



**Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Nowy Dom 82”**
ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa
tel. 022 619 78 61 tel./fax. 022 619 76 32
e-mail: nowydom@nowydom82.pl www.nowydom82.pl

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

**Remont 3 szt. klatek schodowych znajdujących się
w budynkach usytuowanych na terenie osiedla Wilga XII,
wchodzącego w skład zasobów MSM „Nowy Dom 82”,
wraz z remontem malarskim hali garażowej,
znajdującej się w budynku Znanińskiego 16
w Warszawie.**

ZATWIERDZAM:

Zarząd MSM „Nowy Dom 82”

ZASTĘPCA PREZESA GŁÓWNA KSIĘGOWA MSM „Nowy Dom 82” <i>Katarzyna Gumowska</i>	PREZES ZARZĄDU MSM „Nowy Dom 82” <i>Andżelika KOSTYRA</i>
--	--

Warszawa, luty 2022 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM I PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA.

1. Zamawiający:

Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 35, 03-728 Warszawa, NIP 525-00-12-219, REGON 000981966, tel. 22 619-78-61, e-mail: nowydom@nowydom82.pl

2. Tryb Udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z „Regulaminem organizowania przetargów na roboty budowlane, remontowe, konserwacyjne oraz inne dostawy i usługi na rzecz MSM „Nowy Dom 82”. Postępowanie prowadzone jest z udziałem Komisji Przetargowej. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy o zamówieniach publicznych.

3. Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane, roboty remontowe.

4. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy na **„Remont 3 szt. klatek schodowych znajdujących się w budynkach usytuowanych na terenie osiedla Wilga XII, wchodzącego w skład zasobów MSM „Nowy Dom 82”, wraz z remontem malarskim hali garażowej, znajdującej się w budynku Znanińskiego 16 w Warszawie.”**

Remont obejmuje następujące klatki schodowe:

1. Znanińskiego 16, kl. IV
2. Znanińskiego 16A, kl. II
3. Znanińskiego 16C, kl. I

5. Zakres prac określa:

- 5.1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- 5.2. Umowa – zał. nr 2 do SIWZ;
- 5.3. Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót – zał. nr 1 do SIWZ;
- 5.4. Kosztorys nakładczy – zał. nr 3 do SIWZ;
- 5.5. Grafika przedstawiająca rzut hali garażowej – zał. nr 4 do SIWZ

6. Opis przedmiotu zamówienia:

6.1. Zakres prac koniecznych do wykonania w klatce schodowej nr IV, znajdującej się w budynku usytuowanym przy ul. Znanińskiego 16 obejmuje m.in.:

- zabezpieczenie terenu objętego pracami
- zabezpieczenie podłóg folią
- zeskrobanie i zmycie starej farby
- przygotowanie powierzchni pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności
- jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
- czyszczenie balustrad przez szczotkowanie
- dwukrotne malowanie balustrad
- dwukrotne malowanie podstopnic
- dwukrotne malowanie policzków schodów
- dwukrotne malowanie cokolików
- dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej (komórki lokatorskie) i szafek szachtów
- dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych – z poziomu parteru do poziomu -1 budynku
- dwukrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym stolarki okien połaciowych
- demontaż i montaż okien dwudzielnych z PCV
- rozebranie ścianki z cegieł za zaprawie cementowo-wapiennej
- wymianę stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, oszklone
- wykucie bruzd poziomych pod parapety wewnętrzne – usunięcie starych parapetów z lastryko
- montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu
- wymiana parapetów zewnętrznych
- dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych i c.o.
- wykonanie tynku mozaikowego na ścianach
- montaż narożników aluminiowych
- przykręcenie do gotowych otworów korytek pcv
- uprzątnięcie terenu objętego pracami

6.2. Zakres prac koniecznych do wykonania w klatce schodowej nr II, znajdującej się w budynku usytuowanym przy ul. Znanińskiego 16A obejmuje m.in.:

- zabezpieczenie terenu objętego pracami
- zabezpieczenie podłóg folią
- zeskrobanie i zmycie starej farby

- przygotowanie powierzchni pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności
- jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
- czyszczenie balustrad przez szczotkowanie
- dwukrotne malowanie balustrad
- dwukrotne malowanie podstopnic
- dwukrotne malowanie policzków schodów
- dwukrotne malowanie cokolików
- akrylowanie połączeń szafek szachtów ze ścianami klatki schodowej
- dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścian i szafek szachtów
- dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych, podłogi gipsowych i sztablatur
- dwukrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym stolarki okien połaciowych
- dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych i c.o.
- wykonanie tynku mozaikowego na ścianach
- montaż narożników aluminiowych
- przykręcenie do gotowych otworów korytek pcv
- uprzątnięcie terenu objętego pracami

6.3. Zakres prac koniecznych do wykonania w klatce schodowej nr I, znajdującej się w budynku usytuowanym przy ul. Znanińskiego 16C obejmuje m.in.:

- zabezpieczenie terenu objętego pracami
- zabezpieczenie podłóg folią
- zeszkobanie i zmycie starej farby
- przygotowanie powierzchni pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności
- jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
- czyszczenie balustrad przez szczotkowanie
- dwukrotne malowanie balustrad
- dwukrotne malowanie podstopnic
- dwukrotne malowanie policzków schodów
- dwukrotne malowanie cokolików
- akrylowanie połączeń szafek szachtów ze ścianami klatki schodowej
- dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścian i szafek szachtów
- dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych, podłogi gipsowych

- rozebranie ścianki z cegieł na zaprawie wapiennej – filar przy drzwiach wewnętrznych
- wykonanie nadproża nad drzwiami wewnętrznymi
- wykonanie tynku na ścianach i słupach
- przygotowanie i montaż prętów żebrowanych
- wymianę stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, oszklone
- wymiana stolarki drewnianej okiennej na okna pcv
- wykucie bruzd poziomych pod parapety wewnętrzne – usunięcie starych parapetów z lastryko
- montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu
- wymiana parapetów zewnętrznych
- dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych i c.o.
- wykonanie tynku mozaikowego na ścianach
- montaż narożników aluminiowych
- przykręcenie do gotowych otworów korytek pcv
- uprzątnięcie terenu objętego pracami

6.4. Zakres prac koniecznych do wykonania na terenie hali garażowej, znajdującej się w budynku usytuowanym przy ul. Znanieckiego 16 obejmuje m.in.:

- zabezpieczenie terenu objętego pracami
- zabezpieczenie podłóg folią
- dwukrotne odgrzybianie ścian na powierzchni ok. 60m²
- zeskrobanie i zmycie starej farby
- wykonanie reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń na długości ok. 25mb
- przygotowanie powierzchni pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności
- jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian – ok. 1121,05 m²
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów – ok. 1669,08 m²
- remont malarski pomieszczenia wlotu wody
- dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, rur żeliwnych, słupów, bramy pożarowej
- usunięcie starej farby z oznakowania poziomego miejsc postojowych oraz części wspólnych hali garażowej
- malowanie farbą chlorokauczukową nowego oznakowania poziomego miejsc postojowych, strzałek kierunkowych
- odtworzenie numeracji miejsc postojowych w hali garażowej

- uprzątnięcie terenu objętego pracami
- 6.5. Zakres prac dodatkowych obejmuje m.in.:
- zabezpieczenie terenu objętego pracami
 - dwukrotne malowanie farbami olejnymi cokołów o wysokości do 20cm, na terenie klatek schodowych:
 - Znanieckiego 16B
 - Znanieckiego 16, kl. II
 - Znanieckiego 16, kl. V
 - Znanieckiego 16A, kl. III
 - uprzątnięcie terenu objętego pracami

Szczegółowy zakres prac dla poszczególnych klatek schodowych, hali garażowej oraz prac dodatkowych określa Kosztorys Nakładczy stanowiący Załącznik nr 3 do SIWZ.

II. UWARUNKOWANIA REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia z Zamawiającym harmonogramu wykonania prac, z podziałem na budynki/halę garażową, w nieprzekraczalnym terminie 3 dni od daty podpisania umowy. W przypadku niezgodnienia harmonogramu przez Strony, Zamawiający może narzucić Wykonawcy własny harmonogram prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia proponowanego harmonogramu prac z podziałem na budynki i halę garażową w formie załącznika do oferty na przedmiotowe prace. Zamawiający nie narzuca własnego wzoru harmonogramu prac.
3. Wykonawca rozpocznie i zakończy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z harmonogramem zatwierdzonym przez Zamawiającego.
4. Prace prowadzone będą przy założeniach ciągłości funkcjonowania budynków.
5. Zamawiający nie dostarcza sprzętu ani materiału potrzebnego do wykonania przedmiotu umowy.
6. Rusztowania użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać polskie normy oraz przepisy BHP (gdy ich użycie będzie konieczne).
7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia, przed ich wbudowaniem/użyciem w miejscu prac.
8. Prace należy prowadzić w dni powszednie w godzinach 8:00 – 18:00, a prace uciążliwe dla mieszkańców w godzinach 10:00 – 16:00.
9. Wykonawca po każdym dniu pracy, uprzątnie i zabezpieczy teren prac, aby wyeliminować ryzyko wstępu osób nieuprawnionych, pod rygorem nałożenia na niego kar umownych.

10. Wykonawca zapewni we własnym zakresie kontener na odpady budowlane i inne powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, po wcześniejszym uzgodnieniu z Administratorem osiedla jego lokalizacji.
11. Wykonawca zapewni we własnym zakresie Kierownika Robót z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń. Oferta Wykonawcy powinna zawierać kserokopię uprawnień Kierownika Robót wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby.
12. Wykonawca poniesie jednorazowy ryczałtowy koszt za pobór wody oraz energii elektrycznej w wysokości 500,00 zł netto. Wskazana kwota zostanie potrącona z końcowej faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
13. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wynikającej z oferty Wykonawcy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości. Określona powyżej kwota zabezpieczenia zostanie potrącona z końcowej faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zabezpieczenie zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy, po upływie okresu gwarancji i sporządzeniu bezusterkowego protokołu pogwarancyjnego.
14. Wykonawca odpowiada za przestrzegania aktualnych wymagań związanych z zagrożeniem wirusem COVID-19 (noszenie maseczek i rękawic ochronnych podczas prowadzenia robót na klatkach schodowych i w hali garażowej. Częste odkażanie rąk).
15. Zamawiający wymaga, aby pracownicy wyznaczeni do realizacji przedmiotu zamówienia wyposażeni byli w odblaskowe kamizelki lub imienne identyfikatory, umieszczone w widocznym miejscu. Identyfikator powinien zawierać zdjęcie, imię i nazwisko pracownika oraz nazwę firmy Wykonawcy.
16. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej, łącznie z utrzymaniem wymaganego sprawnego sprzętu przeciwpożarowego. Materiały łatwopalne należy składować w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym podczas realizowania przedmiotu zamówienia albo przez pracowników Wykonawcy.
17. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi.

III. PREFEROWANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

1. Planowany termin realizacji robót: **I połowa 2022 r.**

IV. WARUNKI FINANSOWANIA.

1. Określone w ofercie wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczału, jest stałe oraz nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia.
2. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury częściowej po kompleksowym zakończeniu prac w obrębie danego etapu (tj. po zakończeniu prac na klatkach schodowych lub po zakończeniu prac na terenie hali garażowej), zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w umowie i załącznikach do umowy, przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru prac.
3. Płatność za wykonane prace odbędzie się w terminie 30 dni od dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z załączonym protokołem odbioru robót, podpisanym przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego oraz kierownika robót Wykonawcy, dotyczącego prac zrealizowanych na danym etapie. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać atesty i deklaracje zgodności użytych materiałów oraz wymienianych elementów (m.in. stolarka drzwiowa, stolarka okienna, parapety). Dokumentacja powinna zawierać zestawienie zbiorcze dla każdej klatki, z uwzględnieniem specyfikacji użytych materiałów (np. kolor farby, kolor i uziarnienie marmolitu, rozmiar i wzór płytek, itp.) i przyjętego zakresu prac na danej klatce schodowej oraz w hali garażowej.

V. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM.

1. Posiadanie uprawnień do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi.
2. Udzielenie minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace.
3. Wykonanie przedmiotu umowy rúsztowaniami spełniającymi polskie normy oraz przepisy BHP (gdy ich użycie będzie konieczne).
4. Posiadanie niezbędnej wiedzy, uprawnień, doświadczenia oraz potencjału ekonomicznego i technicznego, a także pracowników zdolnych do wykonania prac określonych w zamówieniu.
5. Posiadanie polisy ubezpieczeniowej OC od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na minimum 250.000,00 zł.
6. Minimum 5 letnie doświadczenie przy wykonywaniu prac podobnych do tych, wskazanych w przedmiocie zamówienia.
7. Wykonawca przedstawi co najmniej 3 oddzielne referencje (z ostatnich 3 lat) na zrealizowane prace, podobne do tych, które są wskazane w zamówieniu, o wartości minimum 20.000,00 zł netto każda z nich. Zamawiający wymaga, aby w treści

referencji wykazana była kwota zamówienia. Referencje, które nie spełnią tego wymogu, nie będą brane pod uwagę podczas prac Komisji Przetargowej.

8. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się oferentów, wykonawców i dostawców:
 - 8.1. którzy wyrządzili Zamawiającemu szkodę nie wykonując zamówienia z własnej winy, lub wykonując je z nienależytą starannością, nieterminowo lub w sposób niewłaściwy;
 - 8.2. w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których ogłoszono upadłość;
 - 8.3. z którymi Zamawiający znajduje się w sporze sądowym;
 - 8.4. którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że posiadają zgodę przewidzianą prawem;
 - 8.5. którzy w toczącym się postępowaniu przekazali nieprawdziwe informacje;
 - 8.6. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano lub wszczęto postępowanie za przestępstwo, popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo, popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
 - 8.7. osoby prawne, których urzędujących członków władz skazano lub wszczęto postępowanie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo, popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
 - 8.8. którzy pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami Rady Nadzorczej i Zarządu MSM „Nowy Dom 82”;
 - 8.9. którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w ogłoszeniu lub zaproszeniu do składania ofert a w szczególności nie wnieśli wadium.

VI. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wpłacenia wadium w wysokości **10.000,00 PLN** na konto Bank PKO BP oddział w Warszawie nr konta: **04 1020 1042 0000 8102 0111 9551** tytułem *Wadium – Remont klatek schodowych i hali garażowej, znajdujących się na terenie os. Wilga XII w Warszawie* lub w kasie Spółdzielni w godzinach pracy kasy: poniedziałek 14⁰⁰ – 18⁰⁰; wtorek, czwartek, piątek 9⁰⁰ – 13⁰⁰; środa – kasa nieczynna.
2. **Termin wniesienia wadium nie później niż w chwili złożenia oferty.**
3. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie zwrócić wadium, jeżeli:
 - 3.1. upłynął termin związania z ofertą,
 - 3.2. zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - 3.3. zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.

4. Zamawiający zwróci wadium w ciągu 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia wniosku przez Wykonawcę:
 - 4.1. który, wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - 4.2. którego, oferta została uznana za nieważną,
 - 4.3. którego, oferta nie została wybrana.
5. Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadkach, gdy:
 - 5.1. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - 5.2. nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 5.3. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 5.4. przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.
6. Wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert powoduje utratę wadium.

VII. FORMA I POSTAĆ OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - 1.1. wypełnioną ofertę cenową na druku stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ,
 - 1.2. wypis z rejestru sądowego KRS zawierający wyszczególnienie osób ujawnionych do reprezentowania firmy lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, uaktualnione najpóźniej na miesiąc przed terminem złożenia oferty (w przypadku spółki handlowej należy załączyć umowę spółki),
 - 1.3. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w uiszczeniu podatku z datą wystawienia, nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed wyznaczonym terminem do składania ofert,
 - 1.4. zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z opłatami składek z datą wystawienia, nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed wyznaczonym terminem do składania ofert,
 - 1.5. kopię polisy ubezpieczeniowej OC Oferenta z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (minimalna suma ubezpieczenia 250.000,00 zł),
 - 1.6. wykaz prac realizowanych przez Oferenta **w okresie ostatnich trzech lat**, zawierający: nazwę i lokalizację zadania, nazwę i adres zamawiającego, ogólną charakterystykę i wartość zamówienia, okres realizacji prac, poparty referencjami świadczącymi o należyтым wykonaniu umowy,
 - 1.7. co najmniej 3 oddzielne referencje (z ostatnich 3 lat) na zrealizowanie prac podobnych do tych, które są wskazane w zamówieniu, o wartości minimum 20.000,00 zł netto każda z nich. Zamawiający wymaga, aby w treści referencji wykazana była kwota zamówienia. Referencje, które nie spełnią tego wymogu, nie będą brane pod uwagę podczas prac Komisji Przetargowej,

- 1.8. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - zał. nr 6 do SIWZ,
- 1.9. poświadczone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów uprawniających pracowników do wykonania przedmiotu zamówienia (np. dokumenty potwierdzające odbycie wewnętrznego szkolenia w zakresie BHP, uprawniające do pracy na rusztowaniach)
- 1.10. zaświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonania prac będących przedmiotem zamówienia (kserokopia uprawnień Kierownika Robót wraz zaświadczeniem o przynależności do Izby),
- 1.11. uzupełniony kosztorys nakładczy,
- 1.12. zgodę na przetwarzanie danych osobowych – zał. nr 7 do SIWZ,
- 1.13. strukturę zatrudnienia i kwalifikacji zawodowych – zał. nr 8 do SIWZ,
- 1.14. proponowany harmonogram prowadzenia prac remontowych z podziałem na budynki i halę garażową
- 1.15. dowód wpłaty wadium
2. Wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez osobę (osoby) upoważnioną do składania oświadczeń woli (podpisywania umów) w imieniu Oferenta.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim i czytelna.
4. Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane i zszyte (spięte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
5. Kserokopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.
6. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty częściowej.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.
9. Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
10. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia wykonania zamówienia lub jego części podwykonawcom.

