



**Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Nowy Dom 82”**

ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa

tel. 022 619 78 61 tel./fax. 022 619 76 32

e-mail: nowydom@nowydom82.pl www.nowydom82.pl

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

**Montaż daszków systemowych nad wejściami
do klatek schodowych znajdujących się
w budynku mieszkalnym, usytuowanym przy
ul. Marcinkowskiego 11 w Warszawie.**

ZATWIERDZAM:

Zarząd MSM „Nowy Dom 82”

Warszawa, sierpień 2019 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM I PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA.

1. Zamawiający:

Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 35, 03-728 Warszawa, NIP 525-00-12-219, REGON 000981966, tel. 22 619-78-61, e-mail: nowydom@nowydom82.pl

2. Tryb Udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z „Regulaminem organizowania przetargów na roboty budowlane, remontowe, konserwacyjne oraz inne dostawy i usługi na rzecz MSM „Nowy Dom 82” (regulamin dostępny do wglądu w siedzibie MSM „Nowy Dom 82”). Postępowanie prowadzone jest z udziałem Komisji Przetargowej. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy o zamówieniach publicznych.

3. Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane, roboty remontowe.

4. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy na „**Montaż daszków systemowych nad wejściami do klatek schodowych znajdujących się w budynku mieszkalnym, usytuowanym przy ul. Marcinkowskiego 11 w Warszawie.**”

5. Zakres prac określa:

- 5.1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- 5.2. Umowa – zał. nr 2 do SIWZ;
- 5.3. Projekt Budowlany wykonania nadproży żelbetowych w istniejących ścianach – zał. nr 1 do SIWZ;
- 5.4. Wizja lokalna;
- 5.5. Kosztorys nakładczy – zał. nr 3 do SIWZ;

6. Opis przedmiotu zamówienia:

- 6.1. Zakres prac montażowych i wykończeniowych:
 - zabezpieczenie terenu objętego pracami
 - montaż rusztowań
 - demontaż drzwi zewnętrznych (2 szt.)
 - demontaż drzwi wewnętrznych (2 szt.)

- wykucie gniazd w ścianach z cegieł dla belek stalowych
- wykonanie poduszek betonowych dla dwóch nadproży
- ułożenie nadproży prefabrykowanych – obsadzenie belek prefabrykowanych dla dwóch nadproży
- przygotowanie i montaż zbrojenia
- montaż belek i podciągów żelbetowych dla dwóch nadproży
- uzupełnienie ubytków w ścianach po wykonaniu belek
- zamurowanie pustki nad nadprożem
- montaż 2 szt. drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych (profil ciepły, szer. 75mm, samozamykacz, próg, uzupełnienie – panel oraz szyba, pochwyt obustronny, 1 zamek)
- podpięcie elektrozaczepek do istniejącej instalacji domofonowej
- wykonanie tynków wewnętrznych – obróbka gładzi po montażu drzwi
- wykonanie ślepych otworów dla dwóch daszków
- wypełnienie otworu żywicą do kotwienia
- osadzenie w podłożu kołków kotwiących
- dostawa i montaż 2 szt. daszków (150x330cm, szkło hartowane, gr. 13mm, na odciegach, montaż – kotwa chemiczna)
- wykonanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych części domurowanej oraz naprawy po demontażu stolarki
- przecieranie istniejących tynków wewnętrznych
- gruntowanie podłoża
- dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- dwukrotne malowanie lamperii
- dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych
- wywóz urobku, posprzątanie terenu objętego pracami
- demontaż oświetlenia zewnętrznego, wpięcie się w istniejącą instalację elektryczną, montaż oprawy zewnętrznej pod zamontowanym daszkiem (oprawa LED-owa z czujnikiem ruchu)

6.2. Zakres prac związanych z daszkami:

- gruntowanie podłoża
- wyrównanie podłoża
- ułożenie warstwy podkładowej izolacji przeciwwilgociowej z papy termozgrzewalnej
- ułożenie warstwy wierzchniej izolacji przeciwwilgociowej z papy termozgrzewalnej
- renowacja obróbek blacharskich
- posprzątanie terenu objętego pracami

II. UWARUNKOWANIA REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Prace prowadzone będą przy założeniach ciągłości funkcjonowania budynku. Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio zabezpieczyć wejścia do budynku, umożliwiając jego mieszkańcom dostęp do klatek schodowych w czasie trwania prac.
2. Zamawiający nie dostarcza sprzętu ani materiału potrzebnego do wykonania przedmiotu umowy.
3. Rusztowania użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać polskie normy oraz przepisy BHP (gdy ich użycie będzie konieczne).
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia, przed ich wbudowaniem/użyciem w miejscu prac.
5. Prace należy prowadzić w dni powszednie w godzinach 8:00 – 18:00, a prace uciążliwe dla mieszkańców w godzinach 10:00 – 16:00.
6. Wykonawca po każdym dniu pracy, uprzątnie i zabezpieczy teren prac, aby wyeliminować ryzyko wstępu osób nieuprawnionych, pod rygorem nałożenia na niego kar umownych.
7. Wykonawca zapewni we własnym zakresie kontener na odpady budowlane i inne powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, po wcześniejszym uzgodnieniu z Administratorem osiedla jego lokalizacji.
8. Wykonawca zapewni we własnym zakresie Kierownika Robót z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń. Oferta Wykonawcy powinna zawierać kserokopię uprawnień Kierownika Robót wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby.
9. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wynikającej z oferty Wykonawcy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości. Określona powyżej kwota zabezpieczenia zostanie potrącona z końcowej faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zabezpieczenie zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy, po upływie okresu gwarancji i sporządzeniu bezusterkowego protokołu pogwarancyjnego.
10. Zamawiający wymaga, aby pracownicy wyznaczeni do realizacji przedmiotu zamówienia wyposażeni byli w odblaskowe kamizelki lub imienne identyfikatory, umieszczone w widocznym miejscu. Identyfikator powinien zawierać zdjęcie, imię i nazwisko pracownika oraz nazwę firmy Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej, łącznie z utrzymaniem wymaganego sprawnego sprzętu przeciwpożarowego. Materiały łatwopalne należy składować w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym podczas realizowania przedmiotu zamówienia albo przez pracowników Wykonawcy.

12. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi.
13. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zostanie wprowadzony na teren robót (przekazanie frontu robót), z czego zostanie sporządzony pisemny protokół wprowadzenia. Dla przedmiotowego zadania strony będą prowadziły Dziennik Budowy

III. PREFEROWANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

1. Planowany termin realizacji robót: **II połowa 2019 r.**
2. Oczekiwany termin zakończenia prac: **nie później niż do dnia 30 listopada 2019 r.**

IV. WARUNKI FINANSOWANIA.

1. Określone w ofercie wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczału, jest stałe oraz nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia.
2. Płatność za wykonane prace odbędzie się w terminie 30 dni od dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z załączonym protokołem odbioru robót podpisanym przez inspektora nadzoru oraz kierownika robót.
3. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.

V. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM.

1. Posiadanie uprawnień do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi.
2. Udzielenie minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace.
3. Udzielenie minimum 60 miesięcy gwarancji na zamontowane daszki i drzwi.
4. Wykonanie przedmiotu umowy rusztowaniami spełniającymi polskie normy oraz przepisy BHP (gdy ich użycie będzie konieczne).
5. Posiadanie niezbędnej wiedzy, uprawnień, doświadczenia oraz potencjału ekonomicznego i technicznego, a także pracowników zdolnych do wykonania prac określonych w zamówieniu.
6. Posiadanie polisy ubezpieczeniowej OC od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na minimum 100.000,00 zł.
7. Minimum 5 letnie doświadczenie przy wykonywaniu prac podobnych do tych, wskazanych w przedmiocie zamówienia.
8. Wykonawca przedstawi co najmniej 3 oddzielne referencje (z ostatnich 3 lat) na zrealizowane prace, podobne do tych, które są wskazane w zamówieniu, o wartości

minimum 25.000,00 zł netto każda z nich. Zamawiający wymaga, aby w treści referencji wykazana była kwota zamówienia. Referencje, które nie spełnią tego wymogu, nie będą brane pod uwagę podczas prac Komisji Przetargowej.

9. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się oferentów, wykonawców i dostawców:

- 9.1. którzy wyrządzili Zamawiającemu szkodę nie wykonując zamówienia z własnej winy, lub wykonując je z nienależytą starannością, nieterminowo lub w sposób niewłaściwy;
- 9.2. w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których ogłoszono upadłość;
- 9.3. z którymi Zamawiający znajduje się w sporze sądowym;
- 9.4. którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że posiadają zgodę przewidzianą prawem;
- 9.5. którzy w toczącym się postępowaniu przekazali nieprawdziwe informacje;
- 9.6. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano lub wszczęto postępowanie za przestępstwo, popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo, popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
- 9.7. osoby prawne, których urzędujących członków władz skazano lub wszczęto postępowanie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo, popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
- 9.8. którzy pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami Rady Nadzorczej i Zarządu MSM „Nowy Dom 82”;
- 9.9. którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w ogłoszeniu lub zaproszeniu do składania ofert a w szczególności nie wnieśli wadium.

VI. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wpłacenia wadium w wysokości **10.000,00 PLN** na konto Bank PKO BP oddział w Warszawie nr konta: **04 1020 1042 0000 8102 0111 9551** tytułem *Wadium – Montaż daszków systemowych nad wejściami do klatek schodowych znajdujących się w budynku mieszkalnym, usytuowanym przy ul. Marcinkowskiego 11 w Warszawie* lub w kasie Spółdzielni w godzinach pracy kasy: poniedziałek 14⁰⁰ – 18⁰⁰; wtorek, czwartek, piątek 9⁰⁰ – 13⁰⁰; środa – kasa nieczynna.
2. **Termin wniesienia wadium nie później niż do dnia złożenia oferty.**
3. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie zwrócić wadium, jeżeli:
 - 3.1. upłynął termin związania z ofertą,

- 3.2. zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 3.3. zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający zwróci wadium w ciągu 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia wniosku przez Wykonawcę:
 - 4.1. który, wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - 4.2. którego, oferta została uznana za nieważną,
 - 4.3. którego, oferta nie została wybrana.
5. Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadkach, gdy:
 - 5.1. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - 5.2. nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 5.3. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 5.4. przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.
6. Wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert powoduje utratę wadium.

VII. FORMA I POSTAĆ OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - 1.1. wypełnioną ofertę cenową na druku stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ,
 - 1.2. wypis z rejestru sądowego KRS zawierający wyszczególnienie osób ujawnionych do reprezentowania firmy lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, uaktualnione najpóźniej na miesiąc przed terminem złożenia oferty (w przypadku spółki handlowej należy załączyć umowę spółki),
 - 1.3. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w uiszczeniu podatku z datą wystawienia, nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed wyznaczonym terminem do składania ofert,
 - 1.4. zaświadczenie o niezaleganiu z opłatami składek na ubezpieczenie społeczne z datą wystawienia, nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed wyznaczonym terminem do składania ofert,
 - 1.5. kopię polisy ubezpieczeniowej OC Oferenta z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (minimalna suma ubezpieczenia 100.000,00 zł),
 - 1.6. wykaz prac realizowanych przez Oferenta **w okresie ostatnich trzech lat**, zawierający: nazwę i lokalizację zadania, nazwę i adres zamawiającego, ogólną charakterystykę i wartość zamówienia, okres realizacji prac, poparty referencjami świadczącymi o należyтым wykonaniu umowy,
 - 1.7. co najmniej 3 oddzielne referencje (z ostatnich 3 lat) na zrealizowanie prac podobnych do tych, które są wskazane w zamówieniu, o wartości minimum 25.000,00 zł netto każda z nich. Zamawiający wymaga, aby w treści referencji

- wykazana była kwota zamówienia. Referencje, które nie spełnią tego wymogu, nie będą brane pod uwagę podczas prac Komisji Przetargowej,
- 1.8. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - zał. nr 5 do SIWZ,
 - 1.9. poświadczona za zgodność z oryginałem **kserokopie dokumentów uprawniających pracowników do wykonania przedmiotu zamówienia**,
 - 1.10. zaświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonania prac będących przedmiotem zamówienia (kserokopia uprawnień Kierownika Robót wraz zaświadczeniem o przynależności do Izby),
 - 1.11. uzupełniony kosztorys nakładczy,
 - 1.12. zgodę na przetwarzanie danych osobowych – zał. nr 6 do SIWZ,
 - 1.13. strukturę zatrudnienia i kwalifikacji zawodowych – zał. nr 7 do SIWZ,
2. Wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez osobę (osoby) upoważnioną do składania oświadczeń woli (podpisywania umów) w imieniu Oferenta.
 3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim i czytelna.
 4. Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane i zszyte (spięte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
 5. Kserokopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.
 6. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
 7. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty częściowej.
 8. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.
 9. Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
 10. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
 11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia wykonania zamówienia lub jego części podwykonawcom.

VII. MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółdzielni, mieszczącym się w budynku usytuowanym przy ul. Targowej 35, 03-728 Warszawa, w godzinach od 8:00 do 16:00 lub przesłać drogą mailową na adres nowydom@nowydom82.pl.
2. W przypadku ofert dostarczonych drogą pocztową, terminem złożenia oferty, jest data i godzina jej wpłynięcia do siedziby Zamawiającego.
3. Termin składania ofert upływa w dniu **22.08.2019 r. o godz. 10.00**
4. Termin otwarcia ofert w trybie jawnym: **22.08.2019 r. o godz. 11:00**, w siedzibie MSM „Nowy Dom 82”, przy ul. Targowej 35 w Warszawie.
5. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
6. Oferty złożone po terminie określonym w SIWZ nie będą podlegały badaniu.

