0.000		0.00	
		0.0003m ² /m ²						
3*		płyty pomostowe robocze	m ²	0.2028	0.000		0.00	
		0.0169m ² /m ²						
4*		płyty komunikacyjne krótkie	m ²	0.0024	0.000		0.00	
		0.0002m ² /m ²						
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.0013	0.000		0.00	
		0.00011m ³ /m ²						
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m ³	0.0001	0.000		0.00	
		0.00001m ³ /m ²						
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- rusztowanie rurowe	m-g	2.1480	0.000			0.00
		0.179m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
21	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)						
1*		-- S -- rusztowanie	m-g	5.0952				0.00
		12.839827/(0.84*3)=5.0952m-g						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys Znanieckiego 16 kl 2					
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią (1.22*4.73+4.7*2.8+1.4*4.67+7.73*1.18+1.4*4.9.09+1.4*4.67+1.55*1.96+4.28*1.1+1.25*1.58+8.34*1.37+2.91*1.35+2.49*0.72+2.56*1.08+6.56+9.09)	m ² m ²	 101.101	
				RAZEM	101.101
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe (1.22+5.98+1.22)*2.52+1.42*4.72+2.44*3.83+4.62*4.28+2.68*5.52+3.49*0.22+7.11*2.69+5.25*0.41+1.11*2.44+1.13*2.66+4.59*2.66+2.28*2.7+19.12+2.13+24.07+7.5*2.72+6.44*2.55+1.1*2.4+14.84*2.02+1.93*1.81+3.72*2.13+1.17*1.69+1.69*2.04+6.4*2.59+16.7+21.25+24.07-201.295+(1.22*4.73+4.7*2.8+1.4*4.67+7.73*1.18+1.4*4.9.09+1.4*4.67+1.55*1.96+4.28*1.1+1.25*1.58+8.34*1.37+2.91*1.35+2.49*0.72+2.56*1.08+6.56+9.09)	m ² m ²	 227.962	
				RAZEM	227.962
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10 % powierzchni ścian oraz sufitów ((1.22+5.98+1.22)*2.52+1.42*4.72+2.44*3.83+4.62*4.28+2.68*5.52+3.49*0.22+7.11*2.69+5.25*0.41+1.11*2.44+1.13*2.66+4.59*2.66+2.28*2.7+19.12+2.13+24.07+7.5*2.72+6.44*2.55+1.1*2.4+14.84*2.02+1.93*1.81+3.72*2.13+1.17*1.69+1.69*2.04+6.4*2.59+16.7+21.25+24.07-201.295+(1.22*4.73+4.7*2.8+1.4*4.67+7.73*1.18+1.4*4.9.09+1.4*4.67+1.55*1.96+4.28*1.1+1.25*1.58+8.34*1.37+2.91*1.35+2.49*0.72+2.56*1.08+6.56+9.09))*0.1	m ² m ²	 22.796	
				RAZEM	22.796
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe (1.22+5.98+1.22)*2.52+1.42*4.72+2.44*3.83+4.62*4.28+2.68*5.52+3.49*0.22+7.11*2.69+5.25*0.41+1.11*2.44+1.13*2.66+4.59*2.66+2.28*2.7+19.12+2.13+24.07+7.5*2.72+6.44*2.55+1.1*2.4+14.84*2.02+1.93*1.81+3.72*2.13+1.17*1.69+1.69*2.04+6.4*2.59+16.7+21.25+24.07-201.295+(1.22*4.73+4.7*2.8+1.4*4.67+7.73*1.18+1.4*4.9.09+1.4*4.67+1.55*1.96+4.28*1.1+1.25*1.58+8.34*1.37+2.91*1.35+2.49*0.72+2.56*1.08+6.56+9.09)	m ² m ²	 227.962	
				RAZEM	227.962
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (1.22+5.98+1.22)*2.52+1.42*4.72+2.44*3.83+4.62*4.28+2.68*5.52+3.49*0.22+7.11*2.69+5.25*0.41+1.11*2.44+1.13*2.66+4.59*2.66+2.28*2.7+19.12+2.13+24.07+7.5*2.72+6.44*2.55+1.1*2.4+14.84*2.02+1.93*1.81+3.72*2.13+1.17*1.69+1.69*2.04+6.4*2.59+16.7+21.25+24.07-201.295	m ² m ²	 126.861	
				RAZEM	126.861
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów (1.22*4.73+4.7*2.8+1.4*4.67+7.73*1.18+1.4*4.9.09+1.4*4.67+1.55*1.96+4.28*1.1+1.25*1.58+8.34*1.37+2.91*1.35+2.49*0.72+2.56*1.08+6.56+9.09)	m ² m ²	 101.101	
				RAZEM	101.101
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady (3.53*1.1)+(1.25+2.15+1.07)*1.1+2.35*1.1+(1.25+2.25+1.07)*1.1+2.59+5.03+1.6*1.77+0.95*1.45+0.45*1.18+2.81*1.4+0.9*1.22+2.3*1.35+2.13*0.9+1.56*0.84+2.59+5.03	m ² m ²	 47.757	
				RAZEM	47.757
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady (3.53*1.1)+(1.25+2.15+1.07)*1.1+2.35*1.1+(1.25+2.25+1.07)*1.1+2.59+5.03+1.6*1.77+0.95*1.45+0.45*1.18+2.81*1.4+0.9*1.22+2.3*1.35+2.13*0.9+1.56*0.84+2.59+5.03	m ² m ²	 47.757	
				RAZEM	47.757
9	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 - 2.06*0.8+4+0.8*2.57+0.33*3+4+3.06+2+0.6*2.28+1.11*1.8+0.4+2+7	m ² m ²	 30.520	
				RAZEM	30.520
10	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych,c.o. o średnicy do 50 mm 2.35+2.9+8.27+19.5+1.5+0.5+2.1+2.5+8	m m	 47.620	
				RAZEM	47.620
11	KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm oraz policzków schodów - klatki schodowe 81+12*5	m m	 141.000	
				RAZEM	141.000
12	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(1.22*4.73+4.7*2.8+1.4*4.67+7.73*1.18+1.4*4+9.09+1.4*4.67+1.55*1.96+4.28*1.1+1.25*1.58+8.34*1.37+2.91*1.35+2.49*0.72+2.56*1.08+6.56+9.09)	m ²	101.101	
				RAZEM	101.101
13	KNR 0-19 0928-07	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV o pow. ponad 1.5 m ² (1.5*1.2)	m ²		
			m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
14	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 4-01 0533-02	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej	m ²		
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 2 0302-07	Ściany murowane - osadzenie parapetów prefabrykowanych - konglomerat gr 2 cm	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych (1 zamek, pochwyt, samoza-mykacz, próg, dół panel, góra szyba) . Demontaż starych drewnianych. (1.2*2.1)	m ²		
			m ²	2.520	
				RAZEM	2.520
18	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach (1.22+5.98+1.22)*1.4+1.42*1.4+2.44*1.4+4.62*1.4+1.4*5.52+3.49*0.22+7.11*1.4+5.25*0.41+1.11*1.4+1.13*1.4+4.59*1.4+2.28*1.4+19.12*0.6+2.13+24.07*0.6+7.5*1.4+6.44*2.55+1.1*2.4+14.84*1.4+1.93*1.81+3.72*1.4+1.17*1.69+1.69*1.4+6.4*1.4+16.7+21.25*0.6+24.07*0.6	m ²		
			m ²	201.295	
				RAZEM	201.295
19	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach (1.22+5.98+1.22)*1.4+1.42*1.4+2.44*1.4+4.62*1.4+1.4*5.52+3.49*0.22+7.11*1.4+5.25*0.41+1.11*1.4+1.13*1.4+4.59*1.4+2.28*1.4+19.12*0.6+2.13+24.07*0.6+7.5*1.4+6.44*2.55+1.1*2.4+14.84*1.4+1.93*1.81+3.72*1.4+1.17*1.69+1.69*1.4+6.4*1.4+16.7+21.25*0.6+24.07*0.6	m ²		
			m ²	201.295	
				RAZEM	201.295
20	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²		
		4*3	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
21	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)			