VII. MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Spółdzielni, mieszczącym się w budynku usytuowanym przy ul. Targowej 35, 03-728 Warszawa, w godzinach od 8:00 do 16:00.
2. W przypadku ofert dostarczonych drogą pocztową, terminem złożenia oferty, jest data i godzina jej wpłynięcia do siedziby Zamawiającego.
3. Termin składania ofert upływa w dniu **09.03.2022 r. o godz. 10.00**
4. Termin otwarcia ofert w trybie jawnym: **09.03.2022 r. o godz. 11:00**, w siedzibie MSM „Nowy Dom 82”, przy ul. Targowej 35 w Warszawie.

5. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
6. Oferty złożone po terminie określonym w SIWZ nie będą podlegały badaniu.
7. Zamawiający w części jawnej odczyta: nazwę firmy, adres, wartość zamówienia (netto i brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERT

1. Oferent pozostaje związany swoją ofertą przez okres 30 dni, licząc od daty otwarcia ofert.
2. Oferent jest zobowiązany do podpisania umowy w ciągu 14 dni od momentu otrzymania zawiadomienia o wyborze jego oferty, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. W przypadku nieprzystąpienia do podpisania umowy zgodnie z pkt. 2, zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
4. Zamawiający może unieważnić przetarg bez podania przyczyn unieważnienia na każdym etapie postępowania przetargowego.
5. Z tytułu odrzucenia oferty lub unieważnienia przetargu, Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

IX. KLAUZULA INFORMACYJNA ADMINISTRATORA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z treścią art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej zwane RODO informujemy, że:

1. Administratorem danych przetwarzanych w biurze Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Dom 82” jest Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ulicy Targowej 35, 03-728 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000063049, posiadająca NIP: 5250012219, REGON: 000981966, email: nowydom@nowydom82.pl („Administrator”).
2. Dane Państwa firmy przetwarzane są w celu realizacji prac określonych w zamówieniu, polegających na *remoncie 3 szt. klatek schodowych znajdujących się w budynkach usytuowanych na terenie osiedla Wilga XII, wchodzącego w skład zasobów MSM „Nowy Dom 82”, wraz z remontem malarskim hali garażowej, znajdującej się w budynku Znanińskiego 16 w Warszawie.*
3. Dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w punkcie 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

4. W związku z przetwarzaniem danych Państwa firmy osobowych przysługuje Państwu prawo do:
 - 4.1. żądania dostępu do danych firmy, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
 - 4.2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
 - 4.3. przenoszenia danych;
 - 4.4. wniesienia skargi do organu nadzorczego.
5. Realizacja zadań wynikających z umowy, o której mowa w pkt. 2 niniejszej Klauzuli informacyjnej, wymaga podania danych Państwa firmy. Firma, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania, konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości realizacji umownych obowiązków.
6. Po zakończeniu przetwarzania danych Państwa firmy w pierwotnym celu, dane nie będą przetwarzane w żadnym innym.

X. KRYTERIA WYBORU I OCENY OFERT

1. W dniu przetargu oferty, które zostaną uznane za ważne (spełnią kryteria zawarte w SIWZ) podlegać będą ocenie przez komisję przetargową przy zastosowaniu kryteriów podanych poniżej wg stopnia ich ważności:

- **Cena** /łączna wartość zamówienia/ brutto = 90% kryterium wyboru (najniższa cena otrzymuje maksymalną ilość punktów);
- **Doświadczenie** = 10% kryterium wyboru (najdłuższy staż w realizowaniu prac tożsamyh z określonymi w niniejszym zamówieniu otrzymuje maksymalną liczbę punktów);

2. Ilości punktów obliczane według następujących wzorów:

- **Cena (C)**

$$C = \frac{C_{min}}{C_{of}} * 100 * 90\%$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Cenę;

C_{min} – najniższa zaoferowana Cena;

C_{of} – cena zaoferowana w ofercie badanej;

- **Doświadczenie (D)**

$$D = \frac{D_{of}}{D_{max}} * 100 * 10\%$$

gdzie:

D – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Doświadczenie;

D_{of} – łączna liczba punktów w badanej ofercie

D_{max} – maksymalna liczba punktów spośród ofert złożonych w zamówieniu

W związku z kryterium Doświadczenie przyznawane punkty będą według poniższej zasady:

Za każde pełne 5 lat doświadczenia powyżej wymaganych 3 lat zostanie przyznany jeden punkt.

3. Łączna liczba punktów zostanie obliczona jako suma uzyskanych punktów w w/w kryteriach, zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + D$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów uzyskana w kryteriach

C – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium cena

D – liczba punktów przyznana w kryterium doświadczenia

XI. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający może wносить zmiany w treści SIWZ, o których poinformuje na stronie internetowej www.nowydom82.pl
2. Dodatkowych informacji udzielają:
 - 2.1. Pan Dariusz Józefowicz, tel. 517-104-857 - w zakresie warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz w zakresie ogólnych warunków SIWZ.
 - 2.2. Pani Monika Głuch, tel. 501-235-814 – w zakresie ogólnych warunków SIWZ.
3. Oferenci chcący dokonać wizji lokalnej samodzielnie (bez udziału Zamawiającego) informują Zamawiającego telefonicznie lub mailowo o dacie i godzinie przystąpienia do wizji.

Zarząd „Nowy Dom 82”

ZASTĘPCA PREZESA
GŁÓWNA KSIĘGOWA
MSM „Nowy Dom 82”
Katarzyna Gumowska

PREZES ZARZĄDU
MSM „Nowy Dom 82”
Andżelika KOSTYRA

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ZADANIE: REMONT 3 SZT. KLATEK SCHODOWYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W BUDYNKACH USYTUOWANYCH NA TERENIE OSIEDLA WILGA XII, WCHODZĄCEGO W SKŁAD ZASOBÓW MSM „NOWY DOM 82”, WRAZ Z REMONTEM MALARSKIM HALI GARAŻOWEJ, ZNAJDUJĄCEJ SIĘ W BUDYNKU ZNANIECKIEGO 16 W WARSZAWIE.

OBIEKT:

- Znanieckiego 16, kl. IV
- Znanieckiego 16A, kl. II
- Znanieckiego 16C, kl. I
- Hala garażowa budynku Znanieckiego 16

INWESTOR: MIĘDZYAKŁADOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „NOWY DOM 82”, UL. TARGOWA 35, 03-728 WARSZAWA.

1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru prac polegających na remoncie 3 szt. klatek schodowych znajdujących się w budynkach usytuowanych na terenie osiedla Wilga XII, wchodzącego w skład zasobów MSM „Nowy Dom 82”, wraz z remontem malarskim hali garażowej, znajdującej się w budynku Znanińskiego 16 w Warszawie

Remont obejmuje następujące klatki schodowe:

1. Znanińskiego 16, kl. IV
2. Znanińskiego 16A, kl. II
3. Znanińskiego 16C, kl. I

oraz halę garażową budynku usytuowanego przy ul. Znanińskiego 16

2. Podstawowe określenia, definicje

Podłoże – powierzchnia elementu konstrukcyjnego lub podkład, na który nakłada się wyprawę.

Podkład – warstwa ochronna lub wyrównująca, nałożona na powierzchnię elementu budowlanego.

Wyprawa – stwardniała warstwa masy tynkarskiej, nałożona na podłoże.

Sucha mieszanka tynkarska – mieszanina spoiw mineralnych, wypełniaczy, domieszek lub dodatków modyfikujących, ewentualnie pigmentów, przygotowana fabrycznie lub na placu budowy.

Masa tynkarska – masa otrzymana w procesie zarobienia wodą lub specjalną substancją suchej mieszanki tynkarskiej.

3. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót określa szczegółowy zakres prac, jest załącznikiem do umowy na przedmiotowe prace.

4. Wymagania ogólne wykonania robót

4.1. Wymagania ogólne.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z umową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, a także poleceniami Inspektora Nadzoru.

Roboty wykonywane będą na czynnym obiekcie mieszkalnym.

Roboty należy prowadzić w sposób, który nie pogorszy stanu technicznego i estetycznego elementów budynku i jego otoczenia.

4.2. Wymagania dotyczące prowadzenia prac malarskich.

Przy wykonywaniu prac malarskich wewnątrz budynku, należy unikać przeciągów, a temperatura powietrza nie powinna przekraczać 30°C. Optymalna temperatura dla wykonywania powyższych prac to 12°C-18°C. Podczas wykonywania prac malarskich wewnątrz pomieszczeń, okna powinny być zamknięte. Nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem przez urządzenia grzewcze lub przewody wentylacyjne jest niedopuszczalne. Nie należy wykonywać prac malarskich, gdy temperatura powietrza jest niższa niż 5°C. Zbyt niska temperatura podłoża może doprowadzić do spękania powłoki.

Powierzchnie podłoży przewidzianych do malowania powinny być gładkie i równe. Wszelkie występy od lica powierzchni powinny być skute, usunięte lub zeszlifowane. Podłoża powinny być dostatecznie mocne, niepyłące, niekruszące się, bez widocznych rys, spękań i rozwarstwień. Podłoża powinny być również czyste oraz suche.

5. Materiały, które powinny zostać użyte podczas prac remontowych

5.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania wskazane zostały w Specyfikacji Technicznej.

5.2. Materiały stosowane podczas prac remontowych powinny posiadać aprobatę techniczną oraz wymagane atesty.

5.3. Materiały, które powinny zostać użyte podczas prac remontowych:

- farba podkładowa Grunt – lateksowa emulsja podkładowa do wnętrz,
- preparat wzmacniający ściany – Ceresit CT 17, grunt głęboko penetrujący,
- farba lateksowa Dekoral, do ścian i sufitów, odporna na szorowanie, posiadająca I-wszą klasę ścieralności
- farba olejna gruntująca, np. Dekoral,
- farba olejna nawierzchniowa, np. Dekoral,
- gips budowlany,
- tynk mozaikowy (marmolit), uziarnienie 0,8-1,2 mm,
- podkład pod tynk mozaikowy (marmolit),
- parapet prefabrykowany z konglomeratu grubości 3 cm,
- folia budowlana, grubości min. 0,2 mm,
- gładź szpachlowa, biała,

- lakier lamperyjny, zabezpieczający, zmywalny,
- flizelina budowlana, szer. min. 5cm,
- farba gruntująca,
- płytki ściennie do wewnątrz – B III ($E > 10\%$), odporność na ścieranie co najmniej PEI 3, nieszkliwione UGL, wymiary płytek do ustalenia z Zamawiającym

6. Sprzęt

6.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu wskazane zostały w Specyfikacji Technicznej

6.2 Sprzęt wykorzystywany przez Wykonawcę powinien być sprawny technicznie, spełniać wymagania techniczne obowiązujące w budownictwie ogólnym oraz spełniać wymagania w zakresie BHP. Osoby obsługujące wykorzystywany sprzęt powinny być odpowiednio przeszkolone

6.3 Wykorzystywany sprzęt musi być odpowiedni dla zastosowania i nie może pogarszać jakości i wykonania robót.

7. Transport

7.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu wskazane zostały w Specyfikacji Technicznej

7.2 Od Wykonawcy wymaga się wykorzystywania wystarczającej ilości pojazdów, pozwalającej na dotrzymanie terminu zakończenia robót. Pojazdy nie mogą wpływać ujemnie na jakość robót i transportowanych materiałów. Materiały powinny być przewożone w sposób zapewniający uniknięcia trwałych odkształceń oraz zgodnie z przepisami BHP.

8. Wykonywanie robót

Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu w obrębie prowadzonych prac.

Prace związane z remontem klatek schodowych należy rozpocząć od zabezpieczenia podłóg folią budowlaną.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac malarskich należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania oraz naprawić ewentualne uszkodzenia. Powierzchnię należy zagruntować preparatem wzmacniającym podłoże. Przy prowadzeniu prac malarskich należy przestrzegać normy PN-69/B-10280. Prace malarskie należy wykonać farbami lateksowymi, odpornymi na szorowanie.

Przy wykonywaniu prac malarskich w miejscach przewyższeń kondygnacji, należy zastosować rusztowanie wewnętrzne, z zastrzeżeniem, że wszelkie prace na rusztowaniach powinny być wykonywane zgodnie z przepisami BHP.

W przypadku wystąpienia prześwitów lub niedomalowań, należy pomalować (ścianę/sufit) od narożnika do narożnika danej powierzchni.

W celu prawidłowego wykonania prac, należy zachowywać minimalne okresy czasu pomiędzy wykonywaniem poszczególnych etapów prac malarskich, według zaleceń producenta.

8.1 Malowanie farbami lateksowymi.

- Przygotowanie podłoża.

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo - wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo - wapienną.

Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odfuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej.

- Gruntowanie.

Przy malowaniu farbami lateksowymi do gruntowania należy zastosować farbę lateksową tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka.

Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie należy gruntować pokostem.

Przy malowaniu farbami epoksydowymi powierzchnie pokrywa się gruntospachlówką epoksydową.

- Wykonanie powłok malarskich.

Powłoki z farb lateksowych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno - matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą zgodną ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia. Powłoki powinny mieć jednolity połysk.

8.2 Remont balustrad.

Należy dokonać szlifowania balustrad. Mogą pozostać jedynie ślady zanieczyszczeń w postaci plamek w kształcie kropek lub pasków. Tak przygotowane podłoże należy zagruntować gruntem, a następnie dwukrotnie pomalować farbą olejną nawierzchniową (kolorystyka do uzgodnienia). Ponadto należy dokonać montażu pochwytych drewnianych

poręczy sosnowych. Po dokonaniu montażu należy pomalować pochwyty lakierobejcą dekoracyjno-ochronną Vidaron (kolorystyka SO1 – bezbarwny). Prace należy wykonać po przeprowadzeniu prac renowacyjnych balustrad schodowych.

8.3 Malowanie metalowych szafek szachtów instalacyjnych oraz rur instalacji gazowej

Malowanie metalowych szafek szachtów instalacyjnych oraz rur instalacji gazowej należy przeprowadzić analogicznie do malowania balustrad metalowych.

Malowanie powierzchni drewnianych (wraz z zagruntowaniem) stolarki okiennej oraz drzwiowej należy przeprowadzić przy użyciu farby olejnej nawierzchniowej Weber.

8.4 Wykonanie tynku mozaikowego.

- Przygotowanie podłoża.

Podłoże musi być równe (ponieważ drobne uziarnienie tynku uniemożliwia poprawę tolerancji jego płaskości), czyste, suche, nośne i wolne od substancji rozdzielających. Przed położeniem tynku podłoże należy zagruntować środkiem gruntującym zabarwionym na kolor odpowiedni do wybranego odcienia tynku.

Zawartość pojemnika należy wymieszać przed użyciem, przy pomocy mieszadła wolnoobrotowego do zapraw. Nie należy mieszać zbyt intensywnie lub zbyt długo. Zawartości pojemnika nie wolno rozcieńczać.

- Sposób nakładania.

Tynk mozaikowy należy nakładać pacą ze stali nierdzewnej, na grubość ziarna, na wyschniętą zagruntowaną powierzchnię. Należy zwracać szczególną uwagę na jednakową grubość tynku i unikać zakładów.

Tynk mozaikowy należy nakładać metodą „mokre na mokre” unikając przerw w pracy. Powierzchnię należy wygładzić pacą w jednym kierunku. Pacę należy czyścić z resztek tynku podczas pracy.