7. Zamawiający w części jawnej odczyta: nazwę firmy, adres, wartość zamówienia (netto i brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERT

1. Oferent pozostaje związany swoją ofertą przez okres 30 dni, licząc od daty otwarcia ofert.
2. Oferent jest zobowiązany do podpisania umowy w ciągu 14 dni od momentu otrzymania zawiadomienia o wyborze jego oferty, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. W przypadku nieprzystąpienia do podpisania umowy zgodnie z pkt. 2, zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
4. Zamawiający może unieważnić przetarg bez podania przyczyn unieważnienia na każdym etapie postępowania przetargowego.
5. Z tytułu odrzucenia oferty lub unieważnienia przetargu, Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

IX. KLAUZULA INFORMACYJNA ADMINISTRATORA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z treścią art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej zwane RODO informujemy, że:

1. Administratorem danych przetwarzanych w biurze Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Dom 82” jest Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ulicy Targowej 35, 03-728 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000063049, posiadająca NIP: 5250012219, REGON: 000981966, email: nowydom@nowydom82.pl („Administrator”).
2. Dane Państwa firmy przetwarzane są w celu realizacji prac określonych w zamówieniu, polegających na **montażu daszków systemowych nad wejściami do klatek schodowych znajdujących się w budynku mieszkalnym, usytuowanym przy ul. Marcinkowskiego 11 w Warszawie.**
3. Dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w punkcie 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
4. W związku z przetwarzaniem danych Państwa firmy osobowych przysługuje Państwu prawo do:

- 4.1. żądania dostępu do danych firmy, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
- 4.2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- 4.3. przenoszenia danych;
- 4.4. wniesienia skargi do organu nadzorczego.
5. Realizacja zadań wynikających z umowy, o której mowa w pkt. 2 niniejszej Klauzuli informacyjnej, wymaga podania danych Państwa firmy. Firma, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania, konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości realizacji umownych obowiązków.
6. Po zakończeniu przetwarzania danych Państwa firmy w pierwotnym celu, dane nie będą przetwarzane w żadnym innym.

X. KRYTERIA WYBORU I OCENY OFERT

1. W dniu przetargu oferty, które zostaną uznane za ważne (spełnią kryteria zawarte w SIWZ) podlegać będą ocenie przez komisję przetargową przy zastosowaniu kryteriów podanych poniżej wg stopnia ich ważności:

- **Cena** /łączna wartość zamówienia/ brutto = 90% kryterium wyboru (najniższa cena otrzymuje maksymalną ilość punktów);
- **Doświadczenie** = 10% kryterium wyboru (najdłuższy staż w realizowaniu prac tożsamyh z określonymi w niniejszym zamówieniu otrzymuje maksymalną liczbę punktów);

2. Ilości punktów obliczane według następujących wzorów:

- **Cena (C)**

$$C = \frac{C_{min}}{C_{of}} * 100 * 90\%$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Cenę;

C_{min} – najniższa zaoferowana Cena;

C_{of} – cena zaoferowana w ofercie badanej;

- **Doświadczenie (D)**

$$D = \frac{D_{of}}{D_{max}} * 100 * 10\%$$

gdzie:

D – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Doświadczenie;

D_{of} – łączna liczba punktów w badanej ofercie

D_{max} – maksymalna liczba punktów spośród ofert złożonych w zamówieniu

W związku z kryterium Doświadczenie przyznawane punkty będą według poniższej zasady:

Za każde pełne 5 lat doświadczenia powyżej wymaganych 3 lat zostanie przyznany jeden punkt.

3. Łączna liczba punktów zostanie obliczona jako suma uzyskanych punktów w w/w kryteriach, zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + D$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów uzyskana w kryteriach

C – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium cena

D – liczba punktów przyznana w kryterium doświadczenia

XI. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający może wносить zmiany w treści SIWZ, o których poinformuje na stronie internetowej www.nowydom82.pl
2. Dodatkowych informacji udzielają:
 - 2.1. Pan Dariusz Józefowicz, tel. 517-104-857 - w zakresie warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz w zakresie ogólnych warunków SIWZ.
 - 2.2. Pani Monika Głuch, tel. 501-235-814 – w zakresie ogólnych warunków SIWZ.
3. Oferenci chcący dokonać wizji lokalnej samodzielnie (bez udziału Zamawiającego) informują Zamawiającego telefonicznie lub mailowo o dacie i godzinie przystąpienia do wizji.

Zarząd MSM „Nowy Dom 82”

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Urząd Dzielnicy Praga-Północ
Wydział Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Praga-Północ
ul. Rydygiera 15
03-102 Warszawa

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT WYKONANIA NADPROŻY ŻELBETOWYCH W ISTNIEJĄCYCH ŚCIANACH

ADRES OBIEKTU:

ul. Marcinkowskiego 11, 05-077 Warszawa

INWESTOR:

MSM „Nowy Dom 82”

ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa

BRANŻA	IMIE I NAZWISKO, NUMER I SPECJALNOŚĆ UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH	PODPIS
KONSTRUKCJA		
PROJEKTANT:	inż. Grzegorz MAZUREK nr upr. MAZ/0457/POOK/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	inż. Grzegorz Mazurek uprawnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej MAZ/0457/POOK/11
OPRACOWUJĄCY:	mgr inż. Jarosław STRĄK	

ZALĄCZNIK DO DECYZJI

nr 65/2019 z dnia 28.03.2019 r.

Dz. UD-VII-LAB 6740.04.2019.DIA

Owe

Styczeń 2019

I. Załączniki.

- a) Uprawnienia budowlane projektanta **MAZ/0457/POOK/11**
- b) Zaświadczenie o przynależności projektanta do MOIIB nr **MAZ/BO/0095/12**
- c) Oświadczenie

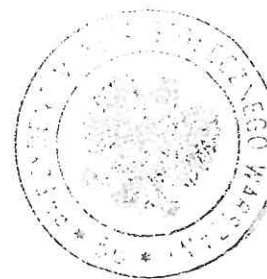
II. Opis techniczny.

III. Obliczenia statyczne.

IV. Rysunki.

- | | | |
|------------|--|------|
| K01 | Stan istniejący wejść do budynku i projektowane zmiany | 1:50 |
| K02 | Projektowane nadproże – zbrojenie | 1:50 |

V. Kosztorys.



I. Załączniki





sygn. akt. MAZ/7131/707/11/K

Warszawa, dnia 20 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie (Dz. U. Nr 85 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Grzegorzowi Mazurek
inżynierowi
urodzonemu dnia 08 kwietnia 1981 roku w m. Węgrów, synowi Wojciecha**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0457 /POOK/11**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądań strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCCZENIE

*1. Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy: "Pracownicy budowlani, podlegający do wykonywania samostanowionych funkcji technicznych w budownictwie stanowią wpis do centralnego rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego".
2. Na niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

Skład Orzekający

1: mgr inż. Leszek Ganiwicz

2: mgr inż. Krzysztof Lufoszek

3: mgr inż. Zygmunt Garwoliński

[Signature]
[Signature]
[Signature]

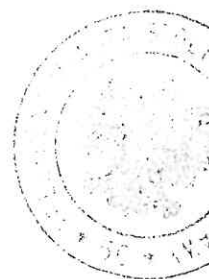


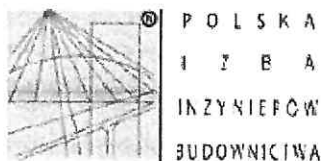
Odrzucił

1. Pan Grzegorz Mazurek
ul. Juliusza Słowackiego 5 m. 16
07-100 Węgrów

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. a.a.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

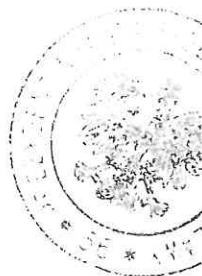
MAZ-CKM-QSF-TXF *

Pan GRZEGORZ MAZUREK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0095/12
adres zamieszkania ul. SŁOWACKIEGO 5 m. 16, 07-100 WĘGRÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-03-01 do 2019-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-02-26 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpisany i opatrzony bezpiecznym podpisem elektronicznym

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

O Ś W I A D C Z A M :

**PROJEKT WYKONANIA NADPROŻY ŻELBETOWYCH W ISTNIEJĄCYCH ŚCIANACH W BUDYNKU
PRZY UL. MARCINKOWSKIEGO 11**

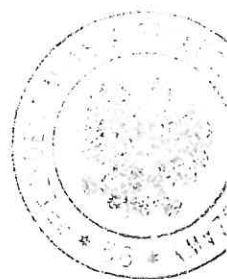
**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami,
oraz zasadami wiedzy technicznej.**



Projektant:

inż. Grzegorz Mazurek
uprawnienie budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
MAZ/0457/POOK/11

II. Opis techniczny



1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami usługowymi zlokalizowanym w Warszawie przy ul. Marcinkowskiego 11.



**Uzupełnienie do projektu budowlanego pt. „Projekt wykonania nadproży
żelbetowych w istniejących ścianach”**



Zdj.01 – Rzut budynku z lokalizacją drzwi zewnętrznych



Zdj.02 – Lokalizacja otworów drzwiowych



Zdj.03 – Opracowywane otwory drzwiowe



Chorula

DB

1.2. Inwestor

MSM „Nowy Dom 82”
ul. Targowa 35
03-728 Warszawa

1.3. Podstawa opracowania

Niniejszą dokumentację opracowano na podstawie:

- Dokumentacji archiwalnej budynku udostępnionego przez zamawiającego.
- Wizji lokalnej, pomiarów i oględziny konstrukcji budynku.
- Literatura fachowa, przepisy krajowych norm technicznych, prawo budowlane, warunki techniczne wykonania i odbioru robót, a w szczególności:
 - PN-82/B-02000 – Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
 - PN-82/B-02001 – Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
 - PN-82/B-02003 – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.
 - Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
 - PN-87/B-03002 – Konstrukcje murowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
 - PN-B-03002:2007 - Konstrukcje murowe. Projektowanie i obliczanie.
 - PN-EN 1996-1-2:2010 - Eurokod 6. Projektowanie konstrukcji murowych.
 - PN-B-03264-2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 106 z 2000r., poz. 1126 z późniejszymi zmianami)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002r., poz. 690 z późniejszymi zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dziennik Ustaw, poz. 463 z 2012 r.)

1.4. Zakres opracowania

Niniejsza dokumentacja techniczna branży konstrukcyjnej została opracowana na potrzeby wykonania nadproży żelbetowych w istniejącej ścianie murowanej. Projekt nie obejmuje zagadnień formalno-prawnych, architektonicznych ani przeciwpożarowych.

2. Opis budynku istniejącego

Istniejący budynek usytuowany jest w zabudowie pierzejowej w Warszawie przy ul. Marcinkowskiego 11. Jest to obiekt mieszkalny wielorodzinny z usługami na parterze, o sześciu kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony. Budynek ma około 80 lat. Konstrukcja budynku tradycyjna murowana. Stan techniczny budynku ocenia się jako zadowalający. Nie stwierdzono przeciwwskazań do wykonania planowanych prac.

3. Zakres i cel planowanych prac

Wykonanie nadproża nad drzwiami wejściowymi do klatek schodowych w celu zamontowania do nich typowych systemowych zadaszeń szklanych

4. Założenia przyjęte do obliczeń

Projekt modernizacji nie przewiduje zwiększenia obciążeń stałych ani zmiennych w stosunku do wynikających z obecnego sposobu użytkowania.

Przystępując do wymiarowania elementów konstrukcji nośnej budynku przyjęto następujące wartości obciążeń charakterystycznych:

- **obciążenie śniegiem** (na powierzchnię poziomą dachu),

Przyjęto II strefę obciążenia śniegiem zgodnie z *PN-80-B-02010-Az1 „Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem”*. Wartość obciążenia charakterystycznego śniegiem $s_k=0,9 \text{ kN/m}^2$.

- **obciążenia stałe**

Obciążenia stałe przy projektowaniu konstrukcji budynku przyjęto zgodnie z *PN-82-B-02001 „Obciążenia stałe”*.

- **obciążenia zmienne**

Obciążenia zmienne przy projektowaniu konstrukcji budynku przyjęto zgodnie z *PN-82-B-02003 – „Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe”*.

Wymiarowanie elementów konstrukcyjnych budynku dokonano przyjmując:

- obciążenia obliczeniowe dla stanów granicznych nośności,
- obciążenia charakterystyczne dla stanów granicznych użytkowania (np. ugięcie).

Obliczenia statyczne – wytrzymałościowe wykonano na komputerze za pomocą programów obliczeniowych tj. Rm-Win.

5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji budynku

5.1. Wykonanie nadproża w istniejącej ścianie murowanej

Wykonanie nadproża żelbetowego nad istniejącymi drzwiami oraz zamurowanie otworu ponad nadprożem. Nadproże zaprojektowano jako zestaw dwóch belek prefabrykowanych L19. W szalunku z L19 należy umieścić zbrojenie belki w postaci prętów podłużnych #12 oraz strzemion #8 i zalać betonem C20/25. Belki oprzeć na wykutych bruzdach w ścianie.

Sposób wykonania nadproża żelbetowego:

- Zdemontować istniejącą stolarkę
- Wykuć bruzdę z dwóch stron otworu drzwiowego do osadzenia belek prefabrykowanych L19. Bruzdę wykuwać o jak najmniejszych wymiarach umożliwiających osadzenie belek i późniejsze uzupełnienie pustych miejsc zaprawą betonową.
- W miejscu oparcia belki wykonać „poduszki” betonowe.



- Osadzić belki prefabrykowane L19 oraz ułożyć zbrojenie wg rysunku konstrukcyjnego.
- Belkę zalać betonem klasy C20/25.
- Do dalszych prac przystąpić po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości.
- Uzupełnić z bloczków betonowych pustkę nad nowo powstałym nadprożem.
- Zamontować stolarkę
- Zamontować zadaszenie systemowe
- Otynkować ściany

6. Uwagi końcowe

6.1. Uwagi ogólne

- Roboty budowlane powinny być wykonywane przez wyspecjalizowaną firmę, pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane, zgodnie z wiedzą techniczną, „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych”, niniejszą dokumentacją oraz przepisami BHP. Stosowane materiały powinny posiadać atesty i aprobaty techniczne oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski.
- Wszystkie zmiany, uzupełnienia i odstępstwa od projektu dokonane w toku robót, muszą być uzgodnione z autorem projektu konstrukcji.
- Kierownik budowy zobowiązany jest do potwierdzenia wykonania robót zgodnie z projektem lub uzgodnionymi zmianami.

6.2. Uwagi dotyczące konstrukcji betonowej.

- Wszystkie materiały użyte podczas robót muszą mieć atesty stosownych polskich jednostek atestacyjnych i być najwyższej jakości.
- Prace należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych.
- Szczególną uwagę należy zwrócić na staranne zagęszczenie mieszanki betonowej oraz stosowanie środków zapobiegających przyleganiu betonu do form. W przypadku prowadzenia robót w warunkach obniżonych temperatur stosować należy odpowiednie dodatki do betonu dopuszczone w budownictwie i posiadające odpowiednie atesty. Zaleca się również stosowanie dodatków do betonu uplastyczniających mieszankę betonową.
- Betonowanie należy prowadzić w taki sposób, by nie dopuścić do rozsegregowania składników mieszanki betonowej w trakcie jej układania. Należy w tym celu wykorzystać np. rękaw elastyczny w trakcie betonowania słupów tak by zrzut betonu nie następował z wysokości wyższej niż 1m.