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Kosztorys Znanieckiego 16 kl 2						
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	101.101	0.00	0.00
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe	m ²	227.962	0.00	0.00
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10 % powierzchni ścian oraz sufitów	m ²	22.796	0.00	0.00
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe	m ²	227.962	0.00	0.00
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	126.861	0.00	0.00
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	101.101	0.00	0.00
7	KNR 7-12 0103- 02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady	m ²	47.757	0.00	0.00
8	KNR 4-01 1212- 05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady	m ²	47.757	0.00	0.00
9	KNR 4-01 1209- 09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² -	m ²	30.520	0.00	0.00
10	KNR 4-01 1212- 28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm	m	47.620	0.00	0.00
11	KNR 4-01 1207- 02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm oraz policzek schodów - klatki schodowe	m	141.000	0.00	0.00
12	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²	101.101	0.00	0.00
13	KNR 0-19 0928- 07	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV o pow. ponad 1.5 m ²	m ²	1.800	0.00	0.00
14	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	1.000	0.00	0.00
15	KNR 4-01 0533- 02	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowej	m ²	1.000	0.00	0.00
16	KNR 2 0302- 07	Ściany murowane - osadzenie parapetów prefabrykowanych - konglomerat gr 2 cm	m	1.000	0.00	0.00
17	KNR 0-19 1024- 06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych (1 zamek, pochwyt, samozamykacz, próg, dół panel, góra szyba) . Demontaż starych drewnianych.	m ²	2.520	0.00	0.00
18	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	201.295	0.00	0.00
19	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	201.295	0.00	0.00
20	KNR 2-02 1605- 01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²	12.000	0.00	0.00
21	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)				0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
	Kosztorys				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS NAKLADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, Żnanięckiego 16b
INWESTOR : M.S.M. Nowy Dom 82
ADRES INWESTORA : Warszawa, Targowa 35
DATA OPRACOWANIA : 23.01.2018

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys Znanieckiego 16b					
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		4.28*3.95+3.9*1.64+2.06*1.24+2.85*1.2+3*1.2+6.43+9.59+6.43+9.59+6.43+6.43+0.9*2.4+1.64*3.9+1.45*6.77+7.2*1.4	m ²	106.229	
				RAZEM	106.229
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe	m ²		
		4.28*3.95+3.9*1.64+2.06*1.24+2.85*1.2+3*1.2+6.43+9.59+6.43+9.59+6.43+6.43+0.9*2.4+1.64*3.9+1.45*6.77+7.2*1.4+4.8*2.47+4.19*3.09+3.88*4.02+4.3*5.05+4.8*2.63+4.25*2.5+3.88*2.5+4.3*2.5+12.62+31.33+12.62+31.33+12.62+4.96*2.57+2.5*2.19+2.78*2.08+1.9*2.84+11.2*2.09+20.13*2.34+7.2*1.4-170.62	m ²	251.936	
				RAZEM	251.936
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10%	m ²		
		(4.28*3.95+3.9*1.64+2.06*1.24+2.85*1.2+3*1.2+6.43+9.59+6.43+9.59+6.43+6.43+0.9*2.4+1.64*3.9+1.45*6.77+7.2*1.4+4.8*2.47+4.19*3.09+3.88*4.02+4.3*5.05+4.8*2.63+4.25*2.5+3.88*2.5+4.3*2.5+12.62+31.33+12.62+31.33+12.62+4.96*2.57+2.5*2.19+2.78*2.08+1.9*2.84+11.2*2.09+20.13*2.34+7.2*1.4-170.62)*0.1	m ²	25.194	
				RAZEM	25.194
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe	m ²		
		4.8*2.47+4.19*3.09+3.88*4.02+4.3*5.05+4.8*2.63+4.25*2.5+3.88*2.5+4.3*2.5+12.62+31.33+12.62+31.33+12.62+4.96*2.57+2.5*2.19+2.78*2.08+1.9*2.84+11.2*2.09+20.13*2.34+7.2*1.4-170.62+4.28*3.95+3.9*1.64+2.06*1.24+2.85*1.2+3*1.2+6.43+9.59+6.43+9.59+6.43+6.43+0.9*2.4+1.64*3.9+1.45*6.77+7.2*1.4	m ²	251.936	
				RAZEM	251.936
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		4.8*2.47+4.19*3.09+3.88*4.02+4.3*5.05+4.8*2.63+4.25*2.5+3.88*2.5+4.3*2.5+12.62+31.33+12.62+31.33+12.62+4.96*2.57+2.5*2.19+2.78*2.08+1.9*2.84+11.2*2.09+20.13*2.34+7.2*1.4-170.62	m ²	145.707	
				RAZEM	145.707
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		4.28*3.95+3.9*1.64+2.06*1.24+2.85*1.2+3*1.2+6.43+9.59+6.43+9.59+6.43+6.43+0.9*2.4+1.64*3.9+1.45*6.77+7.2*1.4	m ²	106.229	
				RAZEM	106.229
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady	m ²		
		(2.73*1.1+1*1.5+4.45*1.16+1.4*1.1+5.17+1.55+5.17+1.55+5.17+1.55+6.65)	m ²	38.015	
				RAZEM	38.015
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady	m ²		
		(2.73*1.1+1*1.5+4.45*1.16+1.4*1.1+5.17+1.55+5.17+1.55+5.17+1.55+6.65)	m ²	38.015	
				RAZEM	38.015
9	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 -	m ²		
		(1.2*0.5+0.3*0.6+0.9*2+0.72*2.28+0.78+1.8*2+2.42+3.6+0.78*1.5+0.78+3.6+2.42+1.8+6*1.8)	m ²	35.192	
				RAZEM	35.192
10	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm	m		
		(3.4+3.4+2.36+5.76+5.76+10.26+4.5+4.5)	m	39.940	
				RAZEM	39.940
11	KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów - podstopnice o wysokości do 20 cm oraz policzków schodów - klatki schodowe	m		
		(1.25*18)*5+92	m	204.500	
				RAZEM	204.500
12	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
		4.28*3.95+3.9*1.64+2.06*1.24+2.85*1.2+3*1.2+6.43+9.59+6.43+9.59+6.43+6.43+0.9*2.4+1.64*3.9+1.45*6.77+7.2*1.4	m ²	106.229	
				RAZEM	106.229
13	KNR 0-19 0928-06	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2	m ²		
		(0.88*1.45)*3	m ²	3.828	
				RAZEM	3.828

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 4-01 0533-02	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej (0.88*0.3)*3	m ² m ²	 0.792	
				RAZEM	0.792
15	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko (0.88*0.33)*3	m m	 0.871	
				RAZEM	0.871
16	KNR 2 0302-07	Ściany murowane - osadzenie parapetów prefabrykowanych - konglomerat gr 3 cm (0.88*0.33)*3	m m	 0.871	
				RAZEM	0.871
17	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach 4.8*1.4+4.19*1.4+3.88*1.4+4.3*1.4+4.8*1.4+4.25*1.4+3.88*1.4+4.3*1.4+ 12.62*0.4+31.33*0.4+12.62*0.6+31.33*0.6+12.62*0.6+4.96*1.4+2.5*1.4+2.78* 1.4+1.9*1.4+11.2*1.4+20.13*1.4+7.2*1.4	m ² m ²	 170.620	
				RAZEM	170.620
18	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach 4.8*1.4+4.19*1.4+3.88*1.4+4.3*1.4+4.8*1.4+4.25*1.4+3.88*1.4+4.3*1.4+ 12.62*0.4+31.33*0.4+12.62*0.6+31.33*0.6+12.62*0.6+4.96*1.4+2.5*1.4+2.78* 1.4+1.9*1.4+11.2*1.4+20.13*1.4+7.2*1.4	m ² m ²	 170.620	
				RAZEM	170.620
19	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych (1 zamek, pochwyt, samozamy- kacz, próg, dół panel, góra szyba, skrzydło - wypełnienie szyba) (1.5*2.1)	m ² m ²	 3.150	
				RAZEM	3.150
20	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m 4*3	m ² m ²	 12.000	
				RAZEM	12.000
21	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6,13,15,16)			