8.5 Okładziny ścienne

Przed układaniem płytek na ścianie należy zamocować prostą, gładką łątę drewnianą lub aluminiową. Do usytuowania łąty należy użyć poziomnicy. Łatę mocuje się na wysokości cokołu lub drugiego rzędu płytek. Następnie przygotowuje się (zgodnie z instrukcją producenta) kompozycję klejącą. Wybór kompozycji zależy od rodzaju płytek i podłoża oraz wymagań stawianych okładzinie. Kompozycję klejącą nakłada się na podłoże gładką krawędzią pacy a następnie „przeczesuje” się powierzchnię zębatą krawędzią ustawioną pod kątem około 50°. Kompozycja klejąca powinna być rozłożona równomiernie i pokrywać całą powierzchnię podłoża. Wielość zębów pacy zależy od wielkości płytek. Prawidłowo dobrane wielkość zębów i konsystencja kompozycji sprawiają, że kompozycja nie wypływa z pod płytek i pokrywa minimum 65% powierzchni płytki. Grubość warstwy kompozycji klejącej w zależności od rodzaju i równości podłoża oraz rodzaju i wielkości

plytek wynosi około 4-6 mm. Układanie płytek rozpoczyna się od dołu w dowolnym narożniku, jeżeli wynika z rozplanowania, że powinna znaleźć się tam cała płytka. Jeśli pierwsza płytka ma być docinana, układanie należy zacząć od przyklejenia drugiej całej płytki w odpowiednim dla niej miejscu. Układanie płytek polega na ułożeniu płytki na ścianie, dociśnięciu i „mikroruchami” ustawieniu na właściwym miejscu przy zachowaniu wymaganej wielkości spoiny. Dzięki dużej przyczepności świeżej zaprawy klejowej po dociśnięciu płytki uzyskuje się efekt „przyssania”. Płytki o dużych wymiarach zaleca się dobijać młotkiem gumowym. Pierwszy rząd płytek, tzw. cokołowy, układa się zazwyczaj po ułożeniu wykładziny podłogowej. Płytki tego pasa zazwyczaj trzeba przycinać na odpowiednią wysokość. Dla uzyskania jednakowej wielkości spoin stosuje się wkładki (krzyżyki) dystansowe. Przed całkowitym stwardnieniem kleju ze spoin należy usunąć jego nadmiar, można też usunąć wkładki dystansowe.

9. Kontrola jakości robót

Wszystkie prace zanikające i ulegające zakryciu muszą być bezwzględnie zgłoszone Inspektorowi Nadzoru. Z każdorazowego odbioru warstw zanikających i ulegających zakryciu zostanie sporządzony stosowny protokół odbioru, spisany przy udziale Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Wykonawcy.

Kontroli będą poddane:

- Podłoża: tynki powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-58/B-10100. Powierzchnia tynków powinna być pozbawiona zanieczyszczeń mechanicznych (kurz, zabrudzenia) i chemicznych (wykwity składników zaprawy) oraz osypujących się ziaren piasku.
- Podkłady: zagruntowana powierzchnia powinna być utrwalona. Powierzchnia powinna również odpowiadać próbie na wsiąkliwość wg normy PN-69/B-10280. Powierzchnia nie powinna wykazywać prześwitów ani miejsc nie pokrytych podkładem. Na powierzchni zagruntowanej nie powinny być widoczne pęknięcia lub rysy skurczowe tynku.
- Powłoki: powłoki powinny być równomierne, bez prześwitów, pokrywać podłoże lub podkład. Powłoki nie powinny wykazywać odprysków, spękań, nieprzylegania i łuszczenia się oraz smug, plam i śladów pędzla. Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadającą rodzajowi faktury pokrywanej powierzchni. Barwa powłok powinna być zgodna z wzorcem uzgodnionym między Wykonawcą a Inspektorem nadzoru oraz powinna być jednolita, bez uwydatniających się poprawek lub połączeń o różnym odcieniu i natężeniu. Nie dopuszcza się widocznych wgłębień lub plam w miejscach napraw tynku. Badania powłok z farb emulsyjnych należy przeprowadzać nie wcześniej niż po 7 dniach. Powłoki powinny mieć jednolity połysk, a powłoki matowe powinny być jednolicie matowe lub półmatowe. Wszystkie powłoki z farb nawierzchniowych powinny wytrzymywać próbę na wycieranie, zarysowanie, zmywanie, przyczepność.

- Balustrady: Po wykonaniu prac malarskich balustrad, szafek instalacyjnych, rur instalacyjnych, stolarki okiennej oraz drzwiowej nie powinny wykazywać zacieków ani prześwitów.

10. Odbiór robót

Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w specyfikacji) dokonuje komisja wyznaczona przez Zamawiającego w skład której wchodzi Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru pismem przesłanym do siedziby Zamawiającego.

Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w niniejszej specyfikacji.

Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami.

Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i instrukcjami technicznymi stosowanych produktów, przedstawiając je do ponownego odbioru.

10.1 Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu określonego w dokumentach umownych, według zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

Odbiór częściowy robót jest dokonywany przez Inspektora Nadzoru w obecności kierownika robót.

Protokół odbioru częściowego jest podstawą do dokonania częściowego rozliczenia robót, jeżeli umowa taką formą przewiduje.

10.2 Odbiór końcowy

Odbiór końcowy stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu (ilości), jakości i zgodności ze specyfikacją.

Odbiór ostateczny przeprowadza komisja powołana przez Zamawiającego na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań oraz dokonanej oceny wizualnej.

W czynnościach odbioru końcowego ze strony Wykonawcy występuje co najmniej Kierownik Robót, ze strony Zamawiającego co najmniej Inspektor Nadzoru.

Zasady i terminy powoływania komisji oraz czas jej działania określa umowa.

Wykonawca robót obowiązany jest przedłożyć komisji następujące dokumenty:

- dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego stosowania użytych materiałów i wyrobów budowlanych z adnotacją - podpisem kierownika robót, że te materiały zostały użyte do realizacji umowy,
- protokoły odbiorów częściowych,
- protokoły odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
- w przypadku wprowadzania zmian – szczegółowe specyfikacje ze zmianami wprowadzonymi w trakcie robót.

W toku odbioru komisja obowiązana jest zapoznać się z przedłożonymi dokumentami, przeprowadzić badania zgodnie z niniejszą specyfikacją oraz dokonać oceny wizualnej.

Roboty powinny być odebrane, jeżeli wszystkie wyniki badań są pozytywne, a dostarczone przez Wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym. W przypadku niekompletności dokumentów odbiór może być wykonany po ich uzupełnieniu.

Jeżeli chociażby jeden wynik był negatywny prace należy uznać za nieodebrane. Należy wówczas określić zakres i termin usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Z powyższych czynności zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony.

Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

11. Odbiór po upływie rękojmi i gwarancji.

Odbiory wykonywane po okresie rękojmi i gwarancji mają na celu ocenę stanu remontowanych balkonów po użytkowaniu w tym okresie oraz ocenę wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych, związanych z usuwaniem zgłoszonych wad.

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany na podstawie oceny stanu technicznego remontowanych klatek.

Pozytywny wynik odbioru pogwarancyjnego jest podstawą do zwrotu kaucji gwarancyjnej, negatywny do dokonania potrąceń wynikających z obniżonej jakości robót.

Przed upływem okresu gwarancyjnego Zamawiający zgłosi Wykonawcy wszystkie zauważone wady w wykonanych pracach.

Z odbioru pogwarancyjnego zostanie sporządzony protokół, spisany przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy z określeniem jakości prac.

12. Podstawa płatności

Ogólne Wynagrodzenie ryczałtowe za prace remontowe, ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego musi uwzględniać wszystkie niezbędne koszty do prawidłowego wykonania umowy, a w szczególności:

- koszty organizacji, przygotowania stanowisk roboczych i zabezpieczenia istniejących elementów,
- koszt robocizny,
- koszt dostawy materiałów,
- koszty pracy sprzętu niezbędnego do realizacji umowy,
- koszty wywozu i utylizacji odpadów budowlanych,
- koszty sprzątnięcia i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.

13. Przepisy związane

1. PN/B- 10107 Badanie wytrzymałości na odrywanie.
2. PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych.
3. PN-69/B-10280 Roboty malarskie – farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie.
4. WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – ITB.

Umowa nr FR/...../22

zawarta w dniu w Warszawie, pomiędzy:

Międzyzakładową Spółdzielnią Mieszkaniową „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ulicy Targowej 35, 03-728 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000063049, posiadającą NIP: 5250012219, REGON: 000981966, email: nowydom@nowydom82.pl, reprezentowaną przez:

1. Andżelikę Kostyra – Prezesa Zarządu
2. Katarzynę Gumowską – Zastępcę Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części Umowy **„Zamawiającym”**,

(wydruk z Rejestru Przedsiębiorców KRS stanowi Załącznik nr 1 do umowy),

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej **„Wykonawcą”**,

(wyciąg z Rejestru Przedsiębiorców KRS lub Bazy Przedsiębiorców CEIDG stanowi Załącznik nr 2 do umowy),

łącznie zwanymi **„Stronami”**.

§1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zlecenie to przyjmuje i zobowiązuje się wykonać remont 3 szt. klatek schodowych znajdujących się w budynkach usytuowanych na terenie osiedla Wilga XII, wchodzącego w skład zasobów MSM „Nowy Dom 82”, wraz z remontem malarskim hali garażowej, znajdującej się w budynku Znanińskiego 16 w Warszawie, za co Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy umówione wynagrodzenie.
2. Przedmiot umowy obejmuje remont klatek schodowych w budynkach:
 - 2.1. Znanińskiego 16, kl. IV
 - 2.2. Znanińskiego 16A, kl. II
 - 2.3. Znanińskiego 16C, kl. I

3. Zakres prac koniecznych do wykonania w klatce schodowej nr IV, znajdującej się w budynku usytuowanym przy ul. Znanińskiego 16 obejmuje m.in.:
- zabezpieczenie terenu objętego pracami
 - zabezpieczenie podłóg folią
 - zeszkrobanie i zmycie starej farby
 - przygotowanie powierzchni pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności
 - jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów
 - dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
 - czyszczenie balustrad przez szczotkowanie
 - dwukrotne malowanie balustrad
 - dwukrotne malowanie podstopnic
 - dwukrotne malowanie policzków schodów
 - dwukrotne malowanie cokolików
 - dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej (komórki lokatorskie) i szafek szachtów
 - dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych – z poziomu parteru do poziomu -1 budynku
 - dwukrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym stolarki okien połaciowych
 - demontaż i montaż okien dwudzielnych z PCV
 - rozebranie ścianki z cegieł za zaprawie cementowo-wapiennej
 - wymianę stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, oszklone
 - wykucie bruzd poziomych pod parapety wewnętrzne – usunięcie starych parapetów z lastryko
 - montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu
 - wymiana parapetów zewnętrznych
 - dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych i c.o.
 - wykonanie tynku mozaikowego na ścianach
 - montaż narożników aluminiowych
 - przykręcenie do gotowych otworów korytek pcv
 - uprzątnięcie terenu objętego pracami
4. Zakres prac koniecznych do wykonania w klatce schodowej nr II, znajdującej się w budynku usytuowanym przy ul. Znanińskiego 16A obejmuje m.in.:
- zabezpieczenie terenu objętego pracami
 - zabezpieczenie podłóg folią
 - zeszkrobanie i zmycie starej farby
 - przygotowanie powierzchni pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności

- jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
- czyszczenie balustrad przez szczotkowanie
- dwukrotne malowanie balustrad
- dwukrotne malowanie podstopnic
- dwukrotne malowanie policzków schodów
- dwukrotne malowanie cokolików
- akrylowanie połączeń szafek szachtów ze ścianami klatki schodowej
- dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścian i szafek szachtów
- dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych, podłoży gipsowych i sztablatur
- dwukrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym stolarki okien połaciowych
- dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych i c.o.
- wykonanie tynku mozaikowego na ścianach
- montaż narożników aluminiowych
- przykręcenie do gotowych otworów korytek pcv
- uprzątnięcie terenu objętego pracami

5. Zakres prac koniecznych do wykonania w klatce schodowej nr I, znajdującej się w budynku usytuowanym przy ul. Znanińskiego 16C obejmuje m.in.:

- zabezpieczenie terenu objętego pracami
- zabezpieczenie podłóg folią
- zeszkrobanie i zmycie starej farby
- przygotowanie powierzchni pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności
- jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
- czyszczenie balustrad przez szczotkowanie
- dwukrotne malowanie balustrad
- dwukrotne malowanie podstopnic
- dwukrotne malowanie policzków schodów
- dwukrotne malowanie cokolików
- akrylowanie połączeń szafek szachtów ze ścianami klatki schodowej
- dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścian i szafek szachtów
- dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych, podłoży gipsowych
- rozebranie ścianki z cegieł na zaprawie wapiennej – filar przy drzwiach wewnętrznych
- wykonanie nadproża nad drzwiami wewnętrznymi

- wykonanie tynku na ścianach i słupach
- przygotowanie i montaż prętów żebrowanych
- wymianę stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, oszklone
- wymiana stolarki drewnianej okiennej na okna pcv
- wykucie bruzd poziomych pod parapety wewnętrzne – usunięcie starych parapetów z lastryko
- montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu
- wymiana parapetów zewnętrznych
- dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych i c.o.
- wykonanie tynku mozaikowego na ścianach
- montaż narożników aluminiowych
- przykręcenie do gotowych otworów korytek pcv
- uprzątnięcie terenu objętego pracami

6. Zakres prac koniecznych do wykonania na terenie hali garażowej, znajdującej się w budynku usytuowanym przy ul. Znanieckiego 16 obejmuje m.in.:

- zabezpieczenie terenu objętego pracami
- zabezpieczenie podłóg folią
- dwukrotne odgrzybianie ścian na powierzchni ok. 60m²
- zeszkrobanie i zmycie starej farby
- wykonanie reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń na długości ok. 25mb
- przygotowanie powierzchni pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności
- jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian – ok. 1121,05 m²
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów – ok. 1669,08 m²
- remont malarski pomieszczenia wlotu wody
- dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, rur żeliwnych, słupów, bramy pożarowej
- usunięcie starej farby z oznakowania poziomego miejsc postojowych oraz części wspólnych hali garażowej
- malowanie farbą chlorokauczukową nowego oznakowania poziomego miejsc postojowych, strzałek kierunkowych
- odtworzenie numeracji miejsc postojowych w hali garażowej
- uprzątnięcie terenu objętego pracami

7. Zakres prac dodatkowych obejmuje m.in.:

- zabezpieczenie terenu objętego pracami

- dwukrotne malowanie farbami olejnymi cokołów o wysokości do 20cm, na terenie klatek schodowych:
 Znanieckiego 16B
 Znanieckiego 16, kl. II
 Znanieckiego 16, kl. V
 Znanieckiego 16A, kl. III
 - uprzątnięcie terenu objętego pracami
8. Szczegółowe dane techniczne przedmiotu umowy zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (Załącznik nr 5 do umowy), Kosztorys Ofertowy (Załącznik nr 4 do umowy) oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (Załącznik nr 1 do SIWZ).
 9. Prace remontowe prowadzone będą przy założeniach ciągłości funkcjonowania obiektów.
 10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, fabrycznie nowych. Wszystkie zastosowane materiały muszą odpowiadać wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadać ważne świadectwa jakości i aprobaty wydane przez Instytut Techniki Budowlanej.
 11. Świadectwa, aprobaty i deklaracje zgodności na materiały do wbudowania, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed ich wbudowaniem.
 12. Rusztowania użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać polskie normy oraz przepisy BHP.
 13. Wykonawca zapewni we własnym zakresie kontener na odpady budowlane i inne powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, po wcześniejszym uzgodnieniu z Administratorem osiedla jego lokalizacji.
 14. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia z Zamawiającym harmonogramu wykonania prac, z podziałem na budynki i halę garażową, w nieprzekraczalnym terminie 3 dni od daty podpisania umowy na przedmiotowe prace. W przypadku niezgodnienia harmonogramu przez Strony, Zamawiający narzuci Wykonawcy własny harmonogram prac.
 15. Wykonawca powinien rozpocząć i zakończyć realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z harmonogramem zatwierdzonym przez Zamawiającego.

§2.

1. Maksymalny, nieprzekraczalny termin wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy Strony ustalają na dzień
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przystąpieniu do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, pisemnie, przesyłając w tym celu zgłoszenie na adres e-mail Zamawiającego, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zostanie wprowadzony na teren robót (przekazanie frontu robót),

z czego zostanie sporządzony pisemny protokół wprowadzenia. Dla przedmiotowego zadania strony będą prowadziły Dziennik Robót.

3. Prace należy prowadzić w dni powszednie w godzinach 8:00 – 18:00, a prace uciążliwe dla mieszkańców w godzinach 10:00 – 16:00.
4. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie, z winy nieleżącej po stronie Wykonawcy, Zamawiający może przedłużyć okres obowiązywania umowy. Wniosek wraz z uzasadnieniem o przedłużenie okresu obowiązywania umowy Wykonawca powinien złożyć w biurze Spółdzielni, na piśmie, pod rygorem nieważności, przed upływem daty wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o dostrzeżonych, jego zdaniem błędach lub nieścisłościach związanych z zakresem, ilością lub technologią wykonywania prac.
6. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie aktualnych wymagań związanych z zagrożeniem wirusem COVID-19 (noszenie maseczek i rękawic ochronnych podczas prowadzenia robót na klatkach schodowych, w hali garażowej. Częste odkażanie rąk).

§3.