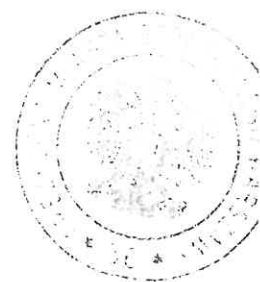
6.3. Uwagi BHP

- Przed rozpoczęciem prac należy umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, teren budowy powinien być ogrodzony. Kierownik budowy zobowiązany jest do poinstruowania pracowników o podstawowych zasadach BHP. Pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą i ochronną, kaski i odpowiednie obuwie. Wszyscy pracownicy powinni mieć odpowiednie kwalifikacje

i mieć ważne orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do pracy. Na budowie powinna być apteczka i zapewniony kontakt do punktu pomocy medycznej.

Opracował:

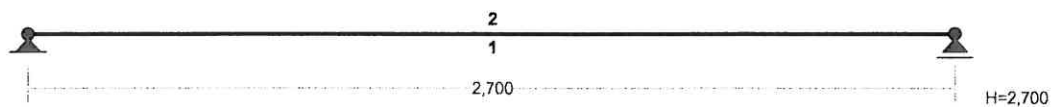

.....



III. Obliczenia statyczne



PRZEKROJE PRĘTÓW:



PRĘTY UKŁADU:

Typy prętów: 00 - sztyw.-sztyw.; 01 - sztyw.-przegub;
10 - przegub-sztyw.; 11 - przegub-przegub
22 - ciągnio

Pręt: Typ: A: B: Lx[m]: Ly[m]: L[m]: Red.EJ: Przekrój:

1 00 1 2 2,700 0,000 2,700 1,000 2 B 40,0x40,0

WIELKOŚCI PRZEKROJOWE:

Nr. A[cm²] Ix[cm⁴] Iy[cm⁴] Wg[cm³] Wd[cm³] h[cm] Materiał:

2 1600,0 213333 213333 10667 10667 40,0 19 B25

STAŁE MATERIAŁOWE:

Materiał: Moduł E: Napręż.gr.: AlfaT:
[N/mm²] [N/mm²] [1/K]

19 B25 30 13,300 1,00E-05

OBCIĄŻENIA:



OBCIĄŻENIA: ([kN],[kNm],[kN/m])

Pręt: Rodzaj: Kąt: P1(Tg): P2(Td): a[m]: b[m]:

Grupa: R "Daszek" Zmienne $\varnothing f=1,00$

1 Liniowe 0,0 7,000 7,000 0,00 2,70

Grupa: S "Mur" Zmienne $\gamma_f = 1,10$

1 Liniowe 0,0 8,256 8,256 0,00 2,70

W Y N I K I

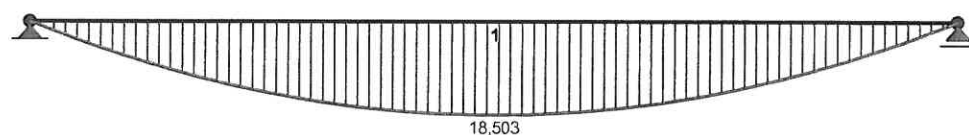
Teoria I-go rzędu

OBCIĄŻENIOWE WSPÓŁ. BEZPIECZ.:

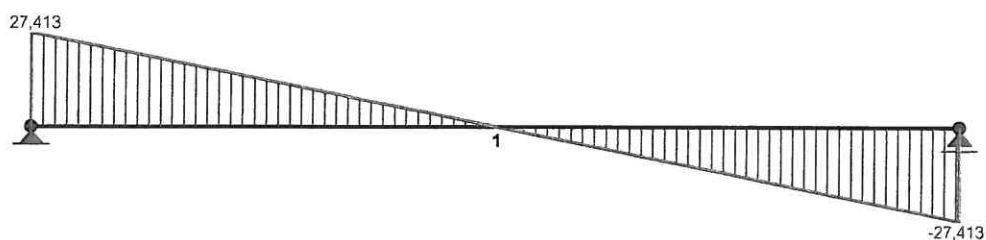
Grupa: Znaczenie: γ_d : γ_f :

Ciężar wł. 1,10
R - "Daszek" Zmienne 1 1,00 1,00
S - "Mur" Zmienne 1 1,00 1,10

MOMENTY:



TNĄCE:



SIŁY PRZEKROJOWE: T.I rzędu

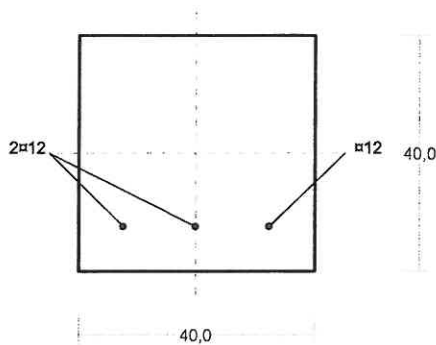
Obciążenia obl.: Ciężar wł.+RS

Pręt:	x/L:	x[m]:	M[kNm]:	Q[kN]:	N[kN]:
1	0,00	0,000	0,000	27,413	0,000
	0,50	1,350	18,503*	-0,000	0,000
	1,00	2,700	-0,000	-27,413	0,000

* = Wartości ekstremalne



Cechy przekroju:



Wymiary przekroju [cm]:

$$h=40,0, b=40,0,$$

Cechy materiałowe dla sytuacji stałej lub przejściowej

BETON: B25

$$f_{ck}=20,0 \text{ MPa}, f_{cd}=\alpha \cdot f_{ck}/\gamma_c=1,00 \times 20,0/1,50=13,3 \text{ MPa}$$

Cechy geometryczne przekroju betonowego:

$$A_c=1600 \text{ cm}^2, J_{cx}=213333 \text{ cm}^4, J_{cy}=213333 \text{ cm}^4$$

STAL: A-IIIN (RB 500)

$$f_{yk}=500 \text{ MPa}, \gamma_s=1,15, f_{yd}=420 \text{ MPa}$$

$$\xi_{lim}=0,0035/(0,0035+f_{yd}/E_s)=0,0035/(0,0035+420/20000)$$

$$00)=0,625,$$

Zbrojenie główne:

$$A_{s1}+A_{s2}=3,39 \text{ cm}^2, \rho=100(A_{s1}+A_{s2})/A_c=100 \times 3,39/1600=0,21 \%$$

$$J_{sx}=522 \text{ cm}^4, J_{sy}=348 \text{ cm}^4,$$

Siły przekrojowe:

zadanie: belka, pręt nr 1, przekrój: $x_a=1,35 \text{ m}$, $x_b=1,35 \text{ m}$

Obciążenia działające w płaszczyźnie układu: BRS

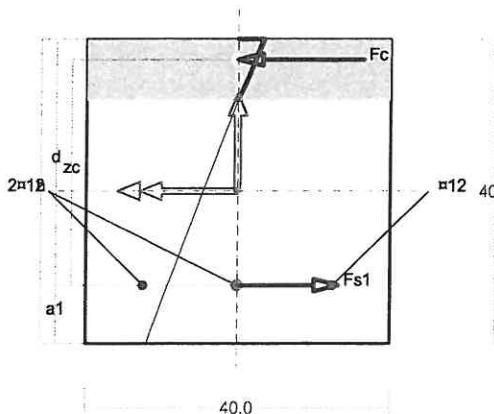
$$\text{Momenty zginające: } M_x = -18,503 \text{ kNm}, \quad M_y = 0,000 \text{ kNm},$$

$$\text{Siły poprzeczne: } V_y = -0,000 \text{ kN}, \quad V_x = 0,000 \text{ kN},$$

$$\text{Siła osiowa: } N = 0,000 \text{ kN} = N_{sd},$$

Nośność przekroju prostokątnego:

przekrój: $x_a=1,28 \text{ m}$, $x_b=1,42 \text{ m}$



Wielkości obliczeniowe:

$$N_{sd}=0,000 \text{ kN},$$

$$M_{sd}=\sqrt{(M_{sdx}^2 + M_{sdy}^2)} = \sqrt{(-18,452^2 + 0,000^2)} = 18,452 \text{ kNm}$$

$$f_{cd}=13,3 \text{ MPa}, f_{yd}=420 \text{ MPa} = f_{td},$$

Zbrojenie rozciągane: $A_{s1}=3,39 \text{ cm}^2$,

$$A_s=A_{s1}+A_{s2}=3,39 \text{ cm}^2, \rho=100 \times A_s/A_c=100 \times 3,39/1600=0,21 \%$$

Wielkości geometryczne [cm]:

$$h=40,0, d=32,4, x=8,1 (\xi=0,250),$$

$$a_1=7,6, a_c=2,7, z_c=29,7, A_{cc}=323 \text{ cm}^2,$$

$$\epsilon_c=-0,30 \text{ ‰}, \epsilon_{s1}=0,92 \text{ ‰},$$

Wielkości statyczne [kN, kNm]:

$$F_c = -62,193, F_{s1} = 62,193,$$

$$M_c = 10,740, M_{s1} = 7,712,$$



Warunek stanu granicznego nośności:

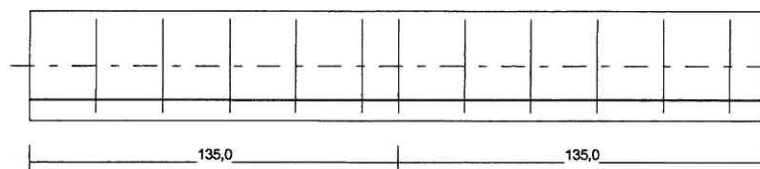
$$M_{Rd} = 43,822 \text{ kNm} > M_{Sd} = M_c + M_{s1} = 10,740 + (7,712) = 18,452 \text{ kNm}$$

Zbrojenie poprzeczne (strzemiona)

Na całej długości pręta przyjęto strzemiona o średnicy $\phi=8$ mm ze stali A-IIIIN, dla której $f_{ywd} = 420$ MPa.

Minimalny stopień zbrojenia na ścinanie:

$$\rho_{w,min} = 0,08 \sqrt{f_{ck}} / f_{yk} = 0,08 \times \sqrt{20} / 500 = 0,00072$$



Rozstaw strzemion:

Strefa nr 1

Początek i koniec strefy: $x_a = 0,0$ $x_b = 135,0$ cm

Maksymalny rozstaw strzemion – wymagania dla belek:

$$s_{max} = 0,75 d = 0,75 \times 324 = 243 \quad s_{max} \leq 400 \text{ mm}$$

przyjęto $s_{max} = 243$ mm.

Maksymalny rozstaw strzemion – wymagania dla słupów:

$$s_{max} = \min\{h; b\} = \min\{400,0; 400,0\} = 400,0 \quad s_{max} \leq 400 \text{ mm}$$

przyjęto $s_{max} = 400,0$ mm.

Ze względu na zbrojenie $s_{max} = 15 \phi = 15 \times 1,00E+23 = 180,0$ mm.

Przyjęto strzemiona 3-cięte, prostopadłe do osi pręta o rozstawie **24,3** cm, dla których stopień zbrojenia na ścinanie wynosi:

$$\rho_w = A_{sw} / (s b_w \sin \alpha) = 1,51 / (24,3 \times 40,0 \times 1,000) = 0,00155$$

$$\rho_w = 0,00155 > 0,00072 = \rho_{w,min}$$

Strefa nr 2

Początek i koniec strefy: $x_a = 135,0$ $x_b = 270,0$ cm

Maksymalny rozstaw strzemion – wymagania dla belek:

$$s_{max} = 0,75 d = 0,75 \times 324 = 243 \quad s_{max} \leq 400 \text{ mm}$$

przyjęto $s_{max} = 243$ mm.

Maksymalny rozstaw strzemion – wymagania dla słupów:

$$s_{max} = \min\{h; b\} = \min\{400,0; 400,0\} = 400,0 \quad s_{max} \leq 400 \text{ mm}$$

przyjęto $s_{max} = 400,0$ mm.

Ze względu na zbrojenie $s_{max} = 15 \phi = 15 \times 1,00E+23 = 180,0$ mm.



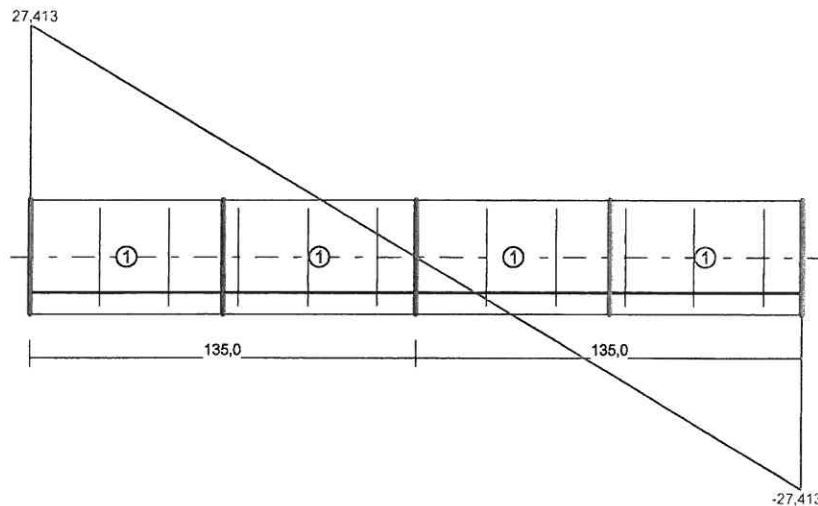
Przyjęto strzemią 3-cięte, prostopadłe do osi pręta o rozstawie **24,3** cm, dla których stopień zbrojenia na ścinanie wynosi:

$$\rho_w = A_{sw} / (s b_w \sin \alpha) = 1,51 / (24,3 \times 40,0 \times 1,000) = 0,00155$$

$$\rho_w = 0,00155 > 0,00072 = \rho_{w \min}$$

Ścinanie

Przyjęto podparcie i obciążenie bezpośrednie.