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Kosztorys Znanieckiego 16b								
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 106.229 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	6.0551	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	37.9238	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe obmiar = 251.936 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092*1.15=0.1058r-g/m ²	r-g	26.6548	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	5.5426	0.000		0.00	
3*		wapno suchogazzone 0.00088t/m ²	t	0.2217	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.2519	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie far- bami emulsyjnymi starych tynków z pospach- lowaniem nierówności - klatki schodowe - przy- jęto 10% obmiar = 25.194 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095*1.15=0.10925r-g/m ²	r-g	2.7524	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	7.5582	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą pod- kładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe obmiar = 251.936 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.067*1.15=0.07705r-g/m ²	r-g	19.4117	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby gruntująca lateksowa 0.154dm ³ /m ²	dm ³	38.7981	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 145.707 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	18.5048	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolorystyka do uzgodnienia) 0.286dm ³ /m ²	dm ³	41.6722	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 106.229 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	13.4911	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolorystyka do uzgodnienia) 0.298dm ³ /m ²	dm ³	31.6562	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady obmiar = 38.015 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3086r-g/m ²	r-g	11.7314	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady obmiar = 38.015 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	35.7341	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077*2=0.154dm ³ /m ²	dm ³	5.8543	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	2.9272	0.000		0.00	
4*		rozpuszczalnik 0.034dm ³ /m ²	dm ³	1.2925	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	21.2884	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
9	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - obmiar = 35.192 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	25.3382	0.000	0.00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		szpachlówka celulozowa na tynki'	dm ³	3.0265	0.000		0.00	
3*		0.086dm ³ /m ² papier ścierny w arkuszach"	ark.	19.0037	0.000		0.00	
4*		0.54ark./m ² farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	2.9913	0.000		0.00	
5*		0.085dm ³ /m ² farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	3.2025	0.000		0.00	
6*		0.091dm ³ /m ² benzyna do lakierów"	dm ³	1.4077	0.000		0.00	
7*		0.04dm ³ /m ² materiały pomocnicze	%	2.0000	0.000		0.00	
		2%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
10	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm obmiar = 39.940 m	m					
1*		-- R -- robocizna	r-g	8.7868	0.000	0.00		
		0.22r-g/m						
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0.5192	0.000		0.00	
3*		0.013dm ³ /m farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0.5592	0.000		0.00	
4*		0.014dm ³ /m benzyna do lakierów	dm ³	0.2396	0.000		0.00	
5*		0.006dm ³ /m papier ścierny w arkuszach	ark.	7.9880	0.000		0.00	
6*		0.2ark./m materiały pomocnicze	%	2.0000	0.000		0.00	
		2%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
11	KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów - podstopnice o wysokości do 20 cm oraz poręczów schodów - klatki schodowe obmiar = 204.500 m	m					
1*		-- R -- robocizna	r-g	39.5094	0.000	0.00		
		0.168*1.15=0.1932r-g/m						
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała	dm ³	4.2945	0.000		0.00	
3*		0.021dm ³ /m grunt pokostowy	dm ³	9.4070	0.000		0.00	
4*		0.046dm ³ /m farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	5.3170	0.000		0.00	
5*		0.026dm ³ /m papier ścierny w arkuszach	ark.	5.5215	0.000		0.00	
6*		0.027ark./m farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	8.1800	0.000		0.00	
7*		0.04dm ³ /m benzyna do lakierów	dm ³	3.0675	0.000		0.00	
8*		0.015dm ³ /m materiały pomocnicze	%	2.0000	0.000		0.00	
		2%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
12	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek obmiar = 106.229 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.049r-g/m ²	r-g	5.2052	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
13	KNR 0-19 0928-06	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV o pow. do 1.5 m ² obmiar = 3.828 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3r-g/m ²	r-g	11.4840	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 6.26szt./m ²	szt.	23.9633	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.34dm ³ /m ²	dm ³	1.3015	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		okna z tworzyw pcv 1m ² /m ²	m ²	3.8280	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg' 0.05m-g/m ²	m-g	0.1914	0.000			0.00
7*		środek transportowy' 0.06m-g/m ²	m-g	0.2297	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
14	KNR 4-01 0533-02	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej obmiar = 0.792 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.3r-g/m ²	r-g	1.8216	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5.01kg/m ²	kg	3.9679	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) 0.028kg/m ²	kg	0.0222	0.000		0.00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.06kg/m ²	kg	0.0475	0.000		0.00	
5*		kwas solny techniczny 0.013kg/m ²	kg	0.0103	0.000		0.00	
6*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0.012kg/m ²	kg	0.0095	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
15	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko obmiar = 0.871 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.85r-g/m	r-g	0.7404	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
16	KNR 2 0302-07	Ściany murowane - osadzenie parapetów prefabrykowanych - konglomerat gr 3 cm obmiar = 0.871 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1.9r-g/m	r-g	1.6549	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- parapety prefabrykowane 1szt./m	szt.	0.8710	0.000		0.00	
3*		zaprawa cementowo-wapienna M 7 0.01m ³ /m	m ³	0.0087	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.08m-g/m	m-g	0.0697	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
17	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach obmiar = 170.620 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m ²	r-g	14.1615	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt uniwersalny - Baumit UniversalGrund 0.25kg/m ²	kg	42.6550	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0682	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
18	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach obmiar = 170.620 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.411r-g/m ²	r-g	70.1248	0.000	0.00		
2*		-- M -- masa tynkarska mozaikowa - Baumit MosaikPutz 5.5kg/m ²	kg	938.4100	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny 0.0064m-g/m ²	m-g	1.0920	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0086m-g/m ²	m-g	1.4673	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
19	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych (1 zamek, pochwyt, samozamykacz, próg, dół panel, góra szyba, skrzydło - wypełnienie szyba) obmiar = 3.150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.1r-g/m ²	r-g	9.7650	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 4.76szt./m ²	szt.	14.9940	0.000		0.00	
3*		planka poliuretanowa 0.24dm ³ /m ²	dm ³	0.7560	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		szyby zespolone jednokomorowe (2-szybowe) ze szkła płaskiego	m ²	2.2995	0.000		0.00	
5*		0.73m ² /m ²						
6*		podkładki pod szyby	szkl.	20.0025	0.000		0.00	
6*		6.35szkl./m ²						
7*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		1.5%(od M2+M3+M4+M5)						
7*		drzwi aluminiowe	m ²	3.1500	0.000		0.00	
7*		1m ² /m ²						
8*		-- S --						
8*		wyciąg	m-g	0.1575	0.000			0.00
8*		0.05m-g/m ²						
9*		środek transportowy	m-g	0.1890	0.000			0.00
9*		0.06m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
20	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m obmiar = 12.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	7.2312	0.000	0.00		
1*		0.6026r-g/m ²						
2*		-- M -- płyty komunikacyjne długie	m ²	0.0036	0.000		0.00	
2*		0.0003m ² /m ²						
3*		płyty pomostowe robocze	m ²	0.2028	0.000		0.00	
3*		0.0169m ² /m ²						
4*		płyty komunikacyjne krótkie	m ²	0.0024	0.000		0.00	
4*		0.0002m ² /m ²						
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.0013	0.000		0.00	
5*		0.00011m ³ /m ²						
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m ³	0.0001	0.000		0.00	
6*		0.00001m ³ /m ²						
7*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		1.5%(od M)						
8*		-- S -- rusztowanie rurowe	m-g	2.1480	0.000			0.00
8*		0.179m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
21	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6,13,15,16)						
1*		-- S -- rusztowanie	m-g	10.8612				0.00
1*		27.370333/(0.84*3)=10.8612m-g						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Kosztorys Znanieckiego 16b						
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	106.229	0.00	0.00
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe	m ²	251.936	0.00	0.00
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10%	m ²	25.194	0.00	0.00
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe	m ²	251.936	0.00	0.00
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	145.707	0.00	0.00
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	106.229	0.00	0.00
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady	m ²	38.015	0.00	0.00
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady	m ²	38.015	0.00	0.00
9	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² -	m ²	35.192	0.00	0.00
10	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm	m	39.940	0.00	0.00
11	KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów - podstopnice o wysokości do 20 cm oraz policzków schodów - klatki schodowe	m	204.500	0.00	0.00
12	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²	106.229	0.00	0.00
13	KNR 0-19 0928-06	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m ²	m ²	3.828	0.00	0.00
14	KNR 4-01 0533-02	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej	m ²	0.792	0.00	0.00
15	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	0.871	0.00	0.00
16	KNR 2 0302-07	Ściany murowane - osadzenie parapetów prefabrykowanych - konglomerat gr 3 cm	m	0.871	0.00	0.00
17	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	170.620	0.00	0.00
18	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	170.620	0.00	0.00
19	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych (1 zamek, pochwyt, samozamykacz, próg, dół panel, góra szyba, skrzydło - wypełnienie szyba)	m ²	3.150	0.00	0.00
20	KNR 2-02 1605-01	Jednopoziostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²	12.000	0.00	0.00
21	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6,13,15,16)				0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
	Kosztorys				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
		Kosztorys	0.00				0.00%
		Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0.00				