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy na czas trwania Umowy dostęp do miejsca wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo kontrolować Wykonawcę w zakresie prawidłowości realizacji przedmiotu Umowy. W razie stwierdzenia przypadków niewłaściwego wykonywania usługi Zamawiający sporządzi protokół, w którym szczegółowo wymieni zaistniałe wady. Protokół ten stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że prace określone w §1. Umowy będą wykonywane przez osoby wykwalifikowane, posiadające uprawnienia wymagane do wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę czynności w sposób zagrażający bezpośrednio bezpieczeństwu, zdrowiu mieszkańców lub osób trzecich, bądź w sposób wywołujący szkodę lub zagrażający bezpośrednio powstaniem szkody w mieniu Zamawiającego, mieszkańców lub osób trzecich, Zamawiający zastrzega sobie prawo, bez obowiązku wyznaczenia terminu dodatkowego, do zlecenia wykonania stosownych prac podmiotom trzecim oraz do żądania od Wykonawcy zwrotu kosztów odszkodowań wypłaconych osobom trzecim. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do zaprzestania wykonywania czynności, do czasu ustania stanu zagrożenia. W powyższym przypadku oprócz konsekwencji przewidzianych w Umowie, Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z wykonaniem należących do niego obowiązków przez podmiot trzeci. Zamawiający ma prawo potrącić koszty, o których mowa powyżej, z należności przypadających Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie lub zaniechania osób, za pomocą których wykonuje czynności określone w §1. Umowy.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wypadki przy pracy osób zatrudnionych przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy.
7. W przypadku nałożenia na Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, opłat, mandatów itp., wynikających z decyzji organów sanitarnych, porządkowych, bezpieczeństwa (Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej itp.) w odniesieniu do zdarzeń będących następstwem działań, zaniechań lub nienależytej staranności Wykonawcy w związku z wykonywaniem czynności określonych w §1. Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany zwrócić je w pełnej wysokości, w terminie 7 dni od daty wezwania. Zamawiający ma prawo potrącić koszty, o których mowa powyżej, z należności przypadających Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Za prawidłowe wykonanie czynności realizowanych w ramach niniejszej Umowy całkowitą odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za szkody wyrządzone mieszkańcom lub osobom trzecim wskutek niewykonania bądź nienależytego wykonania obowiązków stanowiących przedmiot Umowy.
9. Wszelkie czynności wynikające z niniejszej Umowy będą wykonywane wyłącznie przez osoby, które zostały przeszkolone w zakresie przepisów BHP odnoszących się do przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności określonych w §1. Umowy zgodnie z bieżącymi zaleceniami Zamawiającego, udzielanymi w trakcie wykonywania Umowy.
11. Jeżeli wykonanie prac wymaga odcięcia dopływu jakichkolwiek mediów (z wyłączeniem awarii), Wykonawca jest zobowiązany skutecznie powiadomić o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego przed ich odcięciem (co najmniej z 72-godzinnym wyprzedzeniem). Zamawiający zobowiązany będzie do poinformowania zainteresowanych lokatorów o zamiarze odcięcia dopływu mediów poprzez wywieszenie odpowiedniej informacji w miejscach ogólnie dostępnych dla zainteresowanych lokatorów.
12. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy własnymi siłami. Na ewentualne zatrudnienie podwykonawców musi uzyskać zgodę Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.
14. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w całym okresie obowiązywania Umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, którą zobowiązany jest okazywać na każde żądanie Zamawiającego na kwotę nie mniejszą niż 250.000,00 PLN.

§4.

1. Z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Strony ustalają należne Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

- 1.1. Znanieckiego 16, kl. IV

netto:
(słownie:)
brutto:
(słownie:)

- 1.2. Znanieckiego 16A, kl. II

netto:
(słownie:)
brutto:
(słownie:)

- 1.3. Znanieckiego 16C, kl. I

netto:
(słownie:)
brutto:
(słownie:)

- 1.4. Hala garażowa budynku Znanieckiego 16

netto:
(słownie:)
brutto:
(słownie:)

- 1.5. Prace dodatkowe (malowanie cokołów)

netto:
(słownie:)
brutto:
(słownie:)

Łączna wartość robót:

netto:
(słownie:)
Podatek VAT wynosi: %
brutto:
(słownie:)

co jest zgodne z Ofertą Wykonawcy z dnia (Załącznik nr 5 do umowy).

2. Określone w Kosztorysie Ofertowym wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego oraz nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia.

3. Do kwoty umówionego wynagrodzenia netto należy doliczyć podatek od towarów i usług VAT. Według oświadczenia Wykonawcy w dniu zawarcia niniejszej umowy jest on objęty% stawką podatku VAT.
4. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury częściowej po kompleksowym zakończeniu prac w obrębie danego etapu (tj. po zakończeniu prac na klatkach schodowych lub po zakończeniu prac na terenie hali garażowej), zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w umowie i załącznikach do umowy, przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru prac
5. Uzgadnia się następujący sposób rozliczenia wykonanych robót:
 - 5.1. rozliczenie robót objętych niniejszą umową dokonane będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po zakończeniu danego etapu prac;
 - 5.2. podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz kierownika robót z ramienia Wykonawcy. Warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru prac bez uwag będzie uznanie przez Zamawiającego, że prace remontowe zostały wykonane w sposób zgodny z Umową. W przypadku uwag co do wykonanych prac, zostaną one stwierdzone w protokole;
 - 5.3. Zamawiający zrealizuje płatność przelewem w ciągu 30 dni od dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT;
 - 5.4. należne Wykonawcy wynagrodzenie przekazane będzie przelewem na konto Wykonawcy na numer wskazany na fakturze;
 - 5.5. za datę płatności strony przyjmują datę złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu na rachunek Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w §4. ust. 1 Umowy obejmuje wszystkie składniki związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, tj. w szczególności: robociznę oraz materiały i części zamienne, a także narzędzia, transport i inny sprzęt specjalistyczny itd., jak również koszty związane z dojazdem Wykonawcy i jego pracowników, koszty pracy w godzinach nadliczbowych w dni wolne od pracy, transport wewnętrzny i zewnętrzny.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego wraz z wymaganymi dokumentami (kopią protokołu odbioru robót) na niżej podany adres:

Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82”

ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa

8. Strony wyrażają zgodę na potrącanie wzajemnych należności.

§5.

1. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wynikającej z oferty WYKONAWCY

tj.zł (słownie: 00/100zł), zwane dalej „zabezpieczeniem”.

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. Reklamacje dotyczące stwierdzonych usterek i wad wynikłych w okresie gwarancji załatwiane będą w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia. Po tym czasie, Zamawiający może dokonać usunięcia usterek i wad na koszt Wykonawcy. Poniesione przez Zamawiającego koszty usunięcia usterek i wad, obciążające Wykonawcę, mogą być pokryte z wniesionego przez Wykonawcę Zabezpieczenia.
4. Określona powyżej kwota zabezpieczenia zostanie potrącona z końcowej faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Zabezpieczenie w wysokości 100% zabezpieczenia Zamawiający zwraca na pisemny wniosek Wykonawcy po upływie okresu gwarancji i sporządzeniu bezusterkowego protokołu pogwarancyjnego.

§6.

Ewentualne roboty dodatkowe, realizowane będą osobną umową/zleceniem na podstawie protokołu konieczności i po podpisaniu przez Zamawiającego umowy/zlecenia na ich wykonanie.

§7.

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości i wad w wykonywanych robotach lub użycia materiałów, których stosowanie może spowodować nieprawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy usunięcia w/w nieprawidłowości i wad oraz wymiany użytych przez Wykonawcę materiałów na wolne od wad. W takim przypadku Inspektor Nadzoru zgłasza swoje uwagi w protokole wyznaczając termin ich usunięcia.
2. W sytuacji określonej w ust. 1, Wykonawcy służy prawo zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 dni od daty stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru w protokołach nieprawidłowości, żądania powołania komisji, której zadaniem będzie ocena zarzutów wadliwego wykonania przez niego robót lub zastosowania wadliwych materiałów. Komisję powołuje Zamawiający. W jej skład wchodzi rzeczoznawca budowlany specjalizujący się w dziedzinie objętej przedmiotem niniejszej umowy. Koszty powołania takiej komisji ponosi Wykonawca. O powołaniu komisji, terminie i miejscu planowanych oględzin Zamawiający zawiadamia Wykonawcę listem poleconym, co najmniej na 2 dni przed datą oględzin, wzywając go do wzięcia udziału w w/w czynnościach. Z czynności oględzin komisji sporządza się protokół, w którym wpisuje się stwierdzone wady i zastrzeżenia Zamawiającego oraz uwagi Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy, prawidłowo powiadomionego, przez w/w czynnościach

komisji, nie stanowi przeszkody do ich przeprowadzenia. W przypadku wydania opinii potwierdzającej wadliwość wykonanych robót lub użycia wadliwych materiałów do ich wykonania Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin do ich usunięcia.

3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę w terminie wad i nieprawidłowości stwierdzonych w trybie określonym w ust.2, Zamawiającemu służy prawo do złożenia zlecenia innemu podmiotowi usunięcia w/w wad i nieprawidłowości na koszt Wykonawcy i prawo rozwiązania z Wykonawcą niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym. Prawo do złożenia zlecenia innemu podmiotowi wykonania czynności opisanych wyżej służy Zamawiającemu również w przypadku niezgłoszenia przez Wykonawcę żądania powołania komisji w sytuacji określonej w ust. 1, odmowy lub nie usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wad i nieprawidłowości w wykonanych robotach. Zamawiający zastrzega sobie również prawo dochodzenia odszkodowania z w/w przyczyn.

§8.

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1. wykonywania przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
 - 1.2. wykonywania przedmiotu umowy ze szczególną starannością, zgodnie z posiadanymi uprawnieniami, a także w oparciu o obowiązujące w danej materii przepisy techniczne, przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisy przeciwpożarowe,
 - 1.3. wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, fabrycznie nowych. Zakupione materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, które będą okazywane do wglądu na każde życzenie Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej,
 - 1.4. zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego do częściowego odbioru prac o charakterze zanikającym (ulegającym przykryciu), z czego strony spiszą protokół odbioru prac ulegających przykryciu,
 - 1.5. zabezpieczenia terenu prac, przed przystąpieniem do ich wykonywania, aby wyeliminować ryzyko wstępu osób nieuprawnionych,
 - 1.6. utrzymania obiektu i terenu prowadzonych prac w należytym stanie (sprzątanie oraz zabezpieczenie terenu przed dostępem osób nieupoważnionych po każdym dniu pracy) pod rygorem nałożenia kar umownych
 - 1.7. wyposażenia swoich pracowników do realizacji przedmiotu zamówienia w odblaskowe kamizelki oraz imienne identyfikatory, umieszczone w widocznym miejscu. Identyfikator powinien zawierać zdjęcie, imię i nazwisko pracownika oraz nazwę firmy Wykonawcy
2. Zamawiający zobowiązany jest do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:

- 2.1. zapewnienia na własny koszt sprawowania nadzoru inwestorskiego,
- 2.2. dokonywania odbiorów zgłaszanych prac.

§9.

1. Odbiory w ramach realizacji przedmiotu umowy będą dokonywane przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego na następujących zasadach:
 - 1.1. odbiór częściowy – dla robót zanikowych w terminie do 2 dni roboczych /bez sobót/ od ich zgłoszenia
 - 1.2. odbiór końcowy – w terminie 5 dni roboczych /bez sobót/ od dnia potwierdzenia gotowości robót do odbioru przez Kierownika Robót.
2. Z czynności odbioru sporządza się protokoły podpisane przez Strony. Protokoły te stanowią podstawę do końcowego rozliczenia przedmiotu umowy.

§10.

1. Osobami uprawnionymi do nadzoru nad prawidłową realizacją Umowy są:
 - 1.1. ze strony Zamawiającego: Pan Dariusz Józefowicz, tel. 517-104-857, email: d.jozefowicz@nowydom82.pl oraz Pan Michał Żaczek, tel. 517-104-856, email: m.zaczek@nowydom82.pl
 - 1.2. ze strony Wykonawcy: Pan, tel.; email:
2. Osoby wymienione w ust. 1 powyżej są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją Umowy, jednak nie są uprawnione do zaciągania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek zobowiązań, w tym w szczególności zobowiązań finansowych.
3. Zmiana osoby uprawnionej do nadzoru nad prawidłową realizacją umowy nie powoduje konieczności sporządzania aneksu. O dokonanej zmianie strony informują się wzajemnie w formie pisemnej.

§11.

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, względem Zamawiającego, za wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy w okresie 24 miesięcy od daty końcowego bezusterkowego odbioru robót.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca udziela gwarancji:
 - 3.1. na prace montażowe (robocizną): na okres miesięcy licząc od daty końcowego odbioru robót;
 - 3.2. na materiały zakupione i użyte przez Wykonawcę: na okres miesięcy licząc od daty końcowego odbioru robót.Okres gwarancji nie może być krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta, przy czym nie może być krótszy niż 24 miesiące licząc od daty ich zamontowania.

Na co najmniej ten okres Wykonawca udziela gwarancji na zakupione przez siebie i użyte materiały

4. Wykonawca zobowiązuje się na podstawie udzielonej gwarancji i rękojmi do usunięcia wad i usterek w terminie nieprzekraczającym 14 dni od daty zawiadomienia go o w/w wadach bądź usterkach na piśmie przez Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi wad bądź usterek przedmiotu umowy, strony postanawiają co następuje:
 - 5.1. w przypadku wad bądź usterek nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może dochodzić obniżenia Wykonawcy wynagrodzenia, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i estetycznej lub odstąpić od umowy;
 - 5.2. w przypadku wad bądź usterek nadających się do usunięcia Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do wymiany wadliwych materiałów na wolne od wad bądź usterek;
 - 5.3. wady nie usunięte w wyznaczonym terminie mogą być zlecone do usunięcia przez Zamawiającego, innemu Wykonawcy, a koszty z tym związane obciążać będą Wykonawcę przedmiotu umowy.

§12.

1. Strony oświadczają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy mogą stosować kary umowne określone w pkt. 2 i 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 2.1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 2.2. za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 500,00 zł, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2.3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, na skutek okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający, w wysokości 10,0% całkowitego wynagrodzenia brutto;
 - 2.4. w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% całościowego wynagrodzenia brutto;
 - 2.5. za pozostawienie nieuprzątniętego terenu prac po każdym dniu roboczym w wysokości 350,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 3.1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, na skutek okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca, w wysokości 10,0% całościowego wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy z tytułu zleconej przez Zamawiającego na podstawie

niniejszej umowy- usługi, przesyłając Wykonawcy stosowne oświadczenie o potrąceniu najpóźniej w dacie zapłaty należności wynikających z rachunku lub faktury wystawionej przez Wykonawcę. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z innych zobowiązań umownych.

5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Odstąpienie od umowy nie wyklucza dochodzenia zapłaty kar umownych określonych niniejszą umową.

§13.

1. Strony oświadczają, że Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w każdym czasie do dnia rozpoczęcia robót, bez podania przyczyny.
2. Poza przypadkiem określonym w punkcie 1. powyżej oraz przypadkami określonymi w przepisach Kodeksu cywilnego i niezależnie od nich Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie do 2022 roku, m.in. w następujących przypadkach:
 - 2.1. gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem obowiązków umownych z przyczyn leżących po jego stronie o więcej niż 14 (czternaście) dni,
 - 2.2. gdy co do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie w przedmiocie jego upadłości albo postawiony zostanie w stan likwidacji,
 - 2.3. gdy Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy na piśmie do usunięcia nieprawidłowości i bezskutecznym upływie wyznaczonego w tym celu przez Zamawiającego dodatkowego terminu,
 - 2.4. gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób zagrażający bezpośrednio bezpieczeństwu, zdrowiu mieszkańców lub osób trzecich, bądź w sposób wywołujący szkodę lub zagrażający bezpośrednio powstaniem szkody w mieniu Zamawiającego, mieszkańców lub osób trzecich,
 - 2.5. gdy Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich, po uprzednim wezwaniu go na piśmie do podjęcia realizacji robót i bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu,
 - 2.6. gdy Wykonawca wykonuje czynności w ramach niniejszej Umowy z pomocą podwykonawców, co do których nie uzyskał pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 2.7. gdy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego wykonanie Umowy nie będzie leżało w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy – w takim wypadku Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie do 2022 roku, w przypadku:
 - 3.1. przerwania – z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego – wykonywania prac na okres dłuższy niż 30 (trzydzieści) dni, po uprzednim

wezwanie Zamawiającego na piśmie do usunięcia przyczyn przerwy w wykonywaniu prac w dodatkowym, co najmniej 14-dniowym terminie.

4. W każdym przypadku odstąpienie od niniejszej Umowy następuje w drodze pisemnego oświadczenia woli, złożonego przez Stronę uprawnioną drugiej Stronie, ze skutkiem na dzień jego doręczenia adresatowi.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Stronę zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca niezwłocznie uporządkuje, opróżni i przekaze protokolarnie Zamawiającemu teren realizacji prac objętych niniejszą Umową. W protokole przekazania Strony dokonają inwentaryzacji prac zrealizowanych i będących w toku na dzień odstąpienia. Protokół przekazania terenu robót stanowić będzie podstawę wzajemnych rozliczeń Stron w związku z odstąpieniem od umowy.

§14.

1. Strony wyrażają zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych, w zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji Umowy oraz do jej zabezpieczenia finansowego.
2. Administratorem danych osobowych zawartych w niniejszej umowie jest Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82”.

§15.

1. Wszelkie zmiany Umowy, jej wypowiedzenie i odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść żadnych praw wynikających z Umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana pod adresy wskazane w komparycji niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.
5. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie, przy zachowaniu formy pisemnej, o każdorazowej zmianie adresu siedziby oraz numerów, telefonów, telefaksów i e-maili. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia, uważa się za skutecznie doręczone.
6. Strony dopuszczają wymianę korespondencji poprzez elektroniczną pocztę email, na adresy wskazane w komparycji umowy.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Sporne sprawy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez strony.

