



Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Dom 82”

ul. Targowa 35, 03-728 Warszawa

tel. 022 619 78 61 tel/fax. 022 619 76 32

e-mail: nowydom@nowydom82.pl

www.nowydom82.pl

NIP: 525-00-12-219

REGON: 000981966

Warszawa, dnia 7 lipca 2016 roku

dot.: remontu dwupoziomowego parkingu na terenie osiedla „Jagiellońska IIa”

Szanowni Państwo,

uprzejmie informujemy, że od dnia **11 lipca 2016 r. (poniedziałek)** rozpoczną się prace remontowe dwupoziomowego parkingu znajdującego się na terenie Osiedla Jagiellońska IIa.

Prace będą polegały na usunięciu warstw posadzkowych, wykonaniu izolacji, odtworzeniu warstw posadzkowych, ułożeniu kostki betonowej. Odnowione zostaną również murki przyległe do parkingu oraz strop nad dolnym poziomem parkingu.

Prace będą prowadzone etapami w następującej kolejności:

I etap- od 11 lipca do 2 sierpnia 2016 roku

Wyłączone z ruchu: podjazd na górne parkingi od strony Marcinkowskiego 11 do budynku Targowa 33B.

Organizacja ruchu na czas I etapu:

- dla parkingu za budynkiem Marcinkowskiego