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS NAKLADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, Targowa 37 klatka nr 5
INWESTOR : M.S.M. Nowy Dom 82
ADRES INWESTORA : Warszawa, Targowa 35
WYKONAWCA ROBÓT : -
ADRES WYKONAWCY : -
BRANŻA : -

DATA OPRACOWANIA : 23.01.2018

Poziom cen :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys Remont klatki nr 5 Targowa 37					
1		Prace malarskie			
1	KNR 0-17	Gruntowanie Lateksową farbą podkładową - ściany, sufity, biegi, spoczniki	m ²		
d.1	2608-03				
	analogia				
		$(3.7+2.45+5.2+6+3+3+1.4)*2.55*7.5+(3*3+(2.45*1.52)*2+(2.7*1.4)*2)*8$	m ²	665.408	
				RAZEM	665.408
2	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe	m ²		
d.1	1202-09				
	z.sz.2.3.				
		$(3.7+2.45+5.2+6+3+3+1.4)*2.55*7.5+(3*3+(2.45*1.52)*2+(2.7*1.4)*2)*8$	m ²	665.408	
				RAZEM	665.408
3	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10% powierzchni ścian i sufitów	m ²		
d.1	1204-08				
	z.sz.2.3.				
		$((3.7+2.45+5.2+6+3+3+1.4)*2.55*7.5+(3*3+(2.45*1.52)*2+(2.7*1.4)*2)*8)*0.1$	m ²	66.541	
				RAZEM	66.541
4	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian, sufitów, biegów, spoczników	m ²		
d.1	1204-02				
		$(3.7+2.45+5.2+6+3+3+1.4)*2.55*7.5+(3*3+(2.45*1.52)*2+(2.7*1.4)*2)*8$	m ²	665.408	
				RAZEM	665.408
5	KNR AT-31	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²		
d.1	0505-01				
		$(0.35+0.3+1.25+0.3+0.35+5+0.8+1.5+0.3+4.2+2.4+1.3+1.35+4.2+3.05+0.8+1.2+2.9)*1.4+(2.7+2.7+1.5)*0.5*7$	m ²	68.320	
				RAZEM	68.320
6	KNR AT-31	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach - wiatrołap + parter	m ²		
d.1	0505-03				
		$(0.35+0.3+1.25+0.3+0.35+5+0.8+1.5+0.3+4.2+2.4+1.3+1.35+4.2+3.05+0.8+1.2+2.9)*1.4+(2.7+2.7+1.5)*0.5*7$	m ²	68.320	
				RAZEM	68.320
7	KNR 7-12	Czyszczenie przez szcietkowanie mechanicznej konstrukcji kratowych - balustrady, konstrukcja okien metalowych	m ²		
d.1	0103-02				
		$(2.15*0.9)*2*7+(2.3*2)*7+(2*1.1)*7+0.6*0.4+2$	m ²	76.930	
				RAZEM	76.930
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat okien, balustrad, grzejników, rur c.o.	m ²		
d.1	1212-05				
		$(2.15*0.9)*2*7+(2.3*2)*7+(2*1.1)*7+0.6*0.4+2$	m ²	76.930	
				RAZEM	76.930
9	KNR 4-01	Montaż odcinków prostych oraz skrzynek 90st. ponad 1.0 m poręczy schodowych z drewna twardego	m		
d.1	0914-02				
	analogia				
		$(2.4*2)*7$	m	33.600	
				RAZEM	33.600
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² -	m ²		
d.1	1209-09				
		$(3+2)*8+((2.45*0.3)+(0.45*0.45))*7$	m ²	46.563	
				RAZEM	46.563
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) oraz podstopnic, policzków o wysokości do 20 cm - klatki schodowe	m		
d.1	1207-02				
	z.sz.2.3.				
		$(3.7+2.45+5.2+6+3+3+1.4)*7+1.2*18*7$	m	324.450	
				RAZEM	324.450
12	KNR 2-02	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²		
d.1	1605-01				
		12	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
13	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,4)			
d.1	r.16				
	z.sz.5.15				
14	KNR 5-08	Montaż korytek kablowych o szerokości do 100 mm	m		
d.1	0705-07				
		64	m	64.000	
				RAZEM	64.000
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-09				
		0.5	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-10				
		Krotność = 10			
		0.5	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
17	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
d.1	1215-08				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		105	m ²	105.000	
				RAZEM	105.000
18	KNR 13-23	Zabezpieczenie podłóg, futryn, okien folią	m ²		
d.1	1001-10	$((3*3+(2.45*1.52)*2+(2.7*1.4)*2))*8$	m ²	192.064	
				RAZEM	192.064

Lp.	Podsta- wa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Kosztorys Remont klatki nr 5 Targowa 37								
1		Prace malarskie						
1	KNR 0-17	Gruntowanie Lateksową farbą podkładową -	m ²					
d.1	2608-03	ściany, sufity, biegi, spoczniki						
	analogia	obmiar = 665.408 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.0662r-g/m ²	r-g	44.0500	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba gruntująca lateksowa 0.2dm ³ /m ²	dm ³	133.0816	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy - środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0665	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
2	KNR-W 4-	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz-	m ²					
d.1	01 1202-09	zczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² -						
	z.sz.2.3.	klatki schodowe						
		obmiar = 665.408 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.092*1.15=0.1058r-g/m ²	r-g	70.4002	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	14.6390	0.000		0.00	
3*		wapno suchogazzone 0.00088t/m ²	t	0.5856	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.6654	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
3	KNR-W 4-	Przygotowanie powierzchni pod malowanie far-	m ²					
d.1	01 1204-08	bami emulsyjnymi starych tynków z poszpach-						
	z.sz.2.3.	lowaniem nierówności - klatki schodowe - przy-						
		jęto 10% powierzchni ścian i sufitów						
		obmiar = 66.541 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.095*1.15=0.10925r-g/m ²	r-g	7.2696	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	19.9623	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
4	KNR-W 4-	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi la-	m ²					
d.1	01 1204-02	teksowymi starych tynków wewnętrznych						
		ścian, sufitów, biegów, spoczników						
		obmiar = 665.408 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	84.5068	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba emulsyjna zmywalna - conajmniej 2 kla- sa ścieralności 0.286dm ³ /m ²	dm ³	190.3067	0.000		0.00	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
5 d.1	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumił Mo- saikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośred- nia na ścianach obmiar = 68.320 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m ²	r-g	5.6706	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt uniwersalny - Baumił UniversalGrund 0.25kg/m ²	kg	17.0800	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy' 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0273	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
6 d.1	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumił Mo- saikPutz -wykonany ręcznie na ścianach - wia- trolap + parter obmiar = 68.320 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.411r-g/m ²	r-g	28.0795	0.000	0.00		
2*		-- M -- masa tynkarska mozaikowa - Baumił Mosaik- Putz 5.5kg/m ²	kg	375.7600	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny 0.0064m-g/m ²	m-g	0.4372	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0086m-g/m ²	m-g	0.5876	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
7 d.1	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechanicz- nej konstrukcji kratowych - balustrady, kons- trukcja okien metalowych obmiar = 76.930 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3086r-g/m ²	r-g	23.7406	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
8 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat okien, balustrad, grzejników, rur c.o. obmiar = 76.930 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	72.3142	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa' 0.077dm ³ /m ²	dm ³	5.9236	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	5.9236	0.000		0.00	
4*		rozpuszczalnik 0.034dm ³ /m ²	dm ³	2.6156	0.000		0.00	