Integralne załączniki do umowy stanowią:

1. Wydruk z Rejestru Przedsiębiorców KRS Zamawiającego
2. Wydruk z Rejestru Przedsiębiorców KRS lub Bazy Przedsiębiorców CEiDG Wykonawcy
3. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych
4. Oferta Wykonawcy z dnia
5. Kosztorys ofertowy Wykonawcy
6. SIWZ „Remont 3 szt. klatek schodowych znajdujących się w budynkach usytuowanych na terenie osiedla Wilga XII, wchodzącego w skład zasobów MSM „Nowy Dom 82”, wraz z remontem malarskim hali garażowej, znajdującej się w budynku Znanieckiego 16 w Warszawie.”
7. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Remont klatek schodowych. hali garażowej

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatek schodowych. hali garażowej
ADRES INWESTYCJI : 03-980 Warszawa, Żnanińskiego 16
INWESTOR : Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa Nowy Dom 82
ADRES INWESTORA : 03-728 Warszawa, ul. Targowa 35
DATA OPRACOWANIA : 01.02.2022

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.02.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont klatek schodowych - Wilga XII					
1		Znanieckiego 16 c kl 1			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	1216-01	$4.22*3.92+(1.5*3.9+(1.95+1.95+1.95)*1.25+(1*1.3+1.2*1.15))*4+(1.52*1.41+1.8*2.3)+1.5*3.9+(1.95+1.95)*1.25+(1*1.3)$	m ²	98.221	
				RAZEM	98.221
2	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1	1202-09	$poz.1+(3.92*2.53+4.22*2.96+3.88*3.93+4.22*4.92)+(3.92+4.34+3.9+4.34)*2.72*4+(1.41*2*2.57+2.32*2.57*2)+(3.95+1.68)*2.32+4.23*1.7+2.75*1.1$	m ²	378.610	
				RAZEM	378.610
3	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08	poz.2	m ²	378.610	
				RAZEM	378.610
4	KNR-W 4-01	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²		
d.1	1204-05	poz.1+poz.5	m ²	229.270	
				RAZEM	229.270
5	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02	$(3.92*2.53+4.22*2.96+3.88*3.93+4.22*4.92)+(3.92+4.34+3.9+4.34)*2.72*4+(1.41*2*2.57+2.32*2.57*2)+(3.95+1.68)*2.32+4.23*1.7+2.75*1.1$ -poz.26	m ²	131.049	
				RAZEM	131.049
6	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01	poz.1	m ²	98.221	
				RAZEM	98.221
7	KNR 7-12	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
d.1	0103-02	$(2.68+1.7+1.4+1.7)*1.1+(1.4+1.7+1.4+1.7)*1.1*5$	m ²	42.328	
				RAZEM	42.328
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad wewnętrznych	m ²		
d.1	1212-05	$(2.68+1.7+1.4+1.7)*1.1+(1.4+1.7+1.4+1.7)*1.1*5$	m ²	42.328	
				RAZEM	42.328
9	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi podstopnic	m		
d.1	1207-02	1.18*9*2*4	m	84.960	
				RAZEM	84.960
10	KNR 2-02	Akrylowanie połączeń (szafki szachtów - ściany)	m		
d.1	0617-06	4.5*7	m	31.500	
				RAZEM	31.500
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ²	m ²		
d.1	1209-09	$(2*2.26+0.77)*0.39+2.3*0.8+(0.3+0.3+0.5)*1.5+(2.25*0.8)+(0.3+0.3+0.5)*1.5*4+0.8*2.05*2*4+0.8*2.05*2$	m ²	30.353	
				RAZEM	30.353
12	KNR 2-02	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych, podłogi gipsowych - klatki schodowe	m ²		
d.1	1504-08	$(3.1+5.85+2.68+5.75)*1.5$	m ²	26.070	
				RAZEM	26.070
13	KNR 2-02	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych - klatki schodowe, druga warstwa	m ²		
d.1	1504-08	$(3.1+5.85+2.68+5.75)*1.5$	m ²	26.070	
				RAZEM	26.070
14	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej - filarek przy drzwiach wewnętrznych	m ²		
d.1	0348-01	$0.1*2.52+1.2*0.15$	m ²	0.432	
				RAZEM	0.432
15	KNR 2-02	Wykonanie nadproża nad drzwiami wewnętrznymi	m ³		
d.1	0210-01	0.1	m ³	0.100	
				RAZEM	0.100
16	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
d.1	0803-03	0.7	m ²	0.700	
				RAZEM	0.700
17	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. do 7 mm	t		
d.1	0290-02	0.01	t	0.010	
				RAZEM	0.010

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 0-19 d.1 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie z naświetelm górnym 1.2*2.52	m ² m ²	 3.024	
				RAZEM	3.024
19	KNR 0-19 d.1 0931-02	Wymiana stolarki drewnianej okiennej na okna pcv (0.89*1.45)*4	m ² m ²	 5.162	
				RAZEM	5.162
20	KNR 4-01 d.1 0336-05	Wykucie bruzd poziomych pod parapety wewnętrzne - usunięcie starych parapetów z lastryko 1.2 *4	m m	 4.800	
				RAZEM	4.800
21	KNR-W 2-02 d.1 2119-02	Parapety wewnętrzne z konglomeratu 1.1*4	m m	 4.400	
				RAZEM	4.400
22	KNR 4-01 d.1 0533-02	Wymiana parapetów zewnętrznych 0.3*(1.45+0.2)*4	m ² m ²	 1.980	
				RAZEM	1.980
23	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur - gaz, c.o. (2+4+2+2+1)*5+(1.5+2.5+1)+3.2	m m	 63.200	
				RAZEM	63.200
24	KNR 4-01 d.1 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków schodów (2.68+1.7+1.4+1.7)+(1.4+1.7+1.4+1.7)*5	m m	 38.480	
				RAZEM	38.480
25	KNR 4-01 d.1 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi cokolików (3.92+4.34+3.9+4.34)*5	m m	 82.500	
				RAZEM	82.500
26	KNR AT-31 d.1 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach (3.92*1.5+4.22*1.5+3.88*1.5+4.22*1.5)+(3.92+4.34+3.9+4.34)*1.5*4+(1.41*2*1.5+2.32*1.5*2)+(3.95+1.68)*1.5+4.23*1.5	m ² m ²	 149.340	
				RAZEM	149.340
27	KNR AT-31 d.1 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach poz.26	m ² m ²	 149.340	
				RAZEM	149.340
28	KNR-W 2-02 d.1 1124-04	Narożniki aluminiowe 30x30x2 mm 4*1.5	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
29	KNR-W 4-01 d.1 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg - mycie wykonywane po każdym dniu pracy poz.1	m ² m ²	 98.221	
				RAZEM	98.221
30	KNR 2-02 d.1 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m 8	m ² m ²	 8.000	
				RAZEM	8.000
31	KNR 5-08 d.1 0705-07	Przykręcanie do gotowych otworów korytek pcv 12	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
2		Znanięckiego 16a kl 2			
32	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią (5.77*2.69)+(1.3*2.7+0.4*0.75+3.45*1.3*2+1.45*2.7)*3	m ² m ²	 65.606	
				RAZEM	65.606
33	KNR-W 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 ((5.04*3.26+3.1*2.6*2+5.77*4.94)+(3.1+5.85+2.68+5.75+0.4)*2.71*3+(4.4*2.5+3.5*2.4+2.03*2.4+1.55*2.15+2.3*2.6)+(5.77*2.69)+(1.3*2.7+0.4*0.75+3.45*1.3*2+1.45*2.7)*3)*0.5	m ² m ²	 152.398	
				RAZEM	152.398
34	KNR-W 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.33*0.5	m ² m ²	 76.199	
				RAZEM	76.199
35	KNR-W 4-01 d.2 1204-05	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(5.77*2.69)+(1.3*2.7+0.4*0.75+3.45*1.3*2+1.45*2.7)*3+(5.04*3.26+3.1*2.6*2+5.77*4.94)+(3.1+5.85+2.68+5.75+0.4)*2.71*3+(4.4*2.5+3.5*2.4+2.03*2.4+1.55*2.15+2.3*2.6)$ -poz.48	m ²	201.071	
				RAZEM	201.071
36	KNR-W 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.32	m ²		
			m ²	65.606	
				RAZEM	65.606
37	KNR-W 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian $(5.04*3.26+3.1*2.6*2+5.77*4.94)+(3.1+5.85+2.68+5.75+0.4)*2.71*3+(4.4*2.5+3.5*2.4+2.03*2.4+1.55*2.15+2.3*2.6)$ -poz.48	m ²		
			m ²	135.465	
				RAZEM	135.465
38	KNR 2-02 d.2 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych, podłogi gipsowych i sztablatur $(4.3+3.5)*2*1.6$	m ²		
			m ²	24.960	
				RAZEM	24.960
39	KNR 2-02 d.2 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych, podłogi gipsowych i sztablatur $(4.3+3.5)*2*1.6$	m ²		
			m ²	24.960	
				RAZEM	24.960
40	KNR 2-02 d.2 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym okien połaciowych $0.8*0.8*2$	m ²		
			m ²	1.280	
				RAZEM	1.280
41	KNR 2-02 d.2 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym okien połaciowych $0.8*0.8*2$	m ²		
			m ²	1.280	
				RAZEM	1.280
42	KNR 4-01 d.2 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² $((0.73*2.36)+(0.3+0.5+0.3)*1.4)*4+(0.9*2.05)*5$	m ²		
			m ²	22.276	
				RAZEM	22.276
43	KNR 4-01 d.2 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm $(3.96+4.86+3.96+4.86)*5$	m		
			m	88.200	
				RAZEM	88.200
44	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rurek gazowych,c.o $4.6+(4.6+1.5)*3$	m		
			m	22.900	
				RAZEM	22.900
45	KNR 4-01 d.2 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi podstopnic $(1.32*20)*4$	m		
			m	105.600	
				RAZEM	105.600
46	KNR 4-01 d.2 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków $3.2*2*4$	m		
			m	25.600	
				RAZEM	25.600
47	KNR 5-08 d.2 0705-07	Przykręcanie do gotowych otworów korytek pcv $6*4$	m		
			m	24.000	
				RAZEM	24.000
48	KNR AT-31 d.2 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumił MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach $((5.04+3.1+3.1+5.77)+(3.1+5.85+2.68+5.75)*3)*1.5$	m ²		
			m ²	103.725	
				RAZEM	103.725
49	KNR AT-31 d.2 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumił MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach $((5.04+3.1+3.1+5.77)+(3.1+5.85+2.68+5.75)*3)*1.5$	m ²		
			m ²	103.725	
				RAZEM	103.725
50	KNR 7-12 d.2 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne balustrad wewnętrznych $(3.2*2)*1.1*4$	m ²		
			m ²	28.160	
				RAZEM	28.160
51	KNR 4-01 d.2 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad wewnętrznych $(3.2*2)*1.1*4$	m ²		
			m ²	28.160	
				RAZEM	28.160
52	KNR 2-02 d.2 0617-06	Akrylowanie połączeń (szafki szachtów - ściany) $6*4$	m		
			m	24.000	
				RAZEM	24.000
53	KNR-W 2-02 d.2 1124-04	Narożniki aluminiowe 30x30x2 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4*1.6	m	6.400	
				RAZEM	6.400
54	KNR 2-02 d.2 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
55	KNR-W 4-01 d.2 1215-07	Mycie po robotach malarskich posadzek. Mycie po każdym dniu pracy	m ²		
		Krotność = 14	m ²	65.606	
		poz.32		RAZEM	65.606
3		Znanieckiego 16 kl 4			
56	KNR-W 4-01 d.3 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		$(1.17*4.79)*1.2+(2.77*4.79)+(1.37*4.85+1.63*1.2+1.05*1.05+2.8*1.03+1.4*1.05+1.5*1.2)*3+(2.05*1.05)$	m ²	69.717	
				RAZEM	69.717
57	KNR-W 4-01 d.3 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		$((4.82*2.37+3.62*3.5+4.68*4+3.67*5.63)+(4.85+3.65+4.85+3.65)*2.75*3+(2.05*2+1.06*2)*2.75+(1.17*4.79)*1.2+(2.77*4.79)+(1.37*4.85+1.63*1.2+1.05*1.05+2.8*1.03+1.4*1.05+1.5*1.2)*3+(2.05*1.05))*0.5$	m ²	145.274	
				RAZEM	145.274
58	KNR-W 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		poz.57*0.5	m ²	72.637	
				RAZEM	72.637
59	KNR-W 4-01 d.3 1204-05	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²		
		$(1.17*4.79)*1.2+(2.77*4.79)+(1.37*4.85+1.63*1.2+1.05*1.05+2.8*1.03+1.4*1.05+1.5*1.2)*3+(2.05*1.05)+(4.82*2.37+3.62*3.5+4.68*4+3.67*5.63)+(4.85+3.65+4.85+3.65)*2.75*3+(2.05*2+1.06*2)*2.75$ -poz.73	m ²	179.532	
				RAZEM	179.532
60	KNR-W 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		$(4.82*2.37+3.62*3.5+4.68*4+3.67*5.63)+(4.85+3.65+4.85+3.65)*2.75*3+(2.05*2+1.06*2)*2.75$ -poz.73	m ²	109.816	
				RAZEM	109.816
61	KNR-W 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.56	m ²	69.717	
				RAZEM	69.717
62	KNR 2-02 d.3 1504-08	Jednokrotne lakierowanie tynków wewnętrznych - parter do poziomu -1	m ²		
		$(4.85+3.65+4.85+3.65)*1.5$	m ²	25.500	
				RAZEM	25.500
63	KNR 2-02 d.3 1504-08	Jednokrotne lakierowanie tynków wewnętrznych - parter do poziomu -1	m ²		
		$(4.85+3.65+4.85+3.65)*1.5$	m ²	25.500	
				RAZEM	25.500
64	KNR 7-12 d.3 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne balustrad wewnętrznych	m ²		
		$(3.6+1.3+2.4+1.05)*1.1+(2.26+1.3+2.4+1.05)*1.1*3$	m ²	32.318	
				RAZEM	32.318
65	KNR 4-01 d.3 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad wewnętrznych	m ²		
		poz.64	m ²	32.318	
				RAZEM	32.318
66	KNR 4-01 d.3 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		$(3.62+4.5+3.62+4.5)*5$	m	81.200	
				RAZEM	81.200
67	KNR 4-01 d.3 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, szafki szachtów - komórki lokatorskie	m ²		
		$(0.9*2.05)*5+0.8*1.2+(0.8*2.2)+(1.1*1.6)+(0.83*2.6+1.1*1.6)*3$	m ²	25.459	
				RAZEM	25.459
68	KNR 2-02 d.3 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym - okna połaciowe	m ²		
		0.8*0.8*2	m ²	1.280	
				RAZEM	1.280
69	KNR 2-02 d.3 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym okien połaciowych	m ²		
		0.8*0.8*2	m ²	1.280	
				RAZEM	1.280
70	KNR 4-01 d.3 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rurek gazowych,c.o	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$5.7+(5.2+3)*4$	m	38.500	
				RAZEM	38.500
71	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków	m		
d.3	1207-02	$(3.6+1.3+2.4+1.05)+(2.26+1.3+2.4+1.05)*3$	m	29.380	
				RAZEM	29.380
72	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi podstopnic	m		
d.3	1207-02	$(1.15*18)+(1.15*18)*3$	m	82.800	
				RAZEM	82.800
73	KNR AT-31	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²		
d.3	0505-01	$((4.82+3.62+4.68+3.67)+(4.85+3.65+4.85+3.65)*3+(2.05*2+1.06*2))*1.5$	m ²	111.015	
				RAZEM	111.015
74	KNR AT-31	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach	m ²		
d.3	0505-03	$((4.82+3.62+4.68+3.67)+(4.85+3.65+4.85+3.65)*3+(2.05*2+1.06*2))*1.5$	m ²	111.015	
				RAZEM	111.015
75	KNR-W 2-02	Narożniki aluminiowe 30x30x2 mm	m		
d.3	1124-04	$4*1.5$	m	6.000	
				RAZEM	6.000
76	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m ²	m ²		
d.3	0928-08	$1.8*1.45$	m ²	2.610	
				RAZEM	2.610
77	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.3	0348-02	$0.2*2.05$	m ²	0.410	
				RAZEM	0.410
78	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe	m ²		
d.3	0931-07	$1.2*2.05$	m ²	2.460	
				RAZEM	2.460
79	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.3	0353-12	1.8	m	1.800	
				RAZEM	1.800
80	KNR 4-01	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej	m ²		
d.3	0533-02	$1.8*0.3$	m ²	0.540	
				RAZEM	0.540
81	KNR 2-02	Akrylowanie połączeń	m		
d.3	0617-06	12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
82	KNR 2	Obsadzenie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr 3cm	m		
d.3	0302-07	1.8	m	1.800	
				RAZEM	1.800
83	KNR 5-08	Przykręcanie do gotowych otworów korytek pcv	m		
d.3	0705-07	12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
84	KNR 2-02	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²		
d.3	1605-01	8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
85	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
d.3	1215-07	8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
4		4 Znanieckiego 16b, Znanieckiego 16 kl 2, Znanieckiego 16 kl 5, Znanieckiego 16a kl 3			
86	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
d.4	1207-02	$(3.92+4.34+3.92+4.34+2.2)*5*4$	m	374.400	
				RAZEM	374.400
5		Hała garażowa			
87	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.5	1216-01	$(16.8*99.35)*0.2$	m ²	333.816	
				RAZEM	333.816
88	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian	m ²		
d.5	0623-01	$5.2*3+7.2*6$	m ²	58.800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	58.800
89	KNR-W 4-01 d.5 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2. Wykonanie reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń na długości 25mb. (4.82+1.55+7+4.82+7*10+4.92*2*12+5.2*5+3.95+1.45+5.08+0.9+3.3+5.35+5.47+3.95+7+4.9*2+7+4.9+5.47+3.6+14.6+6+5.2+3.75+14.6+5.4+5.4+9.4+7.2+9.8+7.2+4.9+5.4+9.8+3.3+1.8+3.8+4.8+1.2)*2.65+16.8*99.35	m ² m ²	2790.136	
				RAZEM	2790.136
90	KNR-W 4-01 d.5 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności. poz.89*0.2	m ² m ²	558.027	
				RAZEM	558.027
91	KNR-W 4-01 d.5 1204-05	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów poz.92+poz.93	m ² m ²	2790.136	
				RAZEM	2790.136
92	KNR-W 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian. Odtworzenie numeracji miejsc postojowych w hali garażowej. Wlot wody. (4.82+1.55+7+4.82+7*10+4.92*2*12+5.2*5+3.95+1.45+5.08+0.9+3.3+5.35+5.47+3.95+7+4.9*2+7+4.9+5.47+3.6+14.6+6+5.2+3.75+14.6+5.4+5.4+9.4+7.2+9.8+7.2+4.9+5.4+9.8+3.3+1.8+3.8+4.8+1.2)*2.65	m ² m ²	1121.056	
				RAZEM	1121.056
93	KNR-W 4-01 d.5 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 16.8*99.35	m ² m ²	1669.080	
				RAZEM	1669.080
94	KNR 2-02 d.5 0617-06 analogia	Akrylowanie połączeń 7.2*8	m m	57.600	
				RAZEM	57.600
95	KNR 4-01 d.5 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej. rur żeliwnych. Słupy. Brama pożarowa 12+9*1.6+4.5*2.5*2	m ² m ²	48.900	
				RAZEM	48.900
96	TZKNBK XV d.5 0429-01 analogia	Usunięcie starej farby - linie segregacyjne, miejsca postojowe poz.97+poz.98	m ² m ²	89.568	
				RAZEM	89.568
97	KNR 2-31 d.5 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczukową 5.22*0.12*120	m ² m ²	75.168	
				RAZEM	75.168
98	KNR 2-31 d.5 0706-07	Ręczne malowanie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczukową 6*0.2*12	m ² m ²	14.400	
				RAZEM	14.400