Odcinek nr 4

Początek i koniec odcinka: $x_a = 202,5$ $x_b = 270,0$ cm

Siły przekrojowe: $N_{sd} = 0,000$;

$$V_{sd \max} = -27,413 \text{ kN}$$

Siła poprzeczna w odległości d od podpory wynosi: $V_{sd} = -20,834$ kN

Rodzaj odcinka:

$$\rho_L = \frac{A_{sL}}{b_w d} = \frac{3,39}{40,0 \times 32,4} = 0,00262; \quad \rho_L \leq 0,01$$

Przyjęto $\rho_L = 0,00262$.

$$\sigma_{cp} = N_{sd} / A_c = -0,000 / 1622,62 \times 10 = -0,00 \text{ MPa} \quad \sigma_{cp} \leq 0,2 f_{cd}$$

Przyjęto $\sigma_{cp} = -0,00$ MPa.

$$\begin{aligned} V_{Rd1} &= [0,35 k f_{ctd} (1,2 + 40 \rho_L) + 0,15 \sigma_{cp}] b_w d = \\ &= [0,35 \times 1,28 \times 1,00 \times (1,2 + 40 \times 0,00262) + 0,15 \times -0,00] \times 40,0 \times 32,4 \times 10^{-1} = 75,753 \text{ kN} \end{aligned}$$

$$V_{sd} = 20,834 < 75,753 = V_{Rd1}$$

Nośność odcinka I-go rodzaju:

$$V_{sd} = 20,834 < 75,753 = V_{Rd1}$$

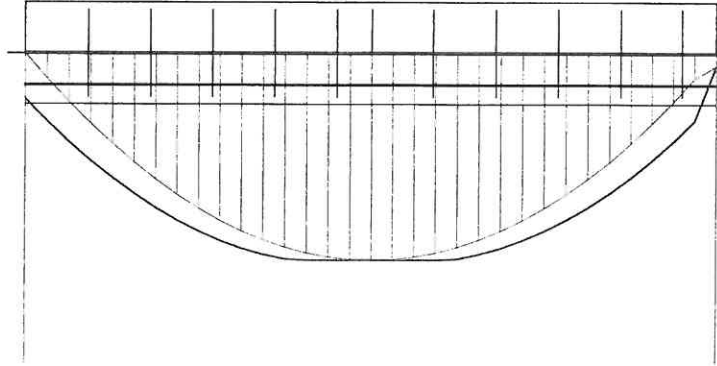
$$v = 0,6 (1 - f_{ck} / 250) = 0,6 \times (1 - 20 / 250) = 0,552$$

$$V_{Rd2} = 0,5 v f_{cd} b_w z = 0,5 \times 0,552 \times 13,3 \times 40,0 \times 29,7 \times 10^{-1} = 436,011 \text{ kN}$$

$$V_{sd} = 27,413 < 436,011 = V_{Rd2}$$



Nośność zbrojenia podłużnego



Sprawdzenie siły przenoszonej przez zbrojenie rozciągane dla $x = 1,097$ m:

$$\Delta F_{td} = 0,5 |V_{Sd}| (\cot\theta - V_{Rd32}/V_{Rd3} \cot\alpha) = 0,5 \times 5,140 \times (1,000) = 2,570 \text{ kN}$$

Sumaryczna siła w zbrojeniu rozciągany:

$$F_{td} = F_{td,m} + \Delta F_{td} = 60,166 + 2,570 = 62,736 \text{ kN};$$

$$F_{td} \leq F_{td,max} = 62,366 \text{ kN}$$

Przyjęto $F_{td} = 62,366 \text{ kN}$

$$F_{td} = 62,366 < 142,503 = 3,39 \times 420 \times 10^{-1} = A_s f_{yd}$$

Zarysowanie

zadanie belka, pręt nr 1,

Położenie przekroju:

$$x = 1,097 \text{ m}$$

Siły przekrojowe:

$$M_{Sd} = 16,789 \text{ kNm}$$

$$N_{Sd} = 0,000 \text{ kN}$$

$$V_{Sd} = 4,834 \text{ kN}$$

Wymiary przekroju:

$$b_w = 40,0 \text{ cm}$$

$$d = h - a_1 = 40,0 - 7,6 = 32,4 \text{ cm}$$

$$A_c = 1600 \text{ cm}^2$$

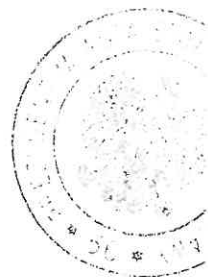
$$W_c = 10667 \text{ cm}^3$$

Minimalne zbrojenie:

Wymagane pole zbrojenia rozciąganego dla zginania, przy naprężeniach wywołanych przyczynami zewnętrznymi, wynosi:

$$\begin{aligned} A_s &= k_c k f_{ct,eff} A_{ct} / \sigma_{s,lim} = \\ &= 0,4 \times 1,0 \times 2,2 \times 800 / 280 = 2,51 \text{ cm}^2 \end{aligned}$$

$$A_{s1} = 3,39 > 2,51 = A_s$$



Zarysowanie:

$$M_{cr} = f_{ctm} W_c = 2,2 \times 10667 \times 10^{-3} = 23,467 \text{ kNm}$$

$$M_{sd} = 16,789 < 23,467 = M_{cr}$$

Przekrój niezarysowany.

Szerokość rozwarcia rysy ukośnej:

Rysy ukośne nie występują.

Ugięcia

zadanie belka, pręt nr 1

Ugięcia wyznaczono dla charakterystycznych obciążeń długotrwałych.

Współczynniki pełzania dla obciążeń długotrwałych przyjęto równy $\phi(t, t_0) = 2,00$.

$$E_{c,eff} = \frac{E_{cm}}{1 + \phi(t, t_0)} = \frac{30000}{1 + 2,00} = 10000 \text{ MPa}$$

Moment rysujący:

$$M_{cr} = f_{ctm} W_c = 2,2 \times 10667 \times 10^{-3} = 23,467 \text{ kNm}$$

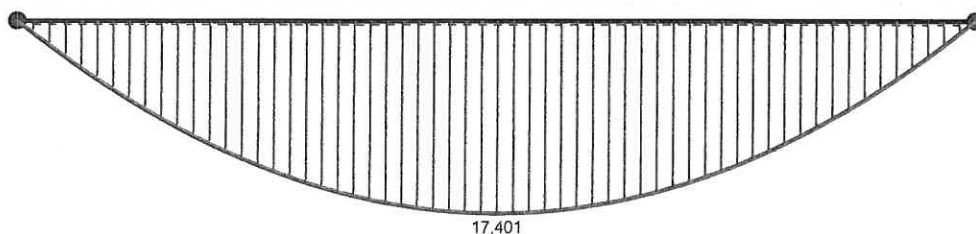
Całkowity moment zginający $M_{sd} = 17,401 \text{ kN}$ nie powoduje zarysowania przekroju.

Sztywność dla długotrwałego działania obciążeń długotrwałych:

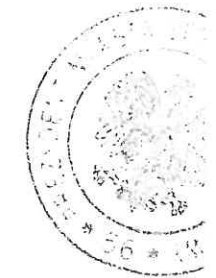
Sztywność na zginanie wyznaczona dla momentu $M_{sd} = 17,401 \text{ kNm}$.

Wielkości geometryczne przekroju: $x_l = 20,5 \text{ cm}$ $I_l = 223343 \text{ cm}^4$

$$B = E_{c,eff} I_l = 10000 \times 223343 \times 10^{-5} = 22334 \text{ kNm}^2$$



Wykres sztywności i momentów dla obciążeń długotrwałych.





Ugięcia.

Ugięcie w punkcie o współrzędnej $x = 1,350$ m, wyznaczone poprzez całkowanie funkcji krzywizny osi pręta ($1/\rho$) z uwzględnieniem zmiany sztywności wzdłuż osi elementu, wynosi:

$$a = a_{\infty, d} = 0,6 \text{ mm}$$

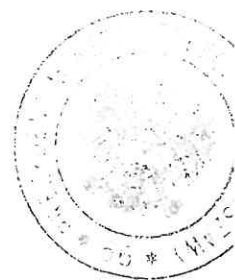
$$a = 0,6 < 10,8 = a_{\text{lim}}$$

inż. Grzegorz Mazurek
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
MAZ/0457/POOK/11

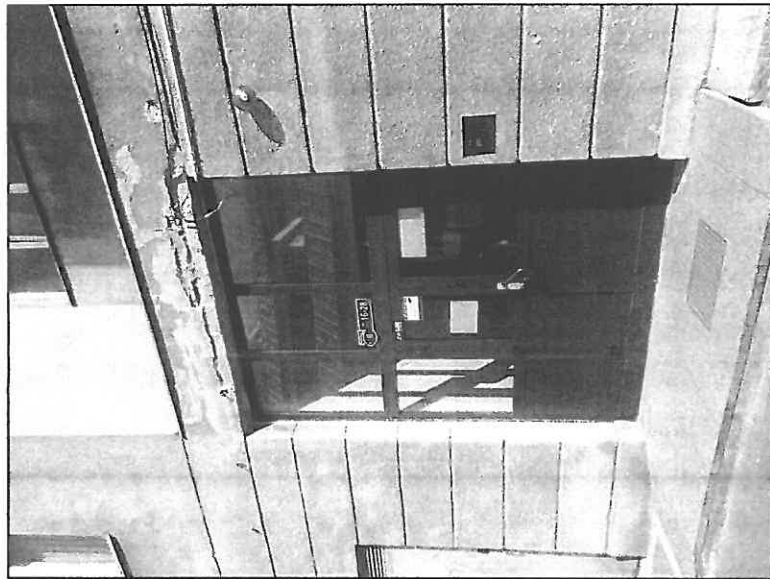
Grzegorz Mazurek



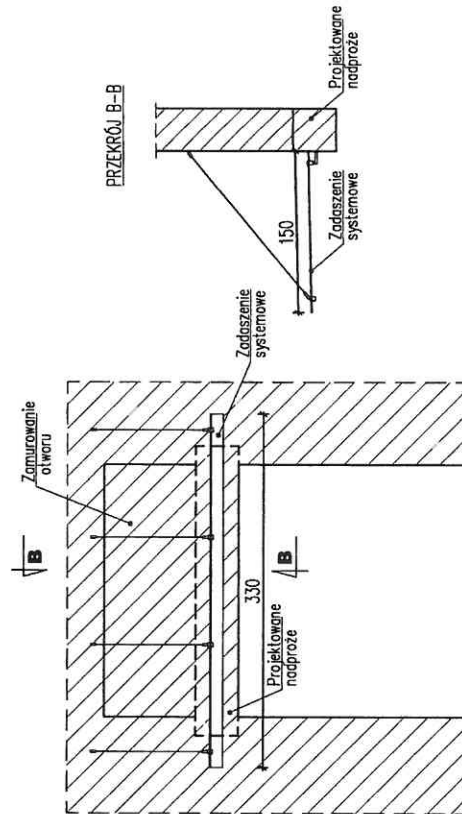
IV. Rysunki



ISTNIEJĄCY STAN WEJŚĆ DO BUDYNKU



PROJEKTOWANE ZMIANY



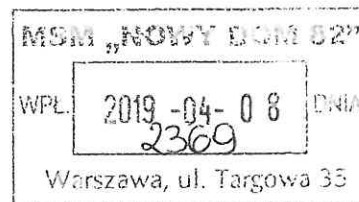
 KONSTRUKTOR biuro@konstruktor.co www.konstruktor.co +48 660 666 997	
TYTUŁ OPRACOWANIA: PROJEKT WYKONAWCZY KONSTRUKCJI NADPROŻY ŻELBETOWYCH	
ADRES INWESTYCJI: ul. Karłowicza 44 Marcinowski etap II 03-722 Warszawa	
INWESTOR: MSM "Nowy Dom 82" ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa	
PROJEKTOWAŁ: Inż. Grzegorz Mazurek upr. bud. nr MAZ/0457/P00K/11	PODPIS: 
OPRACOWAŁ: mgr Inż. Jarosław Strąk	PODPIS: 
OPRACOWAŁ: Bartłomiej Żółtyński	PODPIS: 
Faza: PROJEKT BUDOWLANY Branża: KONSTRUKCJA	
TYTUŁ RYSUNKU: Stan istniejący wejść do budynku i planowane zmiany	
NR PROJEKTU: 069/18	DATA: STYCZEŃ 2019
NR RYSUNKU: K01	
SKALA: 1:50	

NR PROJEKTU :	DATA :	SKALA :
069/18	STYCZEŃ 2019	1:50



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl



Znak: UD-VII-WAB.6740.34.2019.DWA(4)

Warszawa, dnia 27 marca 2019 r.

Nr rejestru: 36/2019

DECYZJA Nr 65 /2019

p. H. G. Tuca
h

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 995 ze zm.) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1817),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26 lutego 2019 r., uzupełnionego 19 marca 2019 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

dla

inwestora: Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82”, ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa,

obejmujące

wykonanie nadproży żelbetowych w istniejących ścianach, wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz montaż daszków systemowych nad wejściami (przebudowa wejść do budynku) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Marcinkowskiego 11, na działce nr 39/3 z obrębu 4-15-06, w Warszawie,

według projektu budowlanego pt.: „Projekt wykonania nadproży żelbetowych w istniejących ścianach”, ze stycznia 2019 r., wykonanego przez mgr inż. Grzegorza Mazurka posiadającego uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o nr ewidencyjnym uprawnień MAZ/0457/POOK/11,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) realizować inwestycję zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją,
 - c) teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich,
 - d) roboty prowadzić po wydzieleniu, zabezpieczeniu i wyłączeniu z użytkowania części budynku objętych pracami, z zachowaniem szczególnej ostrożności dla zachowania bezpieczeństwa użytkowników budynku,
 - e) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
- 2) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) zapewnić objęcie kierownictwa robót przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

UZASADNIENIE

Załączony do wniosku projekt budowlany jest kompletny, został sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane. Projektant złożył wymagane przepisami oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane:

- działka nr 39/3 z obrębu 4-15-06 – teren inwestycji, zabudowany budynkiem wielorodzinnym, w którym planowana jest przebudowa wejść,

- działka nr 39/5 z obrębem 4-15-06 – teren inwestycji bezpośrednio przylegający do budynku, od strony dziedzińca - oddziaływanie poprzez nadwieszenie projektowanych daszków nad wejściami do budynku, teren inwestora.

Inwestor złożył wymagane oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Planowana inwestycja nie wymaga zmiany warunków zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną.

W postępowaniu poza inwestorem nie brały udziału inne strony. Wobec tego po uzupełnieniu wniosku odstąpiono od zawiadamiania inwestora, jako jedynej strony postępowania, o wszczęciu postępowania i o zebraniu dowodów w sprawie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji należy składać w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga Północ m. st. Warszawy, ul. Kłopotowskiego 15, 03-708 Warszawa, tel.: +22/ 44 37 929, 44 37 930, fax: +22/ 44 38 171.