Lp.	Podsta- wa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		papier ścierny w arkuszach' 0.56ark./m ²	ark.	43.0808	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
9 d.1	KNR 4-01 0914-02 analogia	Montaż odcinków prostych oraz skrzynek 90st. ponad 1.0 m poręczy schodowych z drewna twardego obmiar = 33.600 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1.25*0.5=0.625r-g/m	r-g	21.0000	0.000	0.00		
2*		-- M -- poręcz drewniana 0.068m ³ /m	m ³	2.2848	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach (NSHa) elektroko- rundowy 220-120, 100 100 szt. 0.03[100 szt.]/m	100 szt.	1.0080	0.000		0.00	
4*		Vidarón (kolorystyka SO1 - bezbarwny). 0.1kg/m	kg	3.3600	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
10 d.1	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - obmiar = 46.563 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	33.5254	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.086dm ³ /m ²	dm ³	4.0044	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach 0.54ark./m ²	ark.	25.1440	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa 0.085dm ³ /m ²	dm ³	3.9579	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania 0.091dm ³ /m ²	dm ³	4.2372	0.000		0.00	
6*		rozpuszczalnik 0.04dm ³ /m ²	dm ³	1.8625	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
11 d.1	KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) oraz podstopnic, policzeków o wyso- kości do 20 cm - klatki schodowe obmiar = 324.450 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168*1.15=0.1932r-g/m	r-g	62.6837	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki białe 0.021dm ³ /m	dm ³	6.8135	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm ³ /m	dm ³	14.9247	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- nia 0.026dm ³ /m	dm ³	8.4357	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	8.7602	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- nia 0.04dm ³ /m	dm ³	12.9780	0.000		0.00	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		benzyna do lakierów	dm ³	4.8668	0.000		0.00	
8*		0.015dm ³ /m materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000
12	KNR 2-02 d.1 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m obmiar = 12.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6026r-g/m ²	r-g	7.2312	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty komunikacyjne długie 0.0003m ² /m ²	m ²	0.0036	0.000		0.00	
3*		płyty pomostowe robocze 0.0169m ² /m ²	m ²	0.2028	0.000		0.00	
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0024	0.000		0.00	
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.00011m ³ /m ²	m ³	0.0013	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00001m ³ /m ²	m ³	0.0001	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.179m-g/m ²	m-g	2.1480	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000
13	KNR 2-02 d.1 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,4)						
1*		-- S -- rusztowanie 128.556826/(0.84*3)=51.0146m-g	m-g	51.0146				0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
14	KNR 5-08 d.1 0705-07	Montaż korytek kablowych o szerokości do 100 mm obmiar = 64.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.165*0.955=0.157575r-g/m	r-g	10.0848	0.000	0.00		
2*		-- M -- korytka kablowe 1m/m	m	64.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000
15	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km obmiar = 0.500 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.39r-g/m ³	r-g	0.6950	0.000	0.00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.72m-g/m ³	m-g	0.3600	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
16	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samocho- dami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 obmiar = 0.500 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.02*10=0.2m-g/m ³	m-g	0.1000	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
17	KNR-W 4- d.1 01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²					
		obmiar = 105.000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.049r-g/m ²	r-g	5.1450	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
18	KNR 13-23 d.1 1001-10	Zabezpieczenie podłóg, futryn, okien folią	m ²					
		obmiar = 192.064 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.0569r-g/m ²	r-g	10.9284	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.183m ² /m ²	m ²	35.1477	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
4*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0192	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

				Prace malarskie			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Kosztyorys Remont klatki nr 5 Targowa 37						
1		Prace malarskie				
d.1	1 KNR 0-17 2608-03 analogia	Gruntowanie Lateksową farbą podkładową - ściany, sufit, biegi, spoczniki	m ²	665.408	0.00	0.00
d.1	2 KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe	m ²	665.408	0.00	0.00
d.1	3 KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10% powierzchni ścian i sufitów	m ²	66.541	0.00	0.00
d.1	4 KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian, sufitów, biegów, spoczników	m ²	665.408	0.00	0.00
d.1	5 KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	68.320	0.00	0.00
d.1	6 KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach - wiatrołap + parter	m ²	68.320	0.00	0.00
d.1	7 KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szrotkowanie mechanicznej konstrukcji kratowych - balustrady, konstrukcja okien metalowych	m ²	76.930	0.00	0.00
d.1	8 KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat okien, balustrad, grzejników, rur c.o.	m ²	76.930	0.00	0.00
d.1	9 KNR 4-01 0914-02 analogia	Montaż odcinków prostych oraz skrzynek 90st. ponad 1.0 m poręczy schodowych z drewna twardego	m	33.600	0.00	0.00
d.1	10 KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² -	m ²	46.563	0.00	0.00
d.1	11 KNR 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) oraz podstopnic, półczek o wysokości do 20 cm - klatki schodowe	m	324.450	0.00	0.00
d.1	12 KNR 2-02 1605-01	Jednopoziostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²	12.000	0.00	0.00
d.1	13 KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,4)				0.00
d.1	14 KNR 5-08 0705-07	Montaż korytek kablowych o szerokości do 100 mm	m	64.000	0.00	0.00
d.1	15 KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	0.500	0.00	0.00
d.1	16 KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³	0.500	0.00	0.00
d.1	17 KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²	105.000	0.00	0.00
d.1	18 KNR 13-23 1001-10	Zabezpieczenie podłóg, futryn, okien folią	m ²	192.064	0.00	0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
	Kosztorys				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS NAKLADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, Targowa 37a kl 2
INWESTOR : M.S.M. Nowy Dom 82
ADRES INWESTORA : Warszawa, Targowa 35