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont klatek schodowych - Wilga XII								
1		Znanieckiego 16 c kl 1						
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²					
d.1	1216-01	obmiar = 98.221 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	5.5986	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	35.0649	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
2	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz-	m ²					
d.1	1202-09	czeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² obmiar = 378.610 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	34.8321	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	8.3294	0.000		0.00	
3*		wapno suchogazzone 0.00088t/m ²	t	0.3332	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.3786	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
3	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie far-	m ²					
d.1	1204-08	bami emulsyjnymi starych tynków z poszpach- lowaniem nierówności obmiar = 378.610 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.095r-g/m ²	r-g	35.9680	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	113.5830	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
4	KNR-W 4-01	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wew-	m ²					
d.1	1204-05	nętrzných ścian i sufitów obmiar = 229.270 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.067r-g/m ²	r-g	15.3611	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby gruntujące 0.154dm ³ /m ²	dm ³	35.3076	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
5	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m ²					
d.1	1204-02	starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 131.049 m ²						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	16.6432	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286dm ³ /m ²	dm ³	37.4800	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
6 KNR-W 4-01 d.1 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 98.221 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	12.4741	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298dm ³ /m ²	dm ³	29.2699	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
7 KNR 7-12 d.1 0103-02		Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) obmiar = 42.328 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3086r-g/m ²	r-g	13.0624	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
8 KNR 4-01 d.1 1212-05		Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad wewnętrznych obmiar = 42.328 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	39.7883	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	3.2593	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	3.2593	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.034dm ³ /m ²	dm ³	1.4392	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	23.7037	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
9 KNR 4-01 d.1 1207-02		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pod- stopnic obmiar = 84.960 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	14.2733	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm ³ /m	dm ³	1.7842	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		grunt pokostowy 0.046dm ³ /m	dm ³	3.9082	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm ³ /m	dm ³	2.2090	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	2.2939	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.04dm ³ /m	dm ³	3.3984	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm ³ /m	dm ³	1.2744	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
10	KNR 2-02 d.1 0617-06	Akrylowanie połączeń (szafki szachtów - ściany) obmiar = 31.500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.2651r-g/m	r-g	8.3507	0.000	0.00		
2*		-- M -- akryl budowlany 0.1kg/m	kg	3.1500	0.000		0.00	
3*		kit asfaltowy 1.1kg/m	kg	34.6500	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.004m-g/m	m-g	0.1260	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.0031m-g/m	m-g	0.0977	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
11	KNR 4-01 d.1 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² obmiar = 30.353 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	21.8542	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.086dm ³ /m ²	dm ³	2.6104	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach 0.54ark./m ²	ark.	16.3906	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.085dm ³ /m ²	dm ³	2.5800	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.091dm ³ /m ²	dm ³	2.7621	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów 0.04dm ³ /m ²	dm ³	1.2141	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
12	KNR 2-02 d.1 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych, podłoży gipsowych - klatki schodowe obmiar = 26.070 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	4.7161	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	2.1299	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.2842	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	3.4751	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0026	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
13 d.1	KNR 2-02 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych - klatki schodowe, druga warstwa obmiar = 26.070 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	4.7161	0.000	0.00		
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	2.1299	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.2842	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	3.4751	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0026	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
14 d.1	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej - filarek przy drzwiach wewnętrznych obmiar = 0.432 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.82r-g/m ²	r-g	0.3542	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
15 d.1	KNR 2-02 0210-01	Wykonanie nadproża nad drzwiami wewnętrznymi obmiar = 0.100 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 12.199r-g/m ³	r-g	1.2199	0.000	0.00		
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1.02m ³ /m ³	m ³	0.1020	0.000		0.00	
3*		drewno okrągłe na stęple budowlane 0.012m ³ /m ³	m ³	0.0012	0.000		0.00	
4*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0.046m ³ /m ³	m ³	0.0046	0.000		0.00	
5*		deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III 0.055m ³ /m ³	m ³	0.0055	0.000		0.00	
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 2.7kg/m ³	kg	0.2700	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		wyciąg	m-g	0.1213	0.000			0.00
9*		1.2126m-g/m ³ środek transportowy	m-g	0.0120	0.000			0.00
10*		0.12m-g/m ³ pompa do betonu na samochodzie	m-g	0.0080	0.000			0.00
		0.08m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
16	KNR 2-02 d.1 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach obmiar = 0.700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5729r-g/m ²	r-g	0.4010	0.000	0.00		
2*		-- M -- zaprawa wapienna m. 4 0.0027m ³ /m ²	m ³	0.0019	0.000		0.00	
3*		zaprawa cementowo wapienna m. 15 0.0206m ³ /m ²	m ³	0.0144	0.000		0.00	
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0.0021m ³ /m ²	m ³	0.0015	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0378m-g/m ²	m-g	0.0265	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
17	KNR 2-02 d.1 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm obmiar = 0.010 t	t					
1*		-- R -- robocizna 42.88r-g/t	r-g	0.4288	0.000	0.00		
2*		-- M -- pręty żebrowane do 7 mm 1.002t/t	t	0.0100	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- prościarka do prętów 4.3m-g/t	m-g	0.0430	0.000			0.00
5*		nożyce do prętów 5.8m-g/t	m-g	0.0580	0.000			0.00
6*		giętarka do prętów 4.8m-g/t	m-g	0.0480	0.000			0.00
7*		wyciąg 0.8m-g/t	m-g	0.0080	0.000			0.00
8*		środek transportowy 1.6m-g/t	m-g	0.0160	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
18	KNR 0-19 d.1 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie z naświetlami górnymi obmiar = 3.024 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.56r-g/m ²	r-g	10.7654	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 5.29szt./m ²	szt.	15.9970	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.29dm ³ /m ²	dm ³	0.8770	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		szyby zespolone jednokomorowe (2-szybowe) ze szkła płaskiego 0.67m ² /m ²	m ²	2.0261	0.000		0.00	
5*		podkładki pod szyby 4.23szt./m ²	szt.	12.7915	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		drzwi aluminiowe 1m ² /m ²	m ²	3.0240	0.000		0.00	
8*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.1512	0.000			0.00
9*		środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.1814	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
19	KNR 0-19 d.1 0931-02	Wymiana stolarki drewnianej okiennej na okna pcv obmiar = 5.162 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4.06r-g/m ²	r-g	20.9577	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 7.58szt./m ²	szt.	39.1280	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.34dm ³ /m ²	dm ³	1.7551	0.000		0.00	
4*		szyby zespolone jednokomorowe (2-szybowe) ze szkła płaskiego 0.66m ² /m ²	m ²	3.4069	0.000		0.00	
5*		podkładki pod szyby 9.09szt./m ²	szt.	46.9226	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		okna pcv 1m ² /m ²	m ²	5.1620	0.000		0.00	
8*		-- S -- wyciąg 0.03m-g/m ²	m-g	0.1549	0.000			0.00
9*		środek transportowy 0.05m-g/m ²	m-g	0.2581	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
20	KNR 4-01 d.1 0336-05	Wykucie bruzd poziomych pod parapety wewnętrzne - usunięcie starych parapetów z lastryko obmiar = 4.800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.19r-g/m	r-g	10.5120	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
21	KNR-W 2-02 d.1 2119-02	Parapety wewnętrzne z konglomeratu obmiar = 4.400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.27r-g/m	r-g	9.9880	0.000	0.00		
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 0.012m ³ /m	m ³	0.0528	0.000		0.00	
3*		pręty okrągłe śr 6-10 mm ze stali nierdzewnej 3H13 (grupa stali 94) 0.32kg/m	kg	1.4080	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 29%(od M2+M3)	%	29.0000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		parapety wewnętrzne z konglomeratu 1.03m/m	m	4.5320	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.03m-g/m	m-g	0.1320	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
22 KNR 4-01 d.1 0533-02		Wymiana parapetów zewnętrznych obmiar = 1.980 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.3r-g/m ²	r-g	4.5540	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5.01kg/m ²	kg	9.9198	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) 0.028kg/m ²	kg	0.0554	0.000		0.00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.06kg/m ²	kg	0.1188	0.000		0.00	
5*		kwas solny techniczny 0.013kg/m ²	kg	0.0257	0.000		0.00	
6*		druk stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0.012kg/m ²	kg	0.0238	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
23 KNR 4-01 d.1 1212-28		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur - gaz, c.o. obmiar = 63.200 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	13.9040	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.8216	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm ³ /m	dm ³	0.8848	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.006dm ³ /m	dm ³	0.3792	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./m	ark.	12.6400	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
24 KNR 4-01 d.1 1207-02		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków schodów obmiar = 38.480 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	6.4646	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm ³ /m	dm ³	0.8081	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm ³ /m	dm ³	1.7701	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm ³ /m	dm ³	1.0005	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	1.0390	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- nia 0.04dm ³ /m	dm ³	1.5392	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm ³ /m	dm ³	0.5772	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
25 d.1	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi cokol- ków obmiar = 82.500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	13.8600	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm ³ /m	dm ³	1.7325	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm ³ /m	dm ³	3.7950	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stoso- wania 0.026dm ³ /m	dm ³	2.1450	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	2.2275	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- nia 0.04dm ³ /m	dm ³	3.3000	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm ³ /m	dm ³	1.2375	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
26 d.1	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit Mo- saikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośred- nia na ścianach obmiar = 149.340 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m ²	r-g	12.3952	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt uniwersalny - Baumit UniversalGrund 0.25kg/m ²	kg	37.3350	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0597	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
27 d.1	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit Mo- saikPutz -wykonany ręcznie na ścianach obmiar = 149.340 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.411r-g/m ²	r-g	61.3787	0.000	0.00		
2*		-- M -- masa tynkarska mozaikowa - Baumit Mosaik- Putz 5.5kg/m ²	kg	821.3700	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- żuraw okienny 0.0064m-g/m ²	m-g	0.9558	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0086m-g/m ²	m-g	1.2843	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
28	KNR-W 2-02 d.1 1124-04	Narożniki aluminiowe 30x30x2 mm obmiar = 6.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.164r-g/m	r-g	0.9840	0.000	0.00		
2*		-- M -- narożniki aluminiowe 1.07m/m	m	6.4200	0.000		0.00	
3*		klej Pronivin 0.004kg/m	kg	0.0240	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m	m-g	0.0012	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.0003m-g/m	m-g	0.0018	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
29	KNR-W 4-01 d.1 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg - mycie wykonywane po każdym dniu pracy obmiar = 98.221 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.067r-g/m ²	r-g	6.5808	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
30	KNR 2-02 d.1 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne ru- rowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m obmiar = 8.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6026r-g/m ²	r-g	4.8208	0.000	0.00		
2*		-- M -- plyty pomostowe robocze 0.0169m ² /m ²	m ²	0.1352	0.000		0.00	
3*		plyty komunikacyjne długie 0.0003m ² /m ²	m ²	0.0024	0.000		0.00	
4*		plyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0016	0.000		0.00	
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.0001m ³ /m ²	m ³	0.0009	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00001m ³ /m ²	m ³	0.0001	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.179m-g/m ²	m-g	1.4320	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
31	KNR 5-08 d.1 0705-07	Przykręcanie do gotowych otworów korytek pcv obmiar = 12.000 m	m					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna $0.165 \cdot 0.955 = 0.157575$ r-g/m	r-g	1.8909	0.000	0.00		
2*		-- M -- korytka pcv 1m/m	m	12.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