Zgodnie z art.127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W dniu 11 lipca 2018 r., przy wniosku o pozwolenie na budowę, wniesiono w Urzędzie Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł za złożone pełnomocnictwo, nr pokwitowania 0507142. Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia na budowę, wg przepisów Prawa budowlanego - na podstawie art. 2 ust. 2 i załącznika część IV ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1044, ze zm.).



Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;**
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;**
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).**

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

O wydanie dziennika budowy występuje inwestor do organu, który wydał decyzję.

Otrzymują:

1. Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82”, ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa
2. a/a WAIb dla Dz. Pr. Płn.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy
ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
2. Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m. st. Warszawy
Plac Defilad 1, PKiN, 00-901 Warszawa

Umowa nr FR/...../19

zawarta w dniu w Warszawie, pomiędzy:

Międzyzakładową Spółdzielnią Mieszkaniową „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ulicy Targowej 35, 03-728 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000063049, posiadającą NIP: 5250012219, REGON: 000981966, email: nowydom@nowydom82.pl, reprezentowaną przez:

1. Andżelikę Kostyra – Prezesa Zarządu
2. Dawida Gorczyńskiego – Pełnomocnika Zarządu

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

(wydruk z Rejestru Przedsiębiorców KRS stanowi Załącznik nr 1 do umowy),

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

(wyciąg z Rejestru Przedsiębiorców KRS lub Bazy Przedsiębiorców CEIDG stanowi Załącznik nr 2 do umowy),

łącznie zwanymi „**Stronami**”.

§1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zlecenie to przyjmuje i zobowiązuje się wykonać prace polegające na montażu daszków systemowych nad wejściami do klatek schodowych znajdujących się w budynku mieszkalnym, usytuowanym przy ul. Marcinkowskiego 11 w Warszawie., za co Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy umówione wynagrodzenie.
2. Zakres prac montażowych i wykończeniowych obejmuje m.in.:
 - zabezpieczenie terenu objętego pracami
 - montaż rusztowań
 - demontaż drzwi zewnętrznych (2 szt.)
 - demontaż drzwi wewnętrznych (2 szt.)
 - wykucie gniazd w ścianach z cegieł dla belek stalowych

- wykonanie poduszek betonowych dla dwóch nadproży
- ułożenie nadproży prefabrykowanych – obsadzenie belek prefabrykowanych dla dwóch nadproży
- przygotowanie i montaż zbrojenia
- montaż belek i podciągów żelbetowych dla dwóch nadproży
- uzupełnienie ubytków w ścianach po wykonaniu belek
- zamurowanie pustki nad nadprożem
- montaż 2 szt. drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych (profil ciepły, szer. 75mm, samozamykacz, próg, uzupełnienie – panel oraz szyba, pochwyt obustronny, 1 zamek)
- podpięcie elektrozaczepu do istniejącej instalacji domofonowej
- wykonanie tynków wewnętrznych – obróbka gładzi po montażu drzwi
- wykonanie ślepych otworów dla dwóch daszków
- wypełnienie otworu żywicą do kotwienia
- osadzenie w podłożu kołków kotwiących
- dostawa i montaż 2 szt. daszków (150x330cm, szkło hartowane, gr. 13mm, na odciągach, montaż – kotwa chemiczna)
- wykonanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych części domurowanej oraz naprawy po demontażu stolarki
- przecieranie istniejących tynków wewnętrznych
- gruntowanie podłoży
- dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- dwukrotne malowanie lamperii
- dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych
- wywóz urobku, posprzątanie terenu objętego pracami
- demontaż oświetlenia zewnętrznego, wpięcie się w istniejącą instalację elektryczną, montaż oprawy zewnętrznej pod zamontowanym daszkiem (oprawa LED-owa z czujnikiem ruchu)

3. Zakres prac związanych z daszkami obejmuje m.in.:

- gruntowanie podłoży
- wyrównanie podłoży
- ułożenie warstwy podkładowej izolacji przeciwwilgociowej z papy termozgrzewalnej
- ułożenie warstwy wierzchniej izolacji przeciwwilgociowej z papy termozgrzewalnej
- renowacja obróbek blacharskich
- posprzątanie terenu objętego pracami

4. Szczegółowe dane techniczne przedmiotu umowy zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (Załącznik nr 4 do umowy), Kosztorys Ofertowy (Załącznik

nr 5 do umowy) oraz Projekt Budowlany wykonania nadproży żelbetowych w istniejących ścianach (*Załącznik nr 1 do SIWZ*).

5. Prace remontowe prowadzone będą przy założeniach ciągłości funkcjonowania obiektu. Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio zabezpieczyć wejścia do budynku, umożliwiając jego mieszkańcom dostęp do klatek schodowych w czasie trwania prac.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, fabrycznie nowych. Wszystkie zastosowane materiały muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadać ważne świadectwa jakości i aprobaty wydane przez Instytut Techniki Budowlanej.
7. Świadectwa, aprobaty i deklaracje zgodności na materiały do wbudowania, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed ich wbudowaniem.
8. Rusztowania użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać polskie normy oraz przepisy BHP.
9. Wykonawca zapewni we własnym zakresie kontener na odpady budowlane i inne powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, po wcześniejszym uzgodnieniu z Administratorem osiedla jego lokalizacji.

§2.

1. Maksymalny, nieprzekraczalny termin wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy Strony ustalają na dzień 2019 roku.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przystąpieniu do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, pisemnie, przesyłając w tym celu zgłoszenie na adres e-mail Zamawiającego, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zostanie wprowadzony na teren robót (przekazanie frontu robót), z czego zostanie sporządzony pisemny protokół wprowadzenia. Dla przedmiotowego zadania strony będą prowadziły Dziennik Robót.
3. Prace należy prowadzić w dni powszednie w godzinach 8:00 – 18:00, a prace uciążliwe dla mieszkańców w godzinach 10:00 – 16:00.
4. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie, z winy nieleżącej po stronie Wykonawcy, Zamawiający może przedłużyć okres obowiązywania umowy. Wniosek wraz z uzasadnieniem o przedłużenie okresu obowiązywania umowy Wykonawca powinien złożyć w biurze Spółdzielni, na piśmie, pod rygorem nieważności, przed upływem daty wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o dostrzeżonych, jego zdaniem błędach lub nieścisłościach związanych z zakresem, ilością lub technologią wykonywania prac.

§3.

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy na czas trwania Umowy dostęp do miejsca wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo kontrolować Wykonawcę w zakresie prawidłowości realizacji przedmiotu Umowy. W razie stwierdzenia przypadków niewłaściwego wykonywania usługi Zamawiający sporządzi protokół, w którym szczegółowo wymieni zaistniałe wady. Protokół ten stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że prace określone w §1. Umowy będą wykonywane przez osoby wykwalifikowane, posiadające uprawnienia wymagane do wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę czynności w sposób zagrażający bezpośrednio bezpieczeństwu, zdrowiu mieszkańców lub osób trzecich, bądź w sposób wywołujący szkodę lub zagrażający bezpośrednio powstaniem szkody w mieniu Zamawiającego, mieszkańców lub osób trzecich, Zamawiający zastrzega sobie prawo, bez obowiązku wyznaczenia terminu dodatkowego, do zlecenia wykonania stosownych prac podmiotom trzecim oraz do żądania od Wykonawcy zwrotu kosztów odszkodowań wypłaconych osobom trzecim. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do zaprzestania wykonywania czynności, do czasu ustania stanu zagrożenia. W powyższym przypadku oprócz konsekwencji przewidzianych w Umowie, Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z wykonaniem należących do niego obowiązków przez podmiot trzeci. Zamawiający ma prawo potrącić koszty, o których mowa powyżej, z należności przypadających Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie lub zaniechania osób, za pomocą których wykonuje czynności określone w §1. Umowy.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wypadki przy pracy osób zatrudnionych przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy.
7. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wynikającej z decyzji organów sanitarnych, porządkowych, bezpieczeństwa (Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej itp.) w odniesieniu do zdarzeń będących następstwem działań, zaniechań lub nienależytej staranności Wykonawcy w związku z wykonywaniem czynności określonych w §1. Umowy. W przypadku nałożenia na Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, opłat, mandatów itp., Wykonawca będzie zobowiązany zwrócić je w pełnej wysokości, w terminie 7 dni od daty wezwania. Zamawiający ma prawo potrącić koszty, o których mowa powyżej, z należności przypadających Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Za prawidłowe wykonanie czynności realizowanych w ramach niniejszej Umowy całkowitą odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za szkody wyrządzone mieszkańcom lub osobom trzecim wskutek

niewykonania bądź nienależytego wykonania obowiązków stanowiących przedmiot Umowy.

9. Wszelkie czynności wynikające z niniejszej Umowy będą wykonywane wyłącznie przez osoby, które zostały przeszkolone w zakresie przepisów BHP odnoszących się do przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności określonych w §1. Umowy zgodnie z bieżącymi zaleceniami Zamawiającego, udzielanymi w trakcie wykonywania Umowy.
11. Jeżeli wykonanie prac wymaga odcięcia dopływu jakichkolwiek mediów (z wyłączeniem awarii), Wykonawca jest zobowiązany skutecznie powiadomić o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego przed ich odcięciem (co najmniej z 72-godzinnym wyprzedzeniem). Zamawiający zobowiązany będzie do poinformowania zainteresowanych lokatorów o zamiarze odcięcia dopływu mediów poprzez wywieszenie odpowiedniej informacji w miejscach ogólnie dostępnych dla zainteresowanych lokatorów.
12. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy własnymi siłami. Na ewentualne zatrudnienie podwykonawców musi uzyskać zgodę Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.
14. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w całym okresie obowiązywania Umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, którą zobowiązany jest okazywać na każde żądanie Zamawiającego na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 PLN.

§4.

1. Z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Strony ustalają należne Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
netto:
(słownie:)
Podatek VAT wynosi: %
brutto:
(słownie:)
co jest zgodne z Ofertą Wykonawcy z dnia (Załącznik nr 5 do umowy).
2. Określone w Kosztorysie Ofertowym wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego oraz nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia.
3. Do kwoty umówionego wynagrodzenia netto należy doliczyć podatek od towarów i usług VAT. Według oświadczenia Wykonawcy w dniu zawarcia niniejszej umowy jest on objęty% stawką podatku VAT.

4. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.
5. Uzgadnia się następujący sposób rozliczenia wykonanych robót:
 - 5.1. rozliczenie robót objętych niniejszą umową dokonane będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po zakończeniu prac na danym osiedlu;
 - 5.2. podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz kierownika robót z ramienia Wykonawcy;
 - 5.3. Zamawiający zrealizuje płatność przelewem w ciągu 30 dni od dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT;
 - 5.4. należne Wykonawcy wynagrodzenie przekazane będzie przelewem na konto Wykonawcy na numer wskazany na fakturze;
 - 5.5. za datę płatności strony przyjmują datę złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu na rachunek Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w §4. ust. 1 Umowy obejmuje wszystkie składniki związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, tj. w szczególności: robociznę oraz materiały i części zamienne, a także narzędzia, transport i inny sprzęt specjalistyczny itd., jak również koszty związane z dojazdem Wykonawcy i jego pracowników, koszty pracy w godzinach nadliczbowych w dni wolne od pracy, transport wewnętrzny i zewnętrzny.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego wraz z wymaganymi dokumentami (kopią protokołu odbioru robót) na niżej podany adres:

Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82”

ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa

8. Strony wyrażają zgodę na potrącanie wzajemnych należności.

§5.

1. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wynikającej z oferty WYKONAWCY tj.zł (słownie: 00/100zł), zwane dalej „zabezpieczeniem”.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. Reklamacje dotyczące stwierdzonych usterek i wad wynikłych w okresie gwarancji załatwiane będą w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia. Po tym czasie, Zamawiający może dokonać usunięcia usterek i wad na koszt Wykonawcy. Poniesione przez Zamawiającego koszty usunięcia usterek i wad, obciążające Wykonawcę, mogą być pokryte z wniesionego przez Wykonawcę Zabezpieczenia.
4. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie w pieniądzu.
5. Określona powyżej kwota zabezpieczenia zostanie potrącona z końcowej faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Zabezpieczenie w wysokości 100% zabezpieczenia Zamawiający zwraca na pisemny wniosek Wykonawcy po upływie okresu gwarancji i sporządzeniu bezusterkowego protokołu pogwarancyjnego.

§6.

Ewentualne roboty dodatkowe, realizowane będą osobną umową/zleceniem na podstawie protokołu konieczności i po podpisaniu przez Zamawiającego umowy/zlecenia na ich wykonanie.

§7.

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości i wad w wykonywanych robotach lub użycia materiałów, których stosowanie może spowodować nieprawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy usunięcia w/w nieprawidłowości i wad oraz wymiany użytych przez Wykonawcę materiałów na wolne od wad. W takim przypadku Inspektor Nadzoru zgłasza w protokole końcowego/częściowego odbioru robót żądanie usunięcia w/w nieprawidłowości lub wad w terminie przez siebie wyznaczonym.
2. W sytuacji określonej w ust. 1, Wykonawcy służy prawo zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 dni od daty stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru w protokołach nieprawidłowości, żądania powołania komisji, której zadaniem będzie ocena zarzutów wadliwego wykonania przez niego robót lub zastosowania wadliwych materiałów. Komisję powołuje Zamawiający. W jej skład wchodzi rzeczoznawca budowlany specjalizujący się w dziedzinie objętej przedmiotem niniejszej umowy. Koszty powołania takiej komisji ponosi Wykonawca. O powołaniu komisji, terminie i miejscu planowanych oględzin Zamawiający zawiadamia Wykonawcę listem poleconym, co najmniej na 2 dni przed datą oględzin, wzywając go do wzięcia udziału w w/w czynnościach. Z czynności oględzin komisji sporządza się protokół, w którym wpisuje się stwierdzone wady i zastrzeżenia Zamawiającego oraz uwagi Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy, prawidłowo powiadomionego, przez w/w czynnościach komisji, nie stanowi przeszkody do ich przeprowadzenia. W przypadku wydania opinii potwierdzającej wadliwość wykonanych robót lub użycia wadliwych materiałów do ich wykonania Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin do ich usunięcia.
3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę w terminie wad i nieprawidłowości stwierdzonych w trybie określonym w ust.2, Zamawiającemu służy prawo do złożenia zlecenia innemu podmiotowi usunięcia w/w wad i nieprawidłowości na koszt Wykonawcy i prawo rozwiązania z Wykonawcą niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym. Prawo do złożenia zlecenia innemu podmiotowi wykonania czynności opisanych wyżej służy Zamawiającemu również w przypadku niezgłoszenia

przez Wykonawcę żądania powołania komisji w sytuacji określonej w ust. 1, odmowy lub nie usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wad i nieprawidłowości w wykonanych robotach. Zamawiający zastrzega sobie również prawo dochodzenia odszkodowania z w/w przyczyn.