DATA OPRACOWANIA : 23.01.2018

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys 37a kl2					
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią (4.35*2.42+1.43*1.32+1.3*2.42+1.4*3+1.84*2.45)+(3.05*3.03+2.5*2.45+1.7*0.25)*5+(4.2*2+1.84*2.45)*5+(4.2+4.5)+(2.5*2.45+3.65*3.06+4.52*4.56)+(2*1.5+3.3*1+3.3*1.64)	m ² m ²	226.083	
				RAZEM	226.083
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe - ściany + sufity (4.5*2.57+2.35*3.02*2+2.5*1.57)+(8.96*2.36+0.5*4*2)+(2.2*2.3*2+1.5*2.35*2)*6+(15.4*2.36+0.42*1.71*2)*5+(8.8*1.14)+(10.24*1.17+12*2.4+1.47*0.47*2+5*1+2*1*2+15.67*3.8+3.7*2.25+13.63*2.3)-59.92+(4.35*2.42+1.43*1.32+1.3*2.42+1.4*3+1.84*2.45)+(3.05*3.03+2.5*2.45+1.7*0.25)*5+(4.2*2+1.84*2.45)*5+(4.2+4.5)+(2.5*2.45+3.65*3.06+4.52*4.56)+(2*1.5+3.3*1+3.3*1.64)	m ² m ²	673.330	
				RAZEM	673.330
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10% z powierzchni ścian oraz sufitów (507.166+226.083)*0.1	m ² m ²	73.325	
				RAZEM	73.325
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3. analogia	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe 507.166+226.083-59.92	m ² m ²	673.329	
				RAZEM	673.329
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (4.5*2.57+2.35*3.02*2+2.5*1.57)+(8.96*2.36+0.5*4*2)+(2.2*2.3*2+1.5*2.35*2)*6+(15.4*2.36+0.42*1.71*2)*5+(8.8*1.14)+(10.24*1.17+12*2.4+1.47*0.47*2+5*1+2*1*2+15.67*3.8+3.7*2.25+13.63*2.3)-59.92	m ² m ²	447.246	
				RAZEM	447.246
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów (4.35*2.42+1.43*1.32+1.3*2.42+1.4*3+1.84*2.45)+(3.05*3.03+2.5*2.45+1.7*0.25)*5+(4.2*2+1.84*2.45)*5+(4.2+4.5)+(2.5*2.45+3.65*3.06+4.52*4.56)+(2*1.5+3.3*1+3.3*1.64)	m ² m ²	226.083	
				RAZEM	226.083
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady (1.24*0.9+2.32*0.93)+(1.7*0.93*2)*5+(1.9*1.05)*3	m ² m ²	25.069	
				RAZEM	25.069
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (1.24*0.9+2.32*0.93)+(1.7*0.93*2)*5+(1.9*1.05)*3	m ² m ²	25.069	
				RAZEM	25.069
9	KNR 4-01 0914-02	Wymiana odcinków prostych ponad 1.0 m poręczy schodowych z drewna twardego - poręcz sosnowa standard (1.24+2.7+1.65*2*6+5+2+3+2)	m m	35.740	
				RAZEM	35.740
10	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 - pomalowanie skrzynek oraz grzejników 0.4*7+(0.3*2.4)*5+(0.35*0.6)*2+(0.4*0.6)+(0.7*0.6)+0.24	m ² m ²	7.720	
				RAZEM	7.720
11	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej oraz okiennej (1*2+0.8*2+0.9*2+1.2*2.2+0.9*2+1.2*2.2+1.8+2.67+1.7*2.3*2+2*1.9)+(1.96*2.35)*3	m ² m ²	42.388	
				RAZEM	42.388
12	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych,c.o. o średnicy do 50 mm (2.8+2.05+5.9*3+4.9)	m m	27.450	
				RAZEM	27.450
13	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek (9*1.2*0.31+18*1.2*0.31*6+9*1.53*0.3+8*1.1*0.3)+(0.84*2.4+1.43*1.32+2.41*1.67)+(2.4*0.95+1.93*0.28)*6+(3.05*3.03+2.43*2+1.7*0.25)*5+(3.45*2.43+1.25*0.57+1.43*2.68+3.05*2.58)+(1.21*1.5+4.55*2.03+1.04*2.5+2.78*1.62+3.3*1+0.77*1.44)	m ² m ²	191.140	
				RAZEM	191.140
14	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach (1.6+4.55+1.35+1.5+1.6+1.5+4.7+3.2+3.1+3.1+2.2+0.3+0.5+0.2+0.5+1.1+2.7+4.8+4.3)*1.4	m ² m ²	59.920	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	59.920
15	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach (1.6+4.55+1.35+1.5+1.6+1.5+4.7+3.2+3.1+3.1+2.2+0.3+0.5+0.2+0.5+1.1+2.7+4.8+4.3)*1.4	m ² m ²	59.920	
				RAZEM	59.920
16	KNR 0-14 2010-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych - zabudowa w hallu przy głównym wejściu 12*(0.3+0.3+0.3)	m ² m ²	10.800	
				RAZEM	10.800
17	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m 4*4*2	m ² m ²	32.000	
				RAZEM	32.000
19	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Kosztorys 37a kl2								
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 226.083 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	12.8867	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	80.7116	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe - ściany + sufity obmiar = 673.330 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092*1.15=0.1058r-g/m ²	r-g	71.2383	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	14.8133	0.000		0.00	
3*		wapno suchogazzone 0.0008t/m ²	t	0.5925	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.6733	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie far- bami emulsyjnymi starych tynków z poszpach- lowaniem nierówności - klatki schodowe - przy- jęto 10% z powierzchni ścian oraz sufitów obmiar = 73.325 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095*1.15=0.10925r-g/m ²	r-g	8.0108	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	21.9975	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3. analogia	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą pod- kładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe obmiar = 673.329 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.067*1.15=0.07705r-g/m ²	r-g	51.8800	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe podkładowe 0.154dm ³ /m ²	dm ³	103.6927	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = 447.246 m ² -- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	56.8002	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolorystyka do uzgodnienia) 0.286dm ³ /m ²	dm ³	127.9124	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 226.083 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	28.7125	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolorystyka do uzgodnienia) 0.298dm ³ /m ²	dm ³	67.3727	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szczerkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady obmiar = 25.069 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3086r-g/m ²	r-g	7.7363	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych obmiar = 25.069 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	23.5649	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077*2=0.154dm ³ /m ²	dm ³	3.8606	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	1.9303	0.000		0.00	
4*		rozpuszczalnik 0.034dm ³ /m ²	dm ³	0.8523	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	14.0386	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
9	KNR 4-01 0914-02	Wymiana odcinków prostych ponad 1.0 m poręczy schodowych z drewna twardego - poręcz sosnowa standard obmiar = 35.740 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1.25r-g/m	r-g	44.6750	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- poręcz sosnowa standart o dł. powyżej 1,0 m 0.0068m ³ /m	m ³	0.2430	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach (NSHa) elektroko- rundowy 220-120,100 100 szt. 0.03[100 szt.]/m	100 szt.	1.0722	0.000		0.00	
4*		lakierobejca dekoracyjno- ochronna 0.1m ³ /m	m ³	3.5740	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
10	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - pomalowanie skrzy- nek oraz grzejników obmiar = 7.720 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	5.5584	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki' 0.086dm ³ /m ²	dm ³	0.6639	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.54ark./m ²	ark.	4.1688	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stos- owania 0.085dm ³ /m ²	dm ³	0.6562	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stos- owania 0.091dm ³ /m ²	dm ³	0.7025	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.04dm ³ /m ²	dm ³	0.3088	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
11	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej oraz okiennej obmiar = 42.388 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.62r-g/m ²	r-g	26.2806	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.075dm ³ /m ²	dm ³	3.1791	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49ark./m ²	ark.	20.7701	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stos- owania 0.081dm ³ /m ²	dm ³	3.4334	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stos- owania 0.087dm ³ /m ²	dm ³	3.6878	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038dm ³ /m ²	dm ³	1.6107	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
12	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazo- wych,c.o. o średnicy do 50 mm obmiar = 27.450 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	6.0390	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.3569	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm ³ /m	dm ³	0.3843	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.006dm ³ /m	dm ³	0.1647	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./m	ark.	5.4900	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
13	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek obmiar = 191.140 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.049r-g/m ²	r-g	9.3659	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
14	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumił Mo-saikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośred-nia na ścianach obmiar = 59.920 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m ²	r-g	4.9734	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt uniwersalny - Baumił UniversalGrund 0.25kg/m ²	kg	14.9800	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0240	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
15	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumił Mo-saikPutz -wykonany ręcznie na ścianach obmiar = 59.920 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.411r-g/m ²	r-g	24.6271	0.000	0.00		
2*		-- M -- masa tynkarska mozaikowa - Baumił Mosaik-Putz 5.5kg/m ²	kg	329.5600	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny 0.0064m-g/m ²	m-g	0.3835	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0086m-g/m ²	m-g	0.5153	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
16	KNR 0-14 2010-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartono-wych - zabudowa w hallu przy głównym wejś-ciu obmiar = 10.800 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 1.5078r-g/m ²	r-g	16.2842	0.000	0.00		
2*		-- M -- plyty gipsowo-kartonowe 1.03m ² /m ²	m ²	11.1240	0.000		0.00	
3*		kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60 0.76m/m ²	m	8.2080	0.000		0.00	
4*		kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60 2.05m/m ²	m	22.1400	0.000		0.00	
5*		kołki do wstrzeliwania 4.06szt./m ²	szt.	43.8480	0.000		0.00	
6*		blachowkręty 17szt./m ²	szt.	183.6000	0.000		0.00	
7*		gips szpachlowy 0.00098t/m ²	t	0.0106	0.000		0.00	
8*		taśma spoinowa 1.813m/m ²	m	19.5804	0.000		0.00	
9*		woda 0.00064m ³ /m ²	m ³	0.0069	0.000		0.00	
10*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
11*		-- S -- wyciąg 0.021m-g/m ²	m-g	0.2268	0.000			0.00
12*		środek transportu 0.015m-g/m ²	m-g	0.1620	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
17	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm obmiar = 2.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.82r-g/szt.	r-g	1.6400	0.000	0.00		
2*		-- M -- drzwiczki rewizyjne do zaworów 1szt./szt.	szt.	2.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.01m-g/szt.	m-g	0.0200	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
18	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m obmiar = 32.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6026r-g/m ²	r-g	19.2832	0.000	0.00		
2*		-- M -- plyty komunikacyjne długie 0.0003m ² /m ²	m ²	0.0096	0.000		0.00	
3*		plyty pomostowe robocze 0.0169m ² /m ²	m ²	0.5408	0.000		0.00	
4*		plyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0064	0.000		0.00	
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.00011m ³ /m ²	m ³	0.0035	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00001m ³ /m ²	m ³	0.0003	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.179m-g/m ²	m-g	5.7280	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00		0.000	0.000	0.000	0.000
19	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)						
1*		-- S -- rusztowanie 28.712541/(0.84*3)=11.3939m-g	m-g	11.3939				0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Kosztorys 37a kl2						
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	226.083	0.00	0.00
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe - ściany + sufit	m ²	673.330	0.00	0.00
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10% z powierzchni ścian oraz sufitów	m ²	73.325	0.00	0.00
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3. analogia	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe	m ²	673.329	0.00	0.00
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	447.246	0.00	0.00
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	226.083	0.00	0.00
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady	m ²	25.069	0.00	0.00
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	25.069	0.00	0.00
9	KNR 4-01 0914-02	Wymiana odcinków prostych ponad 1.0 m poręczy schodowych z drewna twardego - poręcz sosnowa standard	m	35.740	0.00	0.00
10	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - pomalowanie skrzynek oraz grzejników	m ²	7.720	0.00	0.00
11	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej oraz okiennej	m ²	42.368	0.00	0.00
12	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm	m	27.450	0.00	0.00
13	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²	191.140	0.00	0.00
14	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	59.920	0.00	0.00
15	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	59.920	0.00	0.00
16	KNR 0-14 2010-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych - zabudowa w hallu przy głównym wejściu	m ²	10.800	0.00	0.00
17	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm	szt.	2.000	0.00	0.00
18	KNR 2-02 1605-01	Jednopoziomowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²	32.000	0.00	0.00
19	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)				0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
	Kosztorys				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, ul. Kompasowa 1
INWESTOR : M.S.M. Nowy Dom 82
ADRES INWESTORA : Warszawa, Targowa 35