Znanieckiego 16 c kl 1

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Znanieckiego 16a kl 2						
32	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 65.606 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	3.7395	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	23.4213	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
33	KNR-W 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² obmiar = 152.398 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	14.0206	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	3.3528	0.000		0.00	
3*		wapno suchogazzone 0.00088t/m ²	t	0.1341	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.1524	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
34	KNR-W 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 76.199 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095r-g/m ²	r-g	7.2389	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	22.8597	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
35	KNR-W 4-01 d.2 1204-05	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów obmiar = 201.071 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.067r-g/m ²	r-g	13.4718	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby gruntujące 0.154dm ³ /m ²	dm ³	30.9649	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
36	KNR-W 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 65.606 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	8.3320	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298dm ³ /m ²	dm ³	19.5506	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
37	KNR-W 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 135.465 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	17.2041	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286dm ³ /m ²	dm ³	38.7430	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
38	KNR 2-02 d.2 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych, podłoży gipsowych i sztablatur obmiar = 24.960 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	4.5153	0.000	0.00		
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	2.0392	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.2721	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	3.3272	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0025	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
39	KNR 2-02 d.2 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych, podłoży gipsowych i sztablatur obmiar = 24.960 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	4.5153	0.000	0.00		
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	2.0392	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.2721	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	3.3272	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0025	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
40	KNR 2-02 d.2 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym okien połaciowych obmiar = 1.280 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	0.2316	0.000	0.00		
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	0.1046	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.0140	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	0.1706	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0001	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
41	KNR 2-02 d.2 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym okien połaciowych obmiar = 1.280 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	0.2316	0.000	0.00		
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	0.1046	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.0140	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	0.1706	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0001	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
42	KNR 4-01 d.2 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² obmiar = 22.276 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	16.0387	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.086dm ³ /m ²	dm ³	1.9157	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach 0.54ark./m ²	ark.	12.0290	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.085dm ³ /m ²	dm ³	1.8935	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.091dm ³ /m ²	dm ³	2.0271	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów 0.04dm ³ /m ²	dm ³	0.8910	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
43	KNR 4-01 d.2 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokolów) o wysokości do 20 cm obmiar = 88.200 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	14.8176	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm³/m	dm³	1.8522	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm³/m	dm³	4.0572	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm³/m	dm³	2.2932	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	2.3814	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.04dm³/m	dm³	3.5280	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm³/m	dm³	1.3230	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
44	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rurek gazowych, c.o obmiar = 22.900 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	5.0380	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm³/m	dm³	0.2977	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm³/m	dm³	0.3206	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.006dm³/m	dm³	0.1374	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./m	ark.	4.5800	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
45	KNR 4-01 d.2 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi podstopnic obmiar = 105.600 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	17.7408	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm³/m	dm³	2.2176	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm³/m	dm³	4.8576	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm³/m	dm³	2.7456	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	2.8512	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.04dm³/m	dm³	4.2240	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm³/m	dm³	1.5840	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
46	KNR 4-01 d.2 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków obmiar = 25.600 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	4.3008	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm³/m	dm³	0.5376	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm³/m	dm³	1.1776	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm³/m	dm³	0.6656	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	0.6912	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.04dm³/m	dm³	1.0240	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm³/m	dm³	0.3840	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
47	KNR 5-08 d.2 0705-07	Przykręcanie do gotowych otworów korytek pcv obmiar = 24.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.165*0.955=0.157575r-g/m	r-g	3.7818	0.000	0.00		
2*		-- M -- korytka pcv 1m/m	m	24.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
48	KNR AT-31 d.2 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit Mo- saikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośred- nia na ścianach obmiar = 103.725 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m²	r-g	8.6092	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt uniwersalny - Baumit UniversalGrund 0.25kg/m²	kg	25.9313	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m²	m-g	0.0415	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
49	KNR AT-31 d.2 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit Mo- saikPutz -wykonany ręcznie na ścianach obmiar = 103.725 m²	m²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.411r-g/m ²	r-g	42.6310	0.000	0.00		
2*		-- M -- masa tynkarska mozaikowa - Baunit Mosaik- Putz 5.5kg/m ²	kg	570.4875	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny 0.0064m-g/m ²	m-g	0.6638	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0086m-g/m ²	m-g	0.8920	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
50	KNR 7-12 d.2 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne balustrad wewnętrznych obmiar = 28.160 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3086r-g/m ²	r-g	8.6902	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
51	KNR 4-01 d.2 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad wewnętrznych obmiar = 28.160 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	26.4704	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	2.1683	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	2.1683	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.034dm ³ /m ²	dm ³	0.9574	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	15.7696	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
52	KNR 2-02 d.2 0617-06	Akrylowanie połączeń (szafki szachtów - ścian) obmiar = 24.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.2651r-g/m	r-g	6.3624	0.000	0.00		
2*		-- M -- akryl budowlany 0.1kg/m	kg	2.4000	0.000		0.00	
3*		kit asfaltowy 1.1kg/m	kg	26.4000	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.004m-g/m	m-g	0.0960	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.0031m-g/m	m-g	0.0744	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
53	KNR-W 2-02 d.2 1124-04	Narożniki aluminiowe 30x30x2 mm obmiar = 6.400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.164r-g/m	r-g	1.0496	0.000	0.00		
2*		-- M -- narożniki aluminiowe 1.07m/m	m	6.8480	0.000		0.00	
3*		klej Pronivin 0.004kg/m	kg	0.0256	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m	m-g	0.0013	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.0003m-g/m	m-g	0.0019	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
54	KNR 2-02 d.2 1605-01	Jednospomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m obmiar = 8.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6026r-g/m ²	r-g	4.8208	0.000	0.00		
2*		-- M -- plyty pomostowe robocze 0.0169m ² /m ²	m ²	0.1352	0.000		0.00	
3*		plyty komunikacyjne długie 0.0003m ² /m ²	m ²	0.0024	0.000		0.00	
4*		plyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0016	0.000		0.00	
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.0001m ³ /m ²	m ³	0.0009	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00001m ³ /m ²	m ³	0.0001	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.179m-g/m ²	m-g	1.4320	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
55	KNR-W 4-01 d.2 1215-07	Mycie po robotach malarskich posadzek. Mycie po każdym dniu pracy Krotność = 14 obmiar = 65.606 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.067*14=0.938r-g/m ²	r-g	61.5384	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

Znanięckiego 16a kl 2

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Znanieckiego 16 kl 4						
56 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 69.717 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	3.9739	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	24.8890	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
57 d.3	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² obmiar = 145.274 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	13.3652	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	3.1960	0.000		0.00	
3*		wapno suchogazzone 0.00088t/m ²	t	0.1278	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.1453	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
58 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 72.637 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095r-g/m ²	r-g	6.9005	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	21.7911	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
59 d.3	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów obmiar = 179.532 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.067r-g/m ²	r-g	12.0286	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby gruntujące 0.154dm ³ /m ²	dm ³	27.6479	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
60 d.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 109.816 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	13.9466	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286dm ³ /m ²	dm ³	31.4074	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
61	KNR-W 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 69.717 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	8.8541	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298dm ³ /m ²	dm ³	20.7757	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
62	KNR 2-02 d.3 1504-08	Jednokrotne lakierowanie tynków wewnętrz- nych - parter do poziomu -1 obmiar = 25.500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	4.6130	0.000	0.00		
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	2.0834	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.2780	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	3.3992	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0026	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
63	KNR 2-02 d.3 1504-08	Jednokrotne lakierowanie tynków wewnętrz- nych - parter do poziomu -1 obmiar = 25.500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	4.6130	0.000	0.00		
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	2.0834	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.2780	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	3.3992	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0026	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
64	KNR 7-12 d.3 0103-02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne balustrad wewnętrznych obmiar = 32.318 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3086r-g/m ²	r-g	9.9733	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
65	KNR 4-01 d.3 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad wewnętrznych obmiar = 32.318 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	30.3789	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	2.4885	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ²	dm ³	2.4885	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.034dm ³ /m ²	dm ³	1.0988	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	18.0981	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
66	KNR 4-01 d.3 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm obmiar = 81.200 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	13.6416	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm ³ /m	dm ³	1.7052	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm ³ /m	dm ³	3.7352	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm ³ /m	dm ³	2.1112	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	2.1924	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.04dm ³ /m	dm ³	3.2480	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm ³ /m	dm ³	1.2180	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00						0.000	0.000	0.000
67	KNR 4-01 d.3 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, szafki szachtów - komórki lokatorskie obmiar = 25.459 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	18.3305	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.086dm ³ /m ²	dm ³	2.1895	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach 0.54ark./m ²	ark.	13.7479	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.085dm ³ /m ²	dm ³	2.1640	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.091dm ³ /m ²	dm ³	2.3168	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów 0.04dm ³ /m ²	dm ³	1.0184	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
68	KNR 2-02 d.3 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym - okna połaciowe obmiar = 1.280 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	0.2316	0.000	0.00		
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	0.1046	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.0140	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	0.1706	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0001	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
69	KNR 2-02 d.3 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym okien połaciowych obmiar = 1.280 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1809r-g/m ²	r-g	0.2316	0.000	0.00		
2*		-- M -- lakier bezbarwny 0.0817dm ³ /m ²	dm ³	0.1046	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik 0.0109dm ³ /m ²	dm ³	0.0140	0.000		0.00	
4*		papier ścierny 0.1333ark./m ²	ark.	0.1706	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0001	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
70	KNR 4-01 d.3 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rurek gazowych,c.o obmiar = 38.500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	8.4700	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.5005	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm ³ /m	dm ³	0.5390	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		benzyna do lakierów 0.006dm³/m	dm³	0.2310	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./m	ark.	7.7000	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
71 d.3	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków obmiar = 29.380 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	4.9358	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm³/m	dm³	0.6170	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm³/m	dm³	1.3515	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm³/m	dm³	0.7639	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	0.7933	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.04dm³/m	dm³	1.1752	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm³/m	dm³	0.4407	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
72 d.3	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi podstopnic obmiar = 82.800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	13.9104	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm³/m	dm³	1.7388	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm³/m	dm³	3.8088	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm³/m	dm³	2.1528	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	2.2356	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.04dm³/m	dm³	3.3120	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm³/m	dm³	1.2420	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
73 d.3	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumił MozaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach obmiar = 111.015 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m²	r-g	9.2142	0.000	0.00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		grunt uniwersalny - Baunit UniversalGrund 0.25kg/m ²	kg	27.7538	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0444	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
74	KNR AT-31 d.3 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit Mo- saikPutz -wykonany ręcznie na ścianach obmiar = 111.015 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.411r-g/m ²	r-g	45.6272	0.000	0.00		
2*		-- M -- masa tynkarska mozaikowa - Baunit Mozaik- Putz 5.5kg/m ²	kg	610.5825	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny 0.0064m-g/m ²	m-g	0.7105	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0086m-g/m ²	m-g	0.9547	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
75	KNR-W 2-02 d.3 1124-04	Narożniki aluminiowe 30x30x2 mm obmiar = 6.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.164r-g/m	r-g	0.9840	0.000	0.00		
2*		-- M -- narożniki aluminiowe 1.07m/m	m	6.4200	0.000		0.00	
3*		klej Pronivin 0.004kg/m	kg	0.0240	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m	m-g	0.0012	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.0003m-g/m	m-g	0.0018	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
76	KNR 0-19 d.3 0928-08	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchyl- no-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m ² obmiar = 2.610 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.9r-g/m ²	r-g	10.1790	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 7.58szt./m ²	szt.	19.7838	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.34dm ³ /m ²	dm ³	0.8874	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		okna i drzwi balkonowe z tworzyw 1m ² /m ²	m ²	2.6100	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.1305	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.1566	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
77	KNR 4-01 d.3 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = 0.410 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.55r-g/m ²	r-g	0.2255	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
78	KNR 0-19 d.3 0931-07	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi alumi- niowe obmiar = 2.460 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.06r-g/m ²	r-g	7.5276	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 5.56szt./m ²	szt.	13.6776	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.28dm ³ /m ²	dm ³	0.6888	0.000			0.00
4*		szyby zespolone jednokomorowe (2-szybowe) ze szkła płaskiego 0.6m ² /m ²	m ²	1.4760	0.000			0.00
5*		podkładki pod szyby 8.89szt./m ²	szt.	21.8694	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		drzwi aluminiowe 1m ² /m ²	m ²	2.4600	0.000		0.00	
8*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.1230	0.000			0.00
9*		środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.1476	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
79	KNR-W 4-01 d.3 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko obmiar = 1.800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.85r-g/m	r-g	1.5300	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
80	KNR 4-01 d.3 0533-02	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej obmiar = 0.540 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.3r-g/m ²	r-g	1.2420	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50- 0.55 mm 5.01kg/m ²	kg	2.7054	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0.028kg/m ²	kg	0.0151	0.000		0.00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.06kg/m ²	kg	0.0324	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		kwasy solne techniczne 0.013kg/m ²	kg	0.0070	0.000		0.00	
6*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0.012kg/m ²	kg	0.0065	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
81	KNR 2-02 d.3 0617-06	Akrylowanie połączeń	m					
		obmiar = 12.000 m						
1*		-- R -- robocizna 0.2651r-g/m	r-g	3.1812	0.000	0.00		
2*		-- M -- akryl budowlany 0.1kg/m	kg	1.2000	0.000		0.00	
3*		kit asfaltowy 1.1kg/m	kg	13.2000	0.000		0.00	
4*		sznur konopny smołowany 1kg/m	kg	12.0000	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.004m-g/m	m-g	0.0480	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0031m-g/m	m-g	0.0372	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
82	KNR 2 d.3 0302-07	Obsadzenie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr 3cm obmiar = 1.800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1.9r-g/m	r-g	3.4200	0.000	0.00		
2*		-- M -- parapety wewnętrzne z konglomeratu 1szt./m	szt.	1.8000	0.000		0.00	
3*		zaprawa cementowo-wapienna M 7 0.01m ³ /m	m ³	0.0180	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.08m-g/m	m-g	0.1440	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
83	KNR 5-08 d.3 0705-07	Przykręcanie do gotowych otworów korytek pcv obmiar = 12.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.165*0.955=0.157575r-g/m	r-g	1.8909	0.000	0.00		
2*		-- M -- korytka pcv 1m/m	m	12.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
84 d.3	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m obmiar = 8.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6026r-g/m ²	r-g	4.8208	0.000	0.00		
2*		-- M -- plyty pomostowe robocze 0.0169m ² /m ²	m ²	0.1352	0.000		0.00	
3*		plyty komunikacyjne długie 0.0003m ² /m ²	m ²	0.0024	0.000		0.00	
4*		plyty komunikacyjne krótkie 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0016	0.000		0.00	
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.0001 m ³ /m ²	m ³	0.0009	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00001 m ³ /m ²	m ³	0.0001	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.179m-g/m ²	m-g	1.4320	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
85 d.3	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich posadzek obmiar = 8.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.067r-g/m ²	r-g	0.5360	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

Znanięckiego 16 kl 4

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		4 Znanieckiego 16b, Znanieckiego 16 kl 2, Znanieckiego 16 kl 5, Znanieckiego 16a kl 3						
86	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów	m					
d.4	1207-02	(cokołów) o wysokości do 20 cm obmiar = 374.400 m						
1*		-- R -- robocizna 0.168r-g/m	r-g	62.8992	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021dm³/m	dm³	7.8624	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy 0.046dm³/m	dm³	17.2224	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.026dm³/m	dm³	9.7344	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.027ark./m	ark.	10.1088	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.04dm³/m	dm³	14.9760	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015dm³/m	dm³	5.6160	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

4 Znanieckiego 16b, Znanieckiego 16 kl 2, Znanieckiego 16 kl 5, Znanieckiego 16a kl 3

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5		Hala garażowa						
87 d.5	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 333.816 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	19.0275	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	119.1723	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
88 d.5	KNR 4-01 0623-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian obmiar = 58.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.09r-g/m ²	r-g	5.2920	0.000	0.00		
2*		-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0.105kg/m ²	kg	6.1740	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
89 d.5	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² . Wykonanie reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń na długości 25mb. obmiar = 2790.136 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	256.6925	0.000	0.00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	61.3830	0.000		0.00	
3*		wapno suchogaszone 0.00088t/m ²	t	2.4553	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	2.7901	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
90 d.5	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności. obmiar = 558.027 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095r-g/m ²	r-g	53.0126	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.3kg/m ²	kg	167.4081	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
91 d.5	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów obmiar = 2790.136 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.067r-g/m ²	r-g	186.9391	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby gruntujące' 0.154dm ³ /m ²	dm ³	429.6809	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
92 d.5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian. Odtworzenie numeracji miejsc postojowych w hali garażowej. Wlot wody. obmiar = 1121.056 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	142.3741	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286dm ³ /m ²	dm ³	320.6220	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
93 d.5	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 1669.080 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	211.9732	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298dm ³ /m ²	dm ³	497.3858	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
94 d.5	KNR 2-02 0617-06 analogia	Akrylowanie połączeń obmiar = 57.600 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.2651r-g/m	r-g	15.2698	0.000	0.00		
2*		-- M -- akryl budowlany 0.1kg/m	kg	5.7600	0.000		0.00	
3*		kit asfaltowy 1.1kg/m	kg	63.3600	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.004m-g/m	m-g	0.2304	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.0031m-g/m	m-g	0.1786	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
95 d.5	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, rur żeliwnych. Słupy. Brama pożarowa obmiar = 48.900 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.72r-g/m ²	r-g	35.2080	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.086dm ³ /m ²	dm ³	4.2054	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach 0.54ark./m ²	ark.	26.4060	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.085dm ³ /m ²	dm ³	4.1565	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.091dm ³ /m ²	dm ³	4.4499	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów 0.04dm ³ /m ²	dm ³	1.9560	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
96	TZKNBK XV d.5 0429-01 analogia	Usunięcie starej farby - linie segregacyjne, miejsca postojowe obmiar = 89.568 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.8r-g/m ²	r-g	71.6544	0.000	0.00		
2*		-- M -- wapno 0.009m ³ /m ²	m ³	0.8061	0.000		0.00	
3*		ług sodowy 0.3kg/m ²	kg	26.8704	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
97	KNR 2-31 d.5 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chloro- kautukową obmiar = 75.168 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5457r-g/m ²	r-g	41.0192	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba chlorokautukowa 0.483dm ³ /m ²	dm ³	36.3061	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik do wyrobów chlorokautukowych 0.0735dm ³ /m ²	dm ³	5.5248	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
98	KNR 2-31 d.5 0706-07	Ręczne malowanie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokautukową obmiar = 14.400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.735r-g/m ²	r-g	10.5840	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba chlorokautukowa 0.525dm ³ /m ²	dm ³	7.5600	0.000		0.00	
3*		rozcieńczalnik do wyrobów chlorokautukowych 0.0735dm ³ /m ²	dm ³	1.0584	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