§8.

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1. wykonywania przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
 - 1.2. wykonywania przedmiotu umowy ze szczególną starannością, zgodnie z posiadanymi uprawnieniami, a także w oparciu o obowiązujące w danej materii przepisy techniczne, przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisy przeciwpożarowe,
 - 1.3. wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, fabrycznie nowych. Zakupione materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, które będą okazywane do wglądu na każde życzenie Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej,
 - 1.4. zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego do częściowego odbioru prac o charakterze zanikającym (ulegającym przykryciu), z czego strony spiszą protokół odbioru prac ulegających przykryciu,
 - 1.5. zabezpieczenia terenu prac, przed przystąpieniem do ich wykonywania, aby wyeliminować ryzyko wstępu osób nieuprawnionych,
 - 1.6. utrzymania obiektu i terenu prowadzonych prac w należytym stanie (sprzątanie oraz zabezpieczenie terenu przed dostępem osób nieupoważnionych po każdym dniu pracy)
 - 1.7. wyposażenia swoich pracowników do realizacji przedmiotu zamówienia w odblaskowe kamizelki oraz imienne identyfikatory, umieszczone w widocznym miejscu. Identyfikator powinien zawierać zdjęcie, imię i nazwisko pracownika oraz nazwę firmy Wykonawcy
 - 1.8. utrzymywania terenu objętego pracami remontowymi w porządku oraz do każdorazowego sprzątania tego terenu po zakończonym dniu prac pod rygorem nałożenia kar umownych.
2. Zamawiający zobowiązany jest do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:
 - 2.1. zapewnienia na własny koszt sprawowania nadzoru inwestorskiego,
 - 2.2. dokonywania odbiorów zgłaszanych prac.

§9.

1. Odbiory w ramach realizacji przedmiotu umowy będą dokonywane przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego na następujących zasadach:

- 1.1. odbiór częściowy – dla robót zanikowych w terminie do 2 dni roboczych /bez sobót/ od ich zgłoszenia
- 1.2. odbiór końcowy – w terminie 5 dni roboczych /bez sobót/ od dnia potwierdzenia gotowości robót do odbioru przez Kierownika Robót.
2. Z czynności odbioru sporządza się protokoły podpisane przez Strony. Protokoły te stanowią podstawę do końcowego rozliczenia przedmiotu umowy.

§10.

1. Osobami uprawnionymi do nadzoru nad prawidłową realizacją Umowy są:
 - 1.1. ze strony Zamawiającego: Pan Dariusz Józefowicz, tel. 517-104-857, email: d.jozefowicz@nowydom82.pl oraz Pan Michał Żaczek, tel. 517-104-856, email: m.zaczek@nowydom82.pl
 - 1.2. ze strony Wykonawcy: Pan, tel.; email:
2. Osoby wymienione w ust. 1 powyżej są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją Umowy, jednak nie są uprawnione do zaciągania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek zobowiązań, w tym w szczególności zobowiązań finansowych.
3. Zmiana osoby uprawnionej do nadzoru nad prawidłową realizacją umowy nie powoduje konieczności sporządzania aneksu. O dokonanej zmianie strony informują się wzajemnie w formie pisemnej.

§11.

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, względem Zamawiającego, za wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy w okresie 24 miesięcy od daty końcowego bezusterkowego odbioru robót.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca udziela gwarancji:
 - 3.1. na prace montażowe (robociznę): na okres miesięcy licząc od daty końcowego odbioru robót;
 - 3.2. na materiały zakupione i użyte przez Wykonawcę: na okres miesięcy licząc od daty końcowego odbioru robót. Okres gwarancji nie może być krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta, przy czym nie może być krótszy niż 60 miesięcy licząc od daty ich zamontowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się na podstawie udzielonej gwarancji i rękojmi do usunięcia wad i usterek w terminie nieprzekraczającym 14 dni od daty zawiadomienia go o w/w wadach bądź usterek na piśmie przez Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi wad bądź usterek przedmiotu umowy, strony postanawiają co następuje:

- 5.1. w przypadku wad bądź usterek nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może dochodzić obniżenia Wykonawcy wynagrodzenia, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i estetycznej lub odstąpić od umowy;
- 5.2. w przypadku wad bądź usterek nadających się do usunięcia Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do wymiany wadliwych materiałów na wolne od wad bądź usterek;
- 5.3. wady nie usunięte w wyznaczonym terminie mogą być zlecone do usunięcia przez Zamawiającego, innemu Wykonawcy, a koszty z tym związane obciążać będą Wykonawcę przedmiotu umowy.

§12.

1. Strony oświadczają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy mogą stosować kary umowne określone w pkt. 2 i 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 2.1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia;
 - 2.2. za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 350,00 zł, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2.3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, na skutek okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający, w wysokości 10,0% całkowitego wynagrodzenia brutto;
 - 2.4. w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% całościowego wynagrodzenia brutto;
 - 2.5. za pozostawienie nie uprzątniętego terenu prac po każdym dniu roboczym w wysokości 500,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 3.1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, na skutek okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca, w wysokości 10,0% całościowego wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy z tytułu zleconej przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy- usługi, przesyłając Wykonawcy stosowne oświadczenie o potrąceniu najpóźniej w dacie zapłaty należności wynikających z rachunku lub faktury wystawionej przez Wykonawcę. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z innych zobowiązań umownych.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

6. Odstąpienie od umowy nie wyklucza dochodzenia zapłaty kar umownych określonych niniejszą umową.

§13.

1. Strony oświadczają, że Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w każdym czasie do dnia rozpoczęcia robót, bez podania przyczyny.
2. Poza przypadkiem określonym w punkcie 1. powyżej oraz przypadkami określonymi w przepisach Kodeksu cywilnego i niezależnie od nich Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie do roku, m.in. w następujących przypadkach:
 - 2.1. gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem obowiązków umownych z przyczyn leżących po jego stronie o więcej niż 14 (czternaście) dni,
 - 2.2. gdy co do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie w przedmiocie jego upadłości albo postawiony zostanie w stan likwidacji,
 - 2.3. gdy Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy na piśmie do usunięcia nieprawidłowości i bezskutecznym upływie wyznaczonego w tym celu przez Zamawiającego dodatkowego terminu,
 - 2.4. gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób zagrażający bezpośrednio bezpieczeństwu, zdrowiu mieszkańców lub osób trzecich, bądź w sposób wywołujący szkodę lub zagrażający bezpośrednio powstaniem szkody w mieniu Zamawiającego, mieszkańców lub osób trzecich,
 - 2.5. gdy Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich, po uprzednim wezwaniu go na piśmie do podjęcia realizacji robót i bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu,
 - 2.6. gdy Wykonawca wykonuje czynności w ramach niniejszej Umowy z pomocą podwykonawców, co do których nie uzyskał pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 2.7. gdy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego wykonanie Umowy nie będzie leżało w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy – w takim wypadku Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie do roku, w przypadku:
 - 3.1. przerwania – z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego – wykonywania prac na okres dłuższy niż 30 (trzydzieści) dni, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego na piśmie do usunięcia przyczyn przerwy w wykonywaniu prac w dodatkowym, co najmniej 14-dniowym terminie.
4. W każdym przypadku odstąpienie od niniejszej Umowy następuje w drodze pisemnego oświadczenia woli, złożonego przez Stronę uprawnioną drugiej Stronie, ze skutkiem na dzień jego doręczenia adresatowi.

5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Stronę zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca niezwłocznie uporządkuje, opróżni i przekaze protokolarnie Zamawiającemu teren realizacji prac objętych niniejszą Umową. W protokole przekazania Strony dokonają inwentaryzacji prac zrealizowanych i będących w toku na dzień odstąpienia. Protokół przekazania terenu robót stanowić będzie podstawę wzajemnych rozliczeń Stron w związku z odstąpieniem od umowy.

§14.

1. Strony wyrażają zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych, w zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji Umowy oraz do jej zabezpieczenia finansowego.
2. Administratorem danych osobowych zawartych w niniejszej umowie jest Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82”.

§15.

1. Wszelkie zmiany Umowy, jej wypowiedzenie i odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść żadnych praw wynikających z Umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana pod adresy wskazane w komparycji niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.
5. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie, przy zachowaniu formy pisemnej, o każdorazowej zmianie adresu siedziby oraz numerów, telefonów, telefaksów i e-maili. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia, uważa się za skutecznie doręczone.
6. Strony dopuszczają wymianę korespondencji poprzez elektroniczną pocztę email, na adresy wskazane w komparycji umowy.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Sporne sprawy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez strony.

Integralne załączniki do umowy stanowią:

1. Wydruk z Rejestru Przedsiębiorców KRS Zamawiającego
2. Wydruk z Rejestru Przedsiębiorców KRS lub Bazy Przedsiębiorców CEiDG Wykonawcy
3. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych
4. SIWZ *Montaż daszków systemowych nad wejściami do klatek schodowych znajdujących się w budynku mieszkalnym, usytuowanym przy ul. Marcinkowskiego 11 w Warszawie.*
5. Kosztorys Ofertowy Wykonawcy z dnia
6. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
(Miejscowość data)

Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Działając w imieniu (nazwa wykonawcy)

.....
.....
.....

i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania, oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **montaż daszków systemowych nad wejściami do klatek schodowych znajdujących się w budynku mieszkalnym, usytuowanym przy ul. Marcinkowskiego 11 w Warszawie**, wymienione w SIWZ:

- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
- b) posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności;
- c) dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- e) nie wyrządził zamawiającemu szkody, nie wykonując zamówienia z własnej winy lub wykonując je z nienależytą starannością, nieterminowo lub w sposób niewłaściwy;
- f) nie wszczęto postępowanie upadłościowe wobec Wykonawcy;
- g) nie znajduje się w sporze sądowym z Zamawiającym;
- h) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że posiadają zgodę przewidzianą prawem;
- i) nie jest prawomocnie skazany i nie wszczęto postępowanie za przestępstwo, popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo, popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
- j) nie jest: w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej; pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia; związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami Rady Nadzorczej i Zarządu MSM „Nowy Dom 82”;

W imieniu Wykonawcy

.....

Pieczętka adresowa Oferenta

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

1. Zapoznałem(am) się z treścią klauzuli informacyjnej.
2. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą
3. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych mojej firmy, przez administratora danych, tj. Międzyzakładową Spółdzielnię Mieszkaniową „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ulicy Targowej 35, 03-728 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000063049, posiadającą NIP: 5250012219, REGON: 000981966, email: nowydom@nowydom82.pl w celu prawidłowego wykonywania obowiązków umownych.

NAZWA FIRMY
ADRES FIRMY
ADRES DO KORESPONDENCJI (o ile jest inny niż adres firmy)
TELEFON KONTAKTOWY
ADRES E-MAIL
WYRAŻAM ZGODĘ NA PRZESYŁANIE WSZELKIEJ KORESPONDENCJI ZWIĄZANEJ Z REALIZACJĄ UMOWY NA PONIŻSZY ADRES E-MAIL.

.....
(czytelny podpis Właściciela Firmy)

Pieczętka adresowa Oferenta

OFERTA

Nazwa oferenta:

.....
.....
.....

Siedziba oferenta:

.....
.....
.....

Tel. e-mail

NIP:..... REGON:.....

Do Zamawiającego: Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Dom 82”:

W odpowiedzi na zapytanie o cenę dotyczące **montażu daszków systemowych nad wejściami do klatek schodowych znajdujących się w budynku mieszkalnym, usytuowanym przy ul. Marcinkowskiego 11 w Warszawie** oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem robót określonym w SIWZ.

netto:

(słownie:)

Podatek VAT wynosi: %

brutto:

(słownie:)

1. Termin wykonania robót: dni roboczych od podpisania umowy.
2. Udzielamy gwarancji na roboty:miesiący, gwarancji na materiały:..... miesiący.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją o udzielenie zamówienia udostępnioną przez Zamawiającego oraz dokonaliśmy wizji lokalnej w miejscu wykonania przedmiotu zamówienia. Do dokumentów o udzielenie zamówienia nie wnosimy żadnych zastrzeżeń/wnosimy zastrzeżenia* (skreślić niepotrzebne. W przypadku zastrzeżeń prosimy o przekazanie zastrzeżeń na piśmie w formie załącznika do oferty).
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w Zapytaniu o cenę.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy zawartym w Zapytaniu o cenę. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania

umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego.

6. Prace objęte zamówieniem wykonamy siłami własnymi bez udziału/z udziałem* podwykonawców.
7. Ofertę składamy na ponumerowanych stronach.
8. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 - a) wypełniona oferta cenowa,
 - b) wypis z rejestru sądowego KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - c) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w uiszczeniu podatku,
 - d) zaświadczenie o niezaleganiu z opłatami składek na ubezpieczenie społeczne,
 - e) kopia polisy ubezpieczeniowej,
 - f) wykaz prac realizowanych w okresie ostatnich trzech lat,
 - g) referencje na zrealizowanie prac podobnych do tych, które są wskazane w zamówieniu,
 - h) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
 - i) kserokopie dokumentów uprawniających pracowników do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - j) zaświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonania prac będących przedmiotem zamówienia,
 - k) uzupełniony kosztorys nakładczy,
 - l) zgoda na przetwarzanie danych osobowych – zał. nr 6 do SIWZ,
 - m) dowód wpłaty wadium,
 - n) struktura zatrudnienia – zał. nr 7 do SIWZ,
 - o) proponowany harmonogram prac z podziałem na budynki i klatki schodowe
 - p) inne:

.....
podpis i pieczęć imienna

Wykonawcy lub osoby upoważnionej

....., dnia.....

STRUKTURA ZATRUDNIENIA I KWALIFIKACJE ZAWODOWE

LP.	Imię i Nazwisko	Rola w zespole	Doświadczenie (w latach)	Uprawnienia

.....

podpis i pieczęć imienna
Wykonawcy lub osoby upoważnionej

....., dnia.....

KOSZTORYS NAKLADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Montaż daszków zewnętrznych wraz z wymianą stolarki i remontem pokrycia
ADRES INWESTYCJI : 03-722 Warszawa, ul. Marcinkowskiego 11
INWESTOR : M.S.M. Nowy Dom 82
ADRES INWESTORA : 03-728 Warszawa, Targowa 35
DATA OPRACOWANIA : 09.04.2019

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.04.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Daszki Marcinkowskiego					
1		1. Prace montażowe i wykończeniowe			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m	kol.		
d.1	1611-01	2	kol.	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	r.16	(poz.:5,6,7,8,9,10,11,12)			
	z.sz.5.15				
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2	m ²		
d.1	0354-08	m ² - demontaż 2 drzwi 3.4*2.35*2	m ²	15.980	
				RAZEM	15.980
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2	m ²		
d.1	0354-08	m ² - demontaż drzwi wewnętrznych 2.39*2.63*2	m ²	12.571	
				RAZEM	12.571
5	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemento-	gniazd.		
d.1	0346-04	wo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.	4.000	
	analogia	2*2		RAZEM	4.000
6	KNR 4-01	Wykonanie poduszek betonowych - dla 2 nadproży	szt.		
d.1	0206-04	4	szt.	4.000	
	analogia			RAZEM	4.000
7	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - obsa-	m		
d.1	0126-05	dzenie belek prefabrykowanych L19 - dla 2 nadproży 2.7*2*2	m	10.800	
				RAZEM	10.800
8	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że-	t		
d.1	0290-02	browane o śr. 8-14 mm - dla 2 nadproży 0.026	t	0.026	
				RAZEM	0.026
9	KNR-W 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia - strzemiona o średnicy 8 mm - dla 2 nad-	kg		
d.1	0202-07	proży 18.01	kg	18.010	
				RAZEM	18.010
10	KNR 2-02	Belki i podciąg żelbetonowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10	m ³		
d.1	0210-02	- dla 2 nadproży 0.702	m ³	0.702	
				RAZEM	0.702
11	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m ² - uzupełnienie	szt.		
d.1	0308-04	ubytków w ścianach po wykonaniu belek 4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
12	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen-	m ³		
d.1	0304-02	towo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie pustki nad nadprożem dla 2 nadproży 1.617	m ³	1.617	
				RAZEM	1.617
13	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - montaż	m ²		
d.1	1024-08	2 sztuk, profil ciepły - szer 75mm, samozamykacz, próg, uzupełnienie - panel + szyba (szkło bezpieczne), pochwyt obustronny, 1 zamek, skrzydło 1 czynne; skrzydło 2 bierne - szyba bezpieczna 33.1; kolor Ral profili - do ustalenia; 2.35*2.15*2	m ²	10.105	
				RAZEM	10.105
14		Podpięcie elektrozaczezu do istniejącej instalacji domofonowej	szt.		
d.1	wycena indywidualna	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na	m		
d.1	0708-06	ościeżach szerokości do 40 cm - obróbka glifów po montażu nowych drzwi - dla 2 sztuk drzwi 6.65*2	m	13.300	
				RAZEM	13.300
16	KNR 4-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 20 mm	otw.		
d.1	1009-06	w podłożu betonowym - dla dwóch daszków 8*2	otw.	16.000	
				RAZEM	16.000
17	KNR 7-28	Wypełnienie otworu żywicą do kotwienia	otw.		
d.1	0105-01	8*2	otw.	16.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	16.000
18	KNR 5-08	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych	szt.		
d.1	0809-05	otworach w stropie 8*2	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
19		Dostawa i montaż daszków - 2 sztuki - (150 x 330) cm, szkło hartowane gr.	szt.		
d.1	kalk. własna	13mm na odciągach; montaż kotwa chemiczna 2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach -	m ²		
d.1	0803-03	wykonanie tynków wewnętrznych części domurowanej oraz naprawy po de- montażu stolarki 2.35*0.86*2+0.15*4.5*2	m ²	5.392	
				RAZEM	5.392
21	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub	m ²		
d.1	0713-01	zdzieraniem tapet na ścianach (1.1*4.4)*2*2	m ²	19.360	
				RAZEM	19.360
22	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub	m ²		
d.1	0713-02	zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach ((1.1*2.4)+(1.2*2.4))*2	m ²	11.040	
				RAZEM	11.040
23	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.1	202 1134-02	GRUNT" - powierzchnie pionowe (1.1*4.4)*2*2	m ²	19.360	
				RAZEM	19.360
24	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.1	202 1134-01	GRUNT" - powierzchnie poziome ((1.1*2.4)+(1.2*2.4))*2	m ²	11.040	
				RAZEM	11.040
25	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z	m ²		
d.1	0605-04	przygotowaniem powierzchni poz.23+poz.24	m ²	30.400	
				RAZEM	30.400
26	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą olejną z jednokrotnym	m ²		
d.1	0605-06	szpachlowaniem - lamperia 3.4*1.5*2*2	m ²	20.400	
				RAZEM	20.400
27	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach pozi-	m ²		
d.1	0902-01	omych wykonywane ręcznie, w tym wykonanie napraw istniejących tynków ze- wnętrznych ((2.3*3.4)-(2.3*2.15))*2+2.4+4.3	m ²	12.450	
				RAZEM	12.450
28	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem	m ²		
d.1	0607-03	tynku z przygotowaniem powierzchni (1.32+7.55)*4.2*2	m ²	74.508	
				RAZEM	74.508
29	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.1	1101-02	samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km 1.183	m ³	1.183	
				RAZEM	1.183
30	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.1	1101-05	samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 15 1.183	m ³	1.183	
				RAZEM	1.183
31		Demontaż oświetlenia zewnętrznego, podłączenie tj. wpięcie się w istniejącą	szt.		
d.1	kalk. własna	instalację elektryczną, montaż oprawy zewnętrznej pod zamontowanym dasz- kiem szklanym. Oprawa ledowa z czujnikiem ruchu 10/100% 2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2		2. Prace - daszek nad kłatkami			
32	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.2	202 1134-01	GRUNT" - powierzchnie poziome 1.2*4+2.5*4	m ²	14.800	
				RAZEM	14.800
33	KNR AT-27	Wyrównanie podłoży pionowych o średniej grubości 4 cm	m ²		
d.2	0104-01 0104-02	1.2*4+2.5*4	m ²	14.800	
				RAZEM	14.800
34	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o	m ²		
d.2	202 0618-03	pow.ponad 5 m2 - warstwa podkładowa poz.35	m ²	17.760	
				RAZEM	17.760

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o	m ²		
d.2	202 0618-03	pow.ponad 5 m2 - warstwa wierzchnia	m ²	17.760	
		$(1.2*4+2.5*4)*1.2$			
				RAZEM	17.760
36	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną obróbek blacharskich - renowacja obróbek	m ²		
d.2	1212-02	$(1.2+1.2+4)*0.5+(2.5+2.5+4)*0.5+2$	m ²	9.700	
				RAZEM	9.700

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Daszki Marcinkowskiego								
1		1. Prace montażowe i wykończeniowe						
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednoko-	kol.					
d.1	1611-01	lumnowe wysokości do 4 m obmiar = 2.000 kol.						
1*		-- R -- robocizna 4.6r-g/kol.	r-g	9.2000	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty pomostowe długie 0.07m ² /kol.	m ²	0.1400	0.000		0.00	
3*		płyty pomostowe krótkie 0.02m ² /kol.	m ²	0.0400	0.000		0.00	
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.007m ³ /kol.	m ³	0.0140	0.000		0.00	
5*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.002m ³ /kol.	m ³	0.0040	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- rusztowania ramowe warszawskie o wysokości kolumny do 4 m 1.3m-g/kol.	m-g	2.6000	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
2	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1						
d.1	r.16 z.sz.5.15	(poz.:5,6,7,8,9,10,11,12)						
1*		-- S -- rusztowanie 64.005318/(0.84*3)=25.3989m-g	m-g	25.3989				0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat	m ²					
d.1	0354-08	okiennych o powierzchni ponad 2 m ² - demon- taż 2 drzwi obmiar = 15.980 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.84r-g/m ²	r-g	13.4232	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat	m ²					
d.1	0354-08	okiennych o powierzchni ponad 2 m ² - demon- taż drzwi wewnętrznych obmiar = 12.571 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.84r-g/m ²	r-g	10.5596	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
5	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścia- nach z cegieł na zaprawie cementowo-wapien- nej dla belek stalowych obmiar = 4.000 gniazd.	gniazd.					
d.1	0346-04 analogia							
1*		-- R -- robocizna 1.49*2=2.98r-g/gniazd.	r-g	11.9200	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
6	KNR 4-01	Wykonanie poduszek betonowych - dla 2 nad- proży	szt.					
d.1	0206-04 analogia	obmiar = 4.000 szt.						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 3.3r-g/szt.	r-g	13.2000	0.000	0.00		
2*		-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0.011t/szt.	t	0.0440	0.000		0.00	
3*		piasek do betonów zwykłych 0.019m³/szt.	m³	0.0760	0.000		0.00	
4*		żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny 0.032m³/szt.	m³	0.1280	0.000		0.00	
5*		drewno okrągłe na stemple budowlane' 0.0054m³/szt.	m³	0.0216	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0.0036m³/szt.	m³	0.0144	0.000		0.00	
7*		gwoździe budowlane okrągłe gołe' 0.04kg/szt.	kg	0.1600	0.000		0.00	
8*		woda z rurociągu 0.01m³/szt.	m³	0.0400	0.000		0.00	
9*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
10*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna' 0.06m-g/szt.	m-g	0.2400	0.000			0.00
11*		żuraw okienny przenośny' 0.21m-g/szt.	m-g	0.8400	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
7 d.1	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - obsadzenie belek prefabrykowanych L19 - dla 2 nadproży obmiar = 10.800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.2r-g/m	r-g	2.1600	0.000	0.00		
2*		-- M -- nadproża prefabrykowane L19 1.02m/m	m	11.0160	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.02m-g/m	m-g	0.2160	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
8 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm - dla 2 nadproży obmiar = 0.026 t	t					
1*		-- R -- robocizna 42.88r-g/t	r-g	1.1149	0.000	0.00		
2*		-- M -- pręty żebrowane 8-14 mm 1.02t/t	t	0.0265	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- prościarka do prętów 4.3m-g/t	m-g	0.1118	0.000			0.00
5*		nożyce do prętów 5.8m-g/t	m-g	0.1508	0.000			0.00
6*		giętarka do prętów 4.8m-g/t	m-g	0.1248	0.000			0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		wyciąg'	m-g	0.0208	0.000			0.00
8*		0.8m-g/t środek transportowy'	m-g	0.0416	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:		0.00				0.000	0.000	0.000
9	KNR-W 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia - strzemiona	kg					
d.1	0202-07	o średnicy 8 mm - dla 2 nadproży obmiar = 18.010 kg						
1*		-- R -- robocizna 0.09r-g/kg	r-g	1.6209	0.000	0.00		
2*		-- M -- pręty okrągłe do zbrojenia betonu gładkie o śr. 8 mm 1.006kg/kg	kg	18.1181	0.000		0.00	
3*		drut stalowy okrągły miękki 0.025kg/kg	kg	0.4503	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:		0.00				0.000	0.000	0.000
10	KNR 2-02	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowa-	m³					
d.1	0210-02	nego obwodu do przekroju do 10 - dla 2 nad- proży obmiar = 0.702 m³						
1*		-- R -- robocizna 16.929r-g/m³	r-g	11.8842	0.000	0.00		
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego - C20/25 1.02m³/m³	m³	0.7160	0.000		0.00	
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.017m³/m³	m³	0.0119	0.000		0.00	
4*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0.063m³/m³	m³	0.0442	0.000		0.00	
5*		deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III 0.066m³/m³	m³	0.0463	0.000		0.00	
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 3.5kg/m³	kg	2.4570	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- wyciąg"	m-g	0.9535	0.000			0.00
9*		1.3583m-g/m³ środek transportowy"	m-g	0.1053	0.000			0.00
10*		0.15m-g/m³ pompa do betonu na samochodzie 0.08m-g/m³	m-g	0.0562	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:		0.00				0.000	0.000	0.000
11	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierz-	szt.					
d.1	0308-04	chni do 0.25 m2 - uzupełnienie ubytków w ścianach po wykonaniu belek obmiar = 4.000 szt.						
1*		-- R -- robocizna 2.64r-g/szt.	r-g	10.5600	0.000	0.00		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 13szt./szt.	szt.	52.0000	0.000		0.00	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków' 3.44kg/szt.	kg	13.7600	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw' 0.008m³/szt.	m³	0.0320	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		woda z rurociągu'	m ³	0.0160	0.000		0.00	
6*		0.004m ³ /szt. materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna"	m-g	0.0800	0.000			0.00
8*		0.02m-g/szt. wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t"	m-g	0.4800	0.000			0.00
		0.12m-g/szt.						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
12	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów	m ³					
d.1	0304-02	w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej błoczkami z betonu komórkowego - zamuro- wanie pustki nad nadprożem dla 2 nadproży obmiar = 1.617 m ³						
1*		-- R -- robocizna 7.14r-g/m ³	r-g	11.5454	0.000	0.00		
2*		-- M -- błoczki z betonu komórkowego autoklawizowa- nego odmiana 04-07 o wym. 49x24x24 cm 34.5szt./m ³	szt.	55.7865	0.000		0.00	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 17.95kg/m ³	kg	29.0252	0.000		0.00	
4*		wapno suchogazzone 10.6kg/m ³	kg	17.1402	0.000		0.00	
5*		piasek do zapraw" 0.093m ³ /m ³	m ³	0.1504	0.000		0.00	
6*		woda z rurociągu" 0.043m ³ /m ³	m ³	0.0695	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna""	m-g	0.2102	0.000			0.00
9*		0.13m-g/m ³ wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t""	m-g	1.4553	0.000			0.00
		0.9m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
13	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m ²					
d.1	1024-08	oszlonych na budowie - montaż 2 sztuk, profil ciepły - szer 75mm, samozamykacz, próg, uzupełnienie - panel + szyba (szkło bezpiecz- ne), pochwyt obustronny, 1 zamek, skrzydło 1 czynne; skrzydło 2 bierne - szyba bezpieczna 33.1; kolor Ral profili - do ustalenia; obmiar = 10.105 m ²						
1*		-- R -- robocizna 3.1r-g/m ²	r-g	31.3255	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 4.76szt./m ²	szt.	48.0998	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.24dm ³ /m ²	dm ³	2.4252	0.000		0.00	
4*		szyby zespolone jednokomorowe (2-szybowe) ze szkła płaskiego 0.73m ² /m ²	m ²	7.3767	0.000		0.00	
5*		podkładki pod szyby 6.35szt./m ²	szt.	64.1668	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		drzwi aluminiowe 1m ² /m ²	m ²	10.1050	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		-- S -- wyciąg'''	m-g	0.5053	0.000			0.00
9*		0.05m-g/m ² środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.6063	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
14 d.1	wycena indywidualna	Podpięcie elektrozaczezu do istniejącej instalacji domofonowej obmiar = 2.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1r-g/szt.	r-g	2.0000	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa szara 0.01dm ³ /szt.	dm ³	0.0200	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
15 d.1	KNR 4-01 0708-06	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ościeżach szerokości do 40 cm - obróbka glifów po montażu nowych drzwi - dla 2 sztuk drzwi obmiar = 13.300 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1.06r-g/m	r-g	14.0980	0.000	0.00		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.004t/m	t	0.0532	0.000		0.00	
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0007m ³ /m	m ³	0.0093	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.0146m ³ /m	m ³	0.1942	0.000		0.00	
5*		woda z rurociągu''' 0.0041m ³ /m	m ³	0.0545	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.02m-g/m	m-g	0.2660	0.000			0.00
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03m-g/m	m-g	0.3990	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
16 d.1	KNR 4-03 1009-06	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 20 mm w podłożu betonowym - dla dwóch daszków obmiar = 16.000 otw.	otw.					
1*		-- R -- robocizna 0.0725r-g/otw.	r-g	1.1600	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
17 d.1	KNR 7-28 0105-01	Wypełnienie otworu żywicą do kotwienia obmiar = 16.000 otw.	otw.					
1*		-- R -- robocizna 0.63r-g/otw.	r-g	10.0800	0.000	0.00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		żywica do kotwienia	dm ³	2.5600	0.000		0.00	
3*		0.16dm ³ /otw. materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
18 d.1	KNR 5-08 0809-05	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w stropie obmiar = 16.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.0242*0.955=0.023111r-g/szt.	r-g	0.3698	0.000	0.00		
2*		-- M -- kołki kotwiące 1szt./szt.	szt.	16.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
19 d.1	kalk. własna	Dostawa i montaż daszków - 2 sztuki - (150 x 330) cm, szkło hartowane gr. 13mm na odciągach; montaż kotwa chemiczna obmiar = 2.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.0088*0.955=0.008404r-g/szt.	r-g	0.0168	0.000	0.00		
2*		-- M -- daszki szklane 1szt./szt.	szt.	2.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
20 d.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - wykonanie tynków wewnętrznych części domurowanej oraz naprawy po demontażu stolarki obmiar = 5.392 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5729r-g/m ²	r-g	3.0891	0.000	0.00		
2*		-- M -- zaprawa wapienna m. 4' 0.0027m ³ /m ²	m ³	0.0146	0.000		0.00	
3*		zaprawa cementowo wapienna m. 15' 0.0206m ³ /m ²	m ³	0.1111	0.000		0.00	
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50' 0.0021m ³ /m ²	m ³	0.0113	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg"" 0.0378m-g/m ²	m-g	0.2038	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
21 d.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach obmiar = 19.360 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.37r-g/m ²	r-g	7.1632	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0022m ³ /m ²	m ³	0.0426	0.000		0.00	
3*		gips szpachlowy 0.0014t/m ²	t	0.0271	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.005m ³ /m ²	m ³	0.0968	0.000		0.00	
5*		woda z rurociągu 0.0064m ³ /m ²	m ³	0.1239	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.01m-g/m ²	m-g	0.1936	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
22 d.1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach obmiar = 11.040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.55r-g/m ²	r-g	6.0720	0.000	0.00		
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0022m ³ /m ²	m ³	0.0243	0.000		0.00	
3*		gips szpachlowy 0.0014t/m ²	t	0.0155	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.005m ³ /m ²	m ³	0.0552	0.000		0.00	
5*		woda z rurociągu 0.0064m ³ /m ²	m ³	0.0707	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.01m-g/m ²	m-g	0.1104	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
23 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CE-RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = 19.360 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08r-g/m ²	r-g	1.5488	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.22dm ³ /m ²	dm ³	4.2592	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0039	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0058	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
24 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CE-RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome obmiar = 11.040 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.06r-g/m ²	r-g	0.6624	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.21dm ³ /m ²	dm ³	2.3184	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0022	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0033	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
25 KNNR 3 d.1 0605-04		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni obmiar = 30.400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.152r-g/m ²	r-g	4.6208	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.29dm ³ /m ²	dm ³	8.8160	0.000		0.00	
3*		szpachlówka gipsowa na tynku z dodatkiem farby emulsyjnej 0.6kg/m ²	kg	18.2400	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
26 KNNR 3 d.1 0605-06		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą olejną z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia obmiar = 20.400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.528r-g/m ²	r-g	10.7712	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.085dm ³ /m ²	dm ³	1.7340	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.18dm ³ /m ²	dm ³	3.6720	0.000		0.00	
4*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.099dm ³ /m ²	dm ³	2.0196	0.000		0.00	
5*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0.043dm ³ /m ²	dm ³	0.8772	0.000		0.00	
6*		szpachlówka olejno-żywiczna na tynki 0.261dm ³ /m ²	dm ³	5.3244	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
27 KNR 2-02 d.1 0902-01		Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie, w tym wykonanie napraw istniejących tynków zewnętrznych obmiar = 12.450 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.8833r-g/m ²	r-g	10.9971	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- zaprawa wapienna m. 4 0.0028m ³ /m ²	m ³	0.0349	0.000		0.00	
3*		zaprawa cementowo wapienna m. 15 0.0211m ³ /m ²	m ³	0.2627	0.000		0.00	
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0.0006m ³ /m ²	m ³	0.0075	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0.1082m-g/m ²	m-g	1.3471	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
28 d.1	KNNR 3 0607-03	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni obmiar = 74.508 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.43r-g/m ²	r-g	32.0384	0.000	0.00		
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.002m ³ /m ²	m ³	0.1490	0.000		0.00	
3*		gips budowlany szpachlowy 0.001t/m ²	t	0.0745	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.005m ³ /m ²	m ³	0.3725	0.000		0.00	
5*		farby emulsyjne nawierzchniowe' 0.168dm ³ /m ²	dm ³	12.5173	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy 0.001m-g/m ²	m-g	0.0745	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
29 d.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km obmiar = 1.183 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.26r-g/m ³	r-g	1.4906	0.000	0.00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t' 0.474m-g/m ³	m-g	0.5607	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
30 d.1	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 15 obmiar = 1.183 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.037*15=0.555m-g/m ³	m-g	0.6566	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
31 d.1	kalk. własna	Demontaż oświetlenia zewnętrznego, podłączenie tj. wpięcie się w istniejącą instalację elektryczną, montaż oprawy zewnętrznej pod zamontowanym daszkiem szklanym. Oprawa ledowa z czujnikiem ruchu 10/100% obmiar = 2.000 szt	szt					
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

1. Prace montażowe i wykończeniowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		2. Prace - daszek nad kłatkami						
32 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome obmiar = 14.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06r-g/m ²	r-g	0.8880	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.21dm ³ /m ²	dm ³	3.1080	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0030	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0044	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
33 d.2	KNR AT-27 0104-01 0104-02	Wyrównanie podłoży pionowych o średniej grubości 4 cm obmiar = 14.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.17+6*0.09=0.71r-g/m ²	r-g	10.5080	0.000	0.00		
2*		-- M -- zaprawa naprawczo-renowacyjna 17.51+6*8.76=70.07kg/m ²	kg	1037.0360	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.07+6*0.04=0.31m-g/m ²	m-g	4.5880	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
34 d.2	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ² - warstwa podkładowa obmiar = 17.760 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.13r-g/m ²	r-g	2.3088	0.000	0.00		
2*		-- M -- polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókny poliestrowej 1.15m ² /m ²	m ²	20.4240	0.000		0.00	
3*		gaz propan-butan 0.1kg/m ²	kg	1.7760	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.002m-g/m ²	m-g	0.0355	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.003m-g/m ²	m-g	0.0533	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
35 d.2	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ² - warstwa wierzchnia obmiar = 17.760 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.13r-g/m ²	r-g	2.3088	0.000	0.00		
2*		-- M -- polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej - papa ter- mozgrzewalna gr 5.2 mm 1.15m ² /m ²	m ²	20.4240	0.000		0.00	
3*		gaz propan-butan 0.1kg/m ²	kg	1.7760	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.002m-g/m ²	m-g	0.0355	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.003m-g/m ²	m-g	0.0533	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
36	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną obróbek	m ²					
d.2	1212-02	blacharskich - renowacja obróbek						
		obmiar = 9.700 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.59r-g/m ²	r-g	5.7230	0.000	0.00		
2*		-- M -- kit szpachlowy olejno-żywiczny ogólnego sto- sowania 0.083dm ³ /m ²	dm ³	0.8051	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stoso- wania 0.081dm ³ /m ²	dm ³	0.7857	0.000		0.00	
4*		farba olejna do gruntowania ogólnego stoso- wania 0.083dm ³ /m ²	dm ³	0.8051	0.000		0.00	
5*		benzyna do lakierów 0.036dm ³ /m ²	dm ³	0.3492	0.000		0.00	
6*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	5.4320	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

2. Prace - daszek nad klatkami

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Daszki Marcinkowskiego						
1		1. Prace montażowe i wykończeniowe				
1	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m	kol.	2.000	0.00	0.00
d.1						
2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5,6,7,8,9,10,11,12)				0.00
d.1						
3	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż 2 drzwi	m ²	15.980	0.00	0.00
d.1						
4	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż drzwi wewnętrznych	m ²	12.571	0.00	0.00
d.1						
5	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.	4.000	0.00	0.00
d.1	analogia					
6	KNR 4-01 0206-04	Wykonanie poduszek betonowych - dla 2 nadproży	szt.	4.000	0.00	0.00
d.1	analogia					
7	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - obsadzenie belek prefabrykowanych L19 - dla 2 nadproży	m	10.800	0.00	0.00
d.1						
8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm - dla 2 nadproży	t	0.026	0.00	0.00
d.1						
9	KNR-W 4-01 0202-07	Przygotowanie i montaż zbrojenia - strzemiona o średnicy 8 mm - dla 2 nadproży	kg	18.010	0.00	0.00
d.1						
10	KNR 2-02 0210-02	Belki i podciąg żelbetonowy; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - dla 2 nadproży	m ³	0.702	0.00	0.00
d.1						
11	KNR 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 - uzupełnienie ubytków w ścianach po wykonaniu belek	szt.	4.000	0.00	0.00
d.1						
12	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie pustki nad nadprożem dla 2 nadproży	m ³	1.617	0.00	0.00
d.1						
13	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - montaż 2 sztuk, profil ciepły - szer 75mm, samozamykacz, próg, uzupełnienie - panel + szyba (szkło bezpieczne), pochwyt obustronny, 1 zamek, skrzydło 1 czynne; skrzydło 2 bierne - szyba bezpieczna 33.1; kolor Ral profili - do ustalenia;	m ²	10.105	0.00	0.00
d.1						
14	d.1 wycena indywidualna	Podpięcie elektrozaczepek do istniejącej instalacji domofonowej	szt.	2.000	0.00	0.00
15	KNR 4-01 0708-06	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ościeżach szerokości do 40 cm - obróbka gładzi po montażu nowych drzwi - dla 2 sztuk drzwi	m	13.300	0.00	0.00
d.1						
16	KNR 4-03 1009-06	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 20 mm w podłożu betonowym - dla dwóch daszków	otw.	16.000	0.00	0.00
d.1						
17	KNR 7-28 0105-01	Wypełnienie otworu żywicą do kotwienia	otw.	16.000	0.00	0.00
d.1						
18	KNR 5-08 0809-05	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w stropie	szt.	16.000	0.00	0.00
d.1						
19	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż daszków - 2 sztuki - (150 x 330) cm, szkło hartowane gr. 13mm na odciągach; montaż kotwa chemiczna	szt.	2.000	0.00	0.00
d.1						
20	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - wykonanie tynków wewnętrznych części domurowanej oraz naprawy po demontażu stolarki	m ²	5.392	0.00	0.00
d.1						
21	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	19.360	0.00	0.00
d.1						
22	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²	11.040	0.00	0.00
d.1						
23	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	19.360	0.00	0.00
d.1						
24	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	11.040	0.00	0.00
d.1						
25	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m ²	30.400	0.00	0.00
d.1						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
26 d.1	KNNR 3 0605-06	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą olejną z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia	m ²	20.400	0.00	0.00
27 d.1	KNNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie, w tym wykonanie napraw istniejących tynków zewnętrznych	m ²	12.450	0.00	0.00
28 d.1	KNNR 3 0607-03	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni	m ²	74.508	0.00	0.00
29 d.1	KNNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³	1.183	0.00	0.00
30 d.1	KNNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 15	m ³	1.183	0.00	0.00
31 d.1	kalk. własna	Demontaż oświetlenia zewnętrznego, podłączenie tj. wpięcie się w istniejącą instalację elektryczną, montaż oprawy zewnętrznej pod zamontowanym daszkiem szklanym. Oprawa ledowa z czujnikiem ruchu 10/100%	szt	2.000	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		2. Prace - daszek nad kłatkami				
32 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	14.800	0.00	0.00
33 d.2	KNR AT-27 0104-01 0104-02	Wyrównanie podłoży pionowych o średniej grubości 4 cm	m ²	14.800	0.00	0.00
34 d.2	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 - warstwa podkła- dowa	m ²	17.760	0.00	0.00
35 d.2	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 - warstwa wierz- chnia	m ²	17.760	0.00	0.00
36 d.2	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną obróbek blacharskich - renowacja obróbek	m ²	9.700	0.00	0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	1. Prace montażowe i wykończeniowe				0.00
2	2. Prace - daszek nad kłatkami				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 31	1. Prace montażowe i wykończeniowe	0.00				0.00%
2	32 - 36	2. Prace - daszek nad kłatkami	0.00				0.00%
		RAZEM	0.00				0.00%
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			0.00				

Słownie: zero i 00/100 zł