DATA OPRACOWANIA : 23.01.2018

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys Komp 1 kl 1					
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią $(2.8*7.9)*5+3.4*1.5+3.2*4$	m ² m ²	 128.500	
				RAZEM	128.500
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe $(4.15*2+1.6*2)*2.52+(6.35+2.7+3.5)*2.52+(4.9+0.5+1.7+1.7+8.1+3.5+0.8+1.2)*4*2.52-159.11+(2.8*7.9)*5+3.4*1.5+3.2*4$	m ² m ²	 255.788	
				RAZEM	255.788
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10% powierzchni ścian i sufitów $((4.15*2+1.6*2)*2.52+(6.35+2.7+3.5)*2.52+(4.9+0.5+1.7+1.7+8.1+3.5+0.8+1.2)*4*2.52-159.11+(2.8*7.9)*5+3.4*1.5+3.2*4)*0.1$	m ² m ²	 25.579	
				RAZEM	25.579
4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian $(4.15*2+1.6*2)*2.52+(6.35+2.7+3.5)*2.52+(4.9+0.5+1.7+1.7+8.1+3.5+0.8+1.2)*4*2.52-159.11$	m ² m ²	 127.288	
				RAZEM	127.288
5	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów $(2.8*7.9)*5+3.4*1.5+3.2*4$	m ² m ²	 128.500	
				RAZEM	128.500
6	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady $(3.2*1.2)*2*4$	m ² m ²	 30.720	
				RAZEM	30.720
7	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady $(3.2*1.2)*2*4$	m ² m ²	 30.720	
				RAZEM	30.720
8	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej szafek szachtów - $((2.2*0.3+0.5*2)+(0.5*2+0.8*2+0.5*2))*4$	m ² m ²	 21.040	
				RAZEM	21.040
9	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej $(0.85*2.3)*4$	m ² m ²	 7.820	
				RAZEM	7.820
10	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm $(3+6.3+0.8)*5$	m m	 50.500	
				RAZEM	50.500
11	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek $(2.8*7.9)*5+3.4*1.5+3.2*4$	m ² m ²	 128.500	
				RAZEM	128.500
12	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach $(4.15*2+1.6*2+6.35+2.7+3.5)*1.4+(4.9+0.5+1.7+1.7+8.1+3.5+0.8+1.2)*4*1.4$	m ² m ²	 159.110	
				RAZEM	159.110
13	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach $(4.15*2+1.6*2+6.35+2.7+3.5)*1.4+(4.9+0.5+1.7+1.7+8.1+3.5+0.8+1.2)*4*1.4$	m ² m ²	 159.110	
				RAZEM	159.110
14	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m 20	m ² m ²	 20.000	
				RAZEM	20.000
15	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5)			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Kosztorys Komp 1 kl 1								
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 128.500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	7.3245	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	45.8745	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe obmiar = 255.788 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092*1.15=0.1058r-g/m ²	r-g	27.0624	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	5.6273	0.000		0.00	
3*		wapno suchogazzone 0.00088t/m ²	t	0.2251	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.2558	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie far- bami emulsyjnymi starych tynków z poszpach- lowaniem nierówności - klatki schodowe - przy- jęto 10% powierzchni ścian i sufitów obmiar = 25.579 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095*1.15=0.10925r-g/m ²	r-g	2.7945	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	7.6737	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 127.288 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	16.1656	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolo- rystyka do uzgodnienia) 0.286dm ³ /m ²	dm ³	36.4044	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
5	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 128.500 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	16.3195	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolorystyka do uzgodnienia) 0.298dm ³ /m ²	dm ³	38.2930	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
6	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szczerkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady obmiar = 30.720 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3086r-g/m ²	r-g	9.4802	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
7	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady obmiar = 30.720 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	28.8768	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077*2=0.154dm ³ /m ²	dm ³	4.7309	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	2.3654	0.000		0.00	
4*		rozpuszczalnik 0.034dm ³ /m ²	dm ³	1.0445	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	17.2032	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
8	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej szafek szachtów - obmiar = 21.040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	15.1488	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.086dm ³ /m ²	dm ³	1.8094	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach 0.54ark./m ²	ark.	11.3616	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.085dm ³ /m ²	dm ³	1.7884	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.091dm ³ /m ²	dm ³	1.9146	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów 0.04dm ³ /m ²	dm ³	0.8416	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej obmiar = 7.820 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.62r-g/m ²	r-g	4.8484	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.075dm ³ /m ²	dm ³	0.5865	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49ark./m ²	ark.	3.8318	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.081dm ³ /m ²	dm ³	0.6334	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.087dm ³ /m ²	dm ³	0.6803	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038dm ³ /m ²	dm ³	0.2972	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
10	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm obmiar = 50.500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	11.1100	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.6565	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm ³ /m	dm ³	0.7070	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.006dm ³ /m	dm ³	0.3030	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./m	ark.	10.1000	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
11	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek obmiar = 128.500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.049r-g/m ²	r-g	6.2965	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
12	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit Mo-saikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach obmiar = 159.110 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m ²	r-g	13.2061	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt uniwersalny - Baumit UniversalGrund 0.25kg/m ²	kg	39.7775	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		środek transportowy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0636	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
13	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach obmiar = 159.110 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.411r-g/m ²	r-g	65.3942	0.000	0.00		
2*		-- M -- masa tynkarska mozaikowa - Baumit Mosaik-Putz 5.5kg/m ²	kg	875.1050	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny 0.0084m-g/m ²	m-g	1.0183	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0086m-g/m ²	m-g	1.3683	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
14	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m obmiar = 20.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6026r-g/m ²	r-g	12.0520	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty komunikacyjne długie 0.0003m ² /m ²	m ²	0.0060	0.000		0.00	
3*		płyty pomostowe robocze 0.0169m ² /m ²	m ²	0.3380	0.000		0.00	
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0040	0.000		0.00	
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.00011m ³ /m ²	m ³	0.0022	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00001m ³ /m ²	m ³	0.0002	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.179m-g/m ²	m-g	3.5800	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
15	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5)						
1*		-- S -- rusztowanie 16.3195/(0.84*3)=6.4760m-g	m-g	6.4760				0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

CAŁY KOSZTORYS			
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały
OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Kosztorys Komp 1 kl 1						
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	128.500	0.00	0.00
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe	m ²	255.788	0.00	0.00
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10% powierzchni ścian i sufitów	m ²	25.579	0.00	0.00
4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	127.288	0.00	0.00
5	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	128.500	0.00	0.00
6	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady	m ²	30.720	0.00	0.00
7	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady	m ²	30.720	0.00	0.00
8	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej szafek szachtów -	m ²	21.040	0.00	0.00
9	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej	m ²	7.820	0.00	0.00
10	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm	m	50.500	0.00	0.00
11	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²	128.500	0.00	0.00
12	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	159.110	0.00	0.00
13	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	159.110	0.00	0.00
14	KNR 2-02 1605-01	Jednopoziostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²	20.000	0.00	0.00
15	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5)				0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
	Kosztorys				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS NAKLADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, ul. Kompasowa 3 klatka 2
INWESTOR : M.S.M. Nowy Dom 82
ADRES INWESTORA : Warszawa, Targowa 35
DATA OPRACOWANIA : 23.01.2018