				Hala garażowa
		RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS
		RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Remont klatek schodowych - Wilga XII						
1		Znanieckiego 16 c kl 1				
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	98.221	0.00	0.00
d.1	1216-01					
2	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	378.610	0.00	0.00
d.1	1202-09					
3	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	378.610	0.00	0.00
d.1	1204-08					
4	KNR-W 4-01	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²	229.270	0.00	0.00
d.1	1204-05					
5	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	131.049	0.00	0.00
d.1	1204-02					
6	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	98.221	0.00	0.00
d.1	1204-01					
7	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²	42.328	0.00	0.00
d.1						
8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad wewnętrznych	m ²	42.328	0.00	0.00
d.1						
9	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi podstopnic	m	84.960	0.00	0.00
d.1						
10	KNR 2-02 0617-06	Akrylowanie połączeń (szafki szachtów - ściany)	m	31.500	0.00	0.00
d.1						
11	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ²	m ²	30.353	0.00	0.00
d.1						
12	KNR 2-02 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych, podłóży gipsowych - klatki schodowe	m ²	26.070	0.00	0.00
d.1						
13	KNR 2-02 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych - klatki schodowe, druga warstwa	m ²	26.070	0.00	0.00
d.1						
14	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej - filarek przy drzwiach wewnętrznych	m ²	0.432	0.00	0.00
d.1						
15	KNR 2-02 0210-01	Wykonanie nadproża nad drzwiami wewnętrznymi	m ³	0.100	0.00	0.00
d.1						
16	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	0.700	0.00	0.00
d.1						
17	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t	0.010	0.00	0.00
d.1						
18	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie z naswieteln górnym	m ²	3.024	0.00	0.00
d.1						
19	KNR 0-19 0931-02	Wymiana stolarki drewnianej okiennej na okna pcv	m ²	5.162	0.00	0.00
d.1						
20	KNR 4-01 0336-05	Wykucie bruzd poziomych pod parapety wewnętrzne - usunięcie starych parapetów z lastryko	m	4.800	0.00	0.00
d.1						
21	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety wewnętrzne z konglomeratu	m	4.400	0.00	0.00
d.1						
22	KNR 4-01 0533-02	Wymiana parapetów zewnętrznych	m ²	1.980	0.00	0.00
d.1						
23	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur - gaz, c.o.	m	63.200	0.00	0.00
d.1						
24	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków schodów	m	38.480	0.00	0.00
d.1						
25	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi cokolików	m	82.500	0.00	0.00
d.1						
26	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	149.340	0.00	0.00
d.1						
27	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	149.340	0.00	0.00
d.1						
28	KNR-W 2-02 1124-04	Narożniki aluminiowe 30x30x2 mm	m	6.000	0.00	0.00
d.1						
29	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg - mycie wykonywane po każdym dniu pracy	m ²	98.221	0.00	0.00
d.1						
30	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²	8.000	0.00	0.00
d.1						
31	KNR 5-08 0705-07	Przykręcanie do gotowych otworów korytek pcv	m	12.000	0.00	0.00
d.1						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Znanieckiego 16a kl 2				
32 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	65.606	0.00	0.00
33 d.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	152.398	0.00	0.00
34 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	76.199	0.00	0.00
35 d.2	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²	201.071	0.00	0.00
36 d.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	65.606	0.00	0.00
37 d.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	135.465	0.00	0.00
38 d.2	KNR 2-02 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych, podłóży gipsowych i sztablatur	m ²	24.960	0.00	0.00
39 d.2	KNR 2-02 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym tynków wewnętrznych, podłóży gipsowych i sztablatur	m ²	24.960	0.00	0.00
40 d.2	KNR 2-02 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym okien połaciowych	m ²	1.280	0.00	0.00
41 d.2	KNR 2-02 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym okien połaciowych	m ²	1.280	0.00	0.00
42 d.2	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ²	m ²	22.276	0.00	0.00
43 d.2	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m	88.200	0.00	0.00
44 d.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rurek gazowych, c.o	m	22.900	0.00	0.00
45 d.2	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi podstopnic	m	105.600	0.00	0.00
46 d.2	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków	m	25.600	0.00	0.00
47 d.2	KNR 5-08 0705-07	Przykręcanie do gotowych otworów korytek pcv	m	24.000	0.00	0.00
48 d.2	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	103.725	0.00	0.00
49 d.2	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	103.725	0.00	0.00
50 d.2	KNR 7-12 0103-02	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne balustrad wewnętrznych	m ²	28.160	0.00	0.00
51 d.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad wewnętrznych	m ²	28.160	0.00	0.00
52 d.2	KNR 2-02 0617-06	Akrylowanie połączeń (szafki szachtów - ściany)	m	24.000	0.00	0.00
53 d.2	KNR-W 2-02 1124-04	Narozniki aluminiowe 30x30x2 mm	m	6.400	0.00	0.00
54 d.2	KNR 2-02 1605-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²	8.000	0.00	0.00
55 d.2	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich posadzek. Mycie po każdym dniu pracy Krotność = 14	m ²	65.606	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Znanieckiego 16 kl 4				
56 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	69.717	0.00	0.00
57 d.3	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	145.274	0.00	0.00
58 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	72.637	0.00	0.00
59 d.3	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²	179.532	0.00	0.00
60 d.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	109.816	0.00	0.00
61 d.3	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	69.717	0.00	0.00
62 d.3	KNR 2-02 1504- 08	Jednokrotne lakierowanie tynków wewnętrznych - parter do poziomu -1	m ²	25.500	0.00	0.00
63 d.3	KNR 2-02 1504- 08	Jednokrotne lakierowanie tynków wewnętrznych - parter do poziomu -1	m ²	25.500	0.00	0.00
64 d.3	KNR 7-12 0103- 02	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne balustrad wewnętrznych	m ²	32.318	0.00	0.00
65 d.3	KNR 4-01 1212- 05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad wewnętrznych	m ²	32.318	0.00	0.00
66 d.3	KNR 4-01 1207- 02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m	81.200	0.00	0.00
67 d.3	KNR 4-01 1209- 09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, szafki szachtów - komórki lokatorskie	m ²	25.459	0.00	0.00
68 d.3	KNR 2-02 1504- 08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym - okna połaciowe	m ²	1.280	0.00	0.00
69 d.3	KNR 2-02 1504- 08	Jednokrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym okien połaciowych	m ²	1.280	0.00	0.00
70 d.3	KNR 4-01 1212- 28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rurek gazowych, c.o	m	38.500	0.00	0.00
71 d.3	KNR 4-01 1207- 02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi policzków	m	29.380	0.00	0.00
72 d.3	KNR 4-01 1207- 02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi podstopnic	m	82.800	0.00	0.00
73 d.3	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	111.015	0.00	0.00
74 d.3	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach	m ²	111.015	0.00	0.00
75 d.3	KNR-W 2-02 1124-04	Narożniki aluminiowe 30x30x2 mm	m	6.000	0.00	0.00
76 d.3	KNR 0-19 0928- 08	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m ²	m ²	2.610	0.00	0.00
77 d.3	KNR 4-01 0348- 02	Rozebrawie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	0.410	0.00	0.00
78 d.3	KNR 0-19 0931- 07	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe	m ²	2.460	0.00	0.00
79 d.3	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	1.800	0.00	0.00
80 d.3	KNR 4-01 0533- 02	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej	m ²	0.540	0.00	0.00
81 d.3	KNR 2-02 0617- 06	Akrylowanie połączeń	m	12.000	0.00	0.00
82 d.3	KNR 2 0302- 07	Obsadzenie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr 3cm	m	1.800	0.00	0.00
83 d.3	KNR 5-08 0705- 07	Przykręcanie do gotowych otworów korytek pcv	m	12.000	0.00	0.00
84 d.3	KNR 2-02 1605- 01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m ²	8.000	0.00	0.00
85 d.3	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²	8.000	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		4 Znanieckiego 16b, Znanieckiego 16 kl 2, Znanieckiego 16 kl 5, Znanieckiego 16a kl 3				
86 d.4	KNR 4-01 1207- 02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m	374.400	0.00	0.00

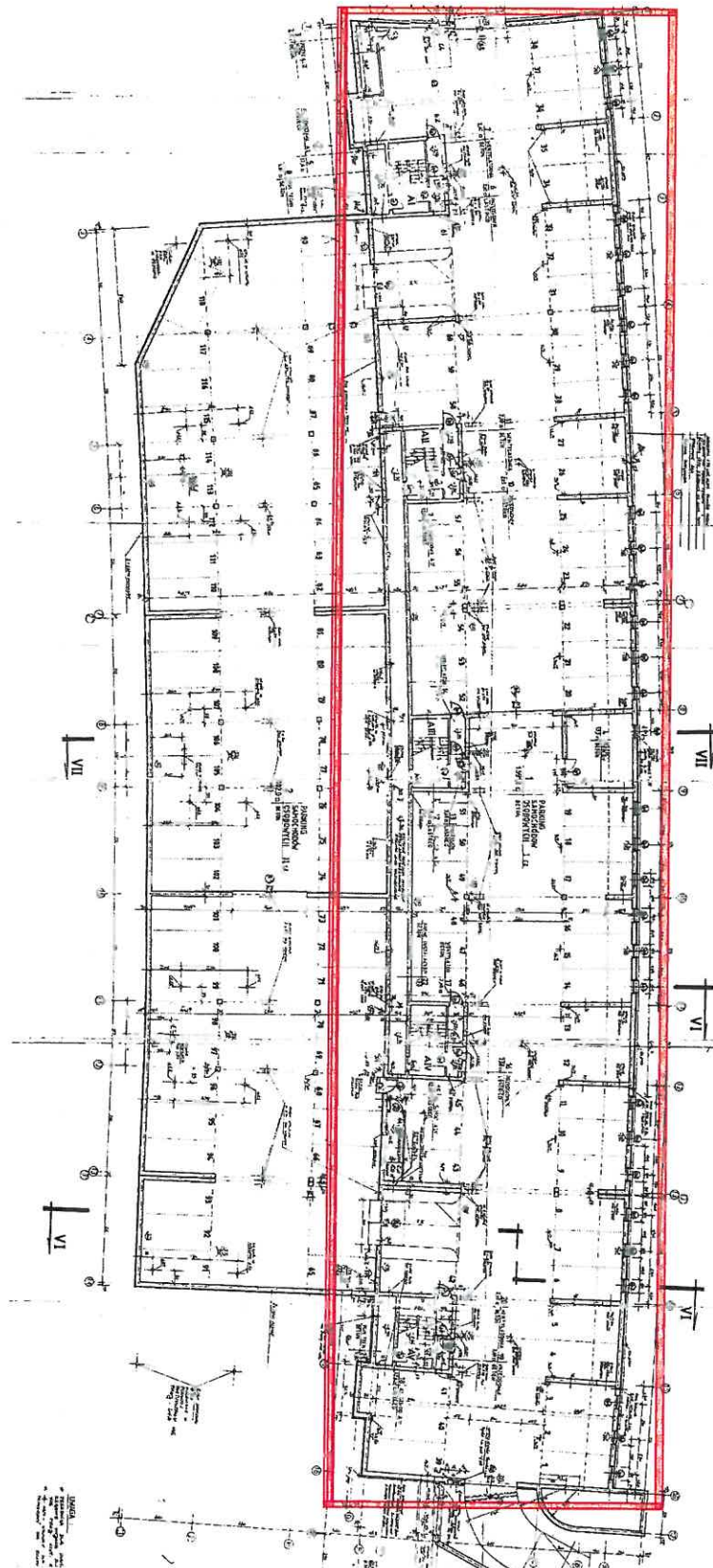
Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		Hala garażowa				
87 d.5	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	333.816	0.00	0.00
88 d.5	KNR 4-01 0623-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian	m ²	58.800	0.00	0.00
89 d.5	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2. Wykonanie reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń na długości 25mb.	m ²	2790.136	0.00	0.00
90 d.5	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności.	m ²	558.027	0.00	0.00
91 d.5	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne gruntowanie starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²	2790.136	0.00	0.00
92 d.5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian. Odtworzenie numeracji miejsc postojowych w hali garażowej. Włot wody.	m ²	1121.056	0.00	0.00
93 d.5	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	1669.080	0.00	0.00
94 d.5	KNR 2-02 0617-06	Akrylowanie połączeń	m	57.600	0.00	0.00
	analogia					
95 d.5	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, rur żeliwnych. Słupy. Brama pożarowa	m ²	48.900	0.00	0.00
96 d.5	TZKNBK XV 0429-01	Usunięcie starej farby - linie segregacyjne, miejsca postojowe	m ²	89.568	0.00	0.00
	analogia					
97 d.5	KNR 2-31 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczukową	m ²	75.168	0.00	0.00
98 d.5	KNR 2-31 0706-07	Ręczne malowanie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczukową	m ²	14.400	0.00	0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Znanickiego 16 c kl 1				0.00
2	Znanickiego 16a kl 2				0.00
3	Znanickiego 16 kl 4				0.00
4	4 Znanickiego 16b, Znanickiego 16 kl 2, Znanickiego 16 kl 5, Znanickiego 16a kl 3				0.00
5	Hala garażowa				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

GRAFIKA PRZEDSTAWIAJĄCA RZUT HALI GARAŻOWEJ BUDYNKU
USYTUOWANEGO PRZY UL. ZNANIECKIEGO 16 W WARSZAWIE



Pieczętka adresowa Oferenta

OFERTA

Nazwa oferenta:

.....
.....
.....

Siedziba oferenta:

.....
.....
.....

Tel. e-mail

NIP: REGON:

Do Zamawiającego: Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Dom 82”:

W odpowiedzi na zapytanie o cenę dotyczące **remont 3 szt. klatek schodowych znajdujących się w budynkach usytuowanych na terenie osiedla Wilga XII, wchodzącego w skład zasobów MSM „Nowy Dom 82”, wraz z remontem malarskim hali garażowej, znajdującej się w budynku Znanieckiego 16 w Warszawie** oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem robót określonym w SIWZ.

Znanieckiego 16, kl. IV

netto:

brutto:

Znanieckiego 16A, kl. II

netto:

brutto:

Znanieckiego 16C, kl. I

netto:

brutto:

Hala garażowa budynku Znanieckiego 16

netto:

brutto:

Prace dodatkowe (malowanie cokołów)

netto:

brutto:

Łączna wartość robót:

netto:

Podatek VAT wynosi: %

brutto:

1. Termin wykonania robót: dni roboczych od podpisania umowy.
2. Udzielamy gwarancji na roboty:miesiące, gwarancji na materiały:..... miesiące.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją o udzielenie zamówienia udostępnioną przez Zamawiającego oraz dokonaliśmy wizji lokalnej w miejscu wykonania przedmiotu zamówienia. Do dokumentów o udzielenie zamówienia nie wnosimy żadnych zastrzeżeń/wnosimy zastrzeżenia* (skreślić niepotrzebne. W przypadku zastrzeżeń prosimy o przekazanie zastrzeżeń na piśmie w formie załącznika do oferty).
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SIWZ.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy zawartym w SIWZ. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego.
6. Prace objęte zamówieniem wykonamy siłami własnymi bez udziału/z udziałem* podwykonawców.
7. Ofertę składamy na ponumerowanych stronach.
8. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 - a) wypis z rejestru sądowego KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - b) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w uiszczeniu podatku,
 - c) zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z opłatami składek,
 - d) kopia polisy ubezpieczeniowej,
 - e) wykaz prac realizowanych w okresie ostatnich trzech lat,
 - f) referencje na zrealizowanie prac podobnych do tych, które są wskazane w zamówieniu,
 - g) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
 - h) kserokopie dokumentów uprawniających pracowników do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - i) zaświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonania prac będących przedmiotem zamówienia,
 - j) uzupełniony kosztorys nakładczy,

- k) zgoda na przetwarzanie danych osobowych – zał. nr 7 do SIWZ,
- l) dowód wpłaty wadium,
- m) struktura zatrudnienia – zał. nr 8 do SIWZ,
- n) proponowany harmonogram prac z podziałem na budynki i halę garażową
- o) inne:

.....

podpis i pieczęć imienna

Wykonawcy lub osoby upoważnionej

....., dnia.....

.....
(Miejscowość data)

Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Działając w imieniu (nazwa wykonawcy)

.....
.....
.....
i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania, oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **remont 3 szt. klatek schodowych znajdujących się w budynkach usytuowanych na terenie osiedla Wilga XII, wchodzącego w skład zasobów MSM „Nowy Dom 82”, wraz z remontem malarskim hali garażowej, znajdującej się w budynku Znanieckiego 16 w Warszawie, wymienione w SIWZ:**

- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
- b) posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności;
- c) dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- e) nie wyrządził zamawiającemu szkody, nie wykonując zamówienia z własnej winy lub wykonując je z nienależytą starannością, nieterminowo lub w sposób niewłaściwy;
- f) nie wszczęto postępowanie upadłościowego wobec Wykonawcy;
- g) nie znajduje się w sporze sądowym z Zamawiającym;
- h) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że posiadają zgodę przewidzianą prawem;
- i) nie jest prawomocnie skazany i nie wszczęto postępowanie za przestępstwo, popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo, popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
- j) nie jest: w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej; pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia; związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami Rady Nadzorczej i Zarządu MSM „Nowy Dom 82”;

W imieniu Wykonawcy

.....

Pieczęćka adresowa Oferenta

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

1. Zapoznałem(am) się z treścią klauzuli informacyjnej.
2. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą
3. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych mojej firmy, przez administratora danych, tj. Międzyzakładową Spółdzielnię Mieszkaniową „Nowy Dom 82” z siedzibą w Warszawie przy ulicy Targowej 35, 03-728 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000063049, posiadającą NIP: 5250012219, REGON: 000981966, email: nowydom@nowydom82.pl w celu prawidłowego wykonywania obowiązków umownych.

NAZWA FIRMY
ADRES FIRMY
ADRES DO KORESPONDENCJI (o ile jest inny niż adres firmy)
TELEFON KONTAKTOWY
ADRES E-MAIL
WYRAŻAM ZGODĘ NA PRZESYŁANIE WSZELKIEJ KORESPONDENCJI ZWIĄZANEJ Z REALIZACJĄ UMOWY NA PONIŻSZY ADRES E-MAIL.

.....
(czytelny podpis Właściciela Firmy)

STRUKTURA ZATRUDNIENIA I KWALIFIKACJE ZAWODOWE

LP.	Imię i Nazwisko	Rola w zespole	Doświadczenie (w latach)	Uprawnienia

.....

podpis i pieczęć imienna
Wykonawcy lub osoby upoważnionej

....., dnia.....