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys Komp 3 kl 2					
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią $(7.05*1.65)+(4.3*1.7)*2+((4.3*1.7)+(1.7*3.6))*3+2.6*1.7+((3.05*1.25)+(3.05*1.25)+(2.8*1.7))*6$	m ² m ²	145.273	
				RAZEM	145.273
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe $(1.7+4.1+3.05+4.1+3.05)*2.52+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35)*2.52+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35+3.05)*2.52+(1.4+4.55+5.1+1.55+3.7)*3*2.52+(1.6+1.6+2.8)*2.52+(3.05+1.7+2.3+1.9+3.05)*2.52*5-216.23+(7.05*1.65)+(4.3*1.7)*2+((4.3*1.7)+(1.7*3.6))*3+2.6*1.7+((3.05*1.25)+(3.05*1.25)+(2.8*1.7))*6$	m ² m ²	318.257	
				RAZEM	318.257
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10% powierzchni ścian oraz sufitów $((1.7+4.1+3.05+4.1+3.05)*2.52+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35)*2.52+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35+3.05)*2.52+(1.4+4.55+5.1+1.55+3.7)*3*2.52+(1.6+1.6+2.8)*2.52+(3.05+1.7+2.3+1.9+3.05)*2.52*5-216.23+(7.05*1.65)+(4.3*1.7)*2+((4.3*1.7)+(1.7*3.6))*3+2.6*1.7+((3.05*1.25)+(3.05*1.25)+(2.8*1.7))*6*0.1$	m ² m ²	31.826	
				RAZEM	31.826
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe $(1.7+4.1+3.05+4.1+3.05)*2.52+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35)*2.52+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35+3.05)*2.52+(1.4+4.55+5.1+1.55+3.7)*3*2.52+(1.6+1.6+2.8)*2.52+(3.05+1.7+2.3+1.9+3.05)*2.52*5-216.23+(7.05*1.65)+(4.3*1.7)*2+((4.3*1.7)+(1.7*3.6))*3+2.6*1.7+((3.05*1.25)+(3.05*1.25)+(2.8*1.7))*6$	m ² m ²	318.257	
				RAZEM	318.257
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian $(1.7+4.1+3.05+4.1+3.05)*2.52+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35)*2.52+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35+3.05)*2.52+(1.4+4.55+5.1+1.55+3.7)*3*2.52+(1.6+1.6+2.8)*2.52+(3.05+1.7+2.3+1.9+3.05)*2.52*5-216.23$	m ² m ²	172.984	
				RAZEM	172.984
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów $(7.05*1.65)+(4.3*1.7)*2+((4.3*1.7)+(1.7*3.6))*3+2.6*1.7+((3.05*1.25)+(3.05*1.25)+(2.8*1.7))*6$	m ² m ²	145.273	
				RAZEM	145.273
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady $(3.05*1.15)*2*5$	m ² m ²	35.075	
				RAZEM	35.075
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych $(3.05*1.15)*2*5$	m ² m ²	35.075	
				RAZEM	35.075
9	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej szafek szachtów o powierzchni do 1.0 m2 - $((0.8*2)+(0.4*2))+((0.8*2)+(1.2*2))*4$	m ² m ²	18.400	
				RAZEM	18.400
10	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej $(0.8*2)*4$	m ² m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
11	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm $8*3+3.5+12.5$	m m	40.000	
				RAZEM	40.000
12	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek $(7.05*1.65)+(4.3*1.7)*2+((4.3*1.7)+(1.7*3.6))*3+2.6*1.7+((3.05*1.25)+(3.05*1.25)+(2.8*1.7))*6$	m ² m ²	145.273	
				RAZEM	145.273
13	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach $(1.7+4.1+3.05+4.1+3.05)*1.4+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35)*1.4+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35+3.05)*1.4+(1.4+4.55+5.1+1.55+3.7)*3*1.4+(1.6+1.6+2.8)*1.4+(3.05+1.7+2.3+1.9+3.05)*1.4*5$	m ² m ²	216.230	
				RAZEM	216.230
14	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(1.7+4.1+3.05+4.1+3.05)*1.4+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35)*1.4+(2.2+1.35+2.3+3.05+1.35+3.05)*1.4+(1.4+4.55+5.1+1.55+3.7)*3*1.4+(1.6+1.6+2.8)*1.4+(3.05+1.7+2.3+1.9+3.05)*1.4*5$	m ²	216.230	
				RAZEM	216.230
15	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m 20	m ²		
			m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
16	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Kosztorys Komp 3 kl 2								
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 145.273 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	8.2806	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	51.8625	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe obmiar = 318.257 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092*1.15=0.1058r-g/m ²	r-g	33.6716	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	7.0017	0.000		0.00	
3*		wapno suchogazzone 0.0008t/m ²	t	0.2801	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.3183	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10% powierzchni ścian oraz sufitów obmiar = 31.826 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095*1.15=0.10925r-g/m ²	r-g	3.4770	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	9.5478	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe obmiar = 318.257 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.067*1.15=0.07705r-g/m ²	r-g	24.5217	0.000	0.00		
2*		-- M -- lateksowa farba podkładowa 0.154dm ³ /m ²	dm ³	49.0116	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 172.984 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	21.9690	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolorystyka do uzgodnienia) 0.286dm ³ /m ²	dm ³	49.4734	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 145.273 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	18.4497	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby lateksowe - odporne na ścieranie (kolorystyka do uzgodnienia) 0.298dm ³ /m ²	dm ³	43.2914	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady obmiar = 35.075 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3086r-g/m ²	r-g	10.8241	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych obmiar = 35.075 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	32.9705	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077*2=0.154dm ³ /m ²	dm ³	5.4016	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	2.7008	0.000		0.00	
4*		rozpuszczalnik 0.034dm ³ /m ²	dm ³	1.1926	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	19.6420	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
9	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej szafek szachtów o powierzchni do 1.0 m ² - obmiar = 18.400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	13.2480	0.000	0.00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		szpachlówka celulozowa na tynki' 0.086dm ³ /m ²	dm ³	1.5824	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.54ark./m ²	ark.	9.9360	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.085dm ³ /m ²	dm ³	1.5640	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.091dm ³ /m ²	dm ³	1.6744	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.04dm ³ /m ²	dm ³	0.7360	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
10	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej obmiar = 6.400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.62r-g/m ²	r-g	3.9680	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.075dm ³ /m ²	dm ³	0.4800	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49ark./m ²	ark.	3.1360	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.081dm ³ /m ²	dm ³	0.5184	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.087dm ³ /m ²	dm ³	0.5568	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038dm ³ /m ²	dm ³	0.2432	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
11	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych,c.o. o średnicy do 50 mm obmiar = 40.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	8.8000	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.5200	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm ³ /m	dm ³	0.5600	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.006dm ³ /m	dm ³	0.2400	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./m	ark.	8.0000	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
12	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek obmiar = 145.273 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.049r-g/m ²	r-g	7.1184	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
13	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit Mo- saikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośred- nia na ścianach obmiar = 216.230 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m ²	r-g	17.9471	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt uniwersalny - Baumit UniversalGrund 0.25kg/m ²	kg	54.0575	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0865	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
14	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit Mo- saikPutz -wykonany ręcznie na ścianach obmiar = 216.230 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.411r-g/m ²	r-g	88.8705	0.000	0.00		
2*		-- M -- masa tynkarska mozaikowa - Baumit Mosaik- Putz 5.5kg/m ²	kg	1189.2650	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny 0.0064m-g/m ²	m-g	1.3839	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0086m-g/m ²	m-g	1.8596	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
15	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne ru- rowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m obmiar = 20.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6026r-g/m ²	r-g	12.0520	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty komunikacyjne długie 0.0003m ² /m ²	m ²	0.0060	0.000		0.00	
3*		płyty pomostowe robocze 0.0169m ² /m ²	m ²	0.3380	0.000		0.00	
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0040	0.000		0.00	
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.00011m ³ /m ²	m ³	0.0022	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00001m ³ /m ²	m ³	0.0002	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.179m-g/m ²	m-g	3.5800	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
16	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- S -- rusztowanie $18.449671/(0.84*3)=7.3213\text{m-g}$	m-g	7.3213				0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Kosztorys Komp 3 kl 2						
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	145.273	0.00	0.00
2	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe	m ²	318.257	0.00	0.00
3	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - przyjęto 10% powierzchni ścian oraz sufitów	m ²	31.826	0.00	0.00
4	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2.3.	Jednokrotne gruntowanie lateksową farbą podkładową starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - klatki schodowe	m ²	318.257	0.00	0.00
5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	172.984	0.00	0.00
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	145.273	0.00	0.00
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady	m ²	35.075	0.00	0.00
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	35.075	0.00	0.00
9	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej szafek szachtów o powierzchni do 1.0 m ² -	m ²	18.400	0.00	0.00
10	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej	m ²	6.400	0.00	0.00
11	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych, c.o. o średnicy do 50 mm	m	40.000	0.00	0.00
12	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²	145.273	0.00	0.00
13	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	216.230	0.00	0.00
14	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	216.230	0.00	0.00
15	KNR 2-02 1605-01	Jednopolnostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²	20.000	0.00	0.00
16	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)				0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
	Kosztorys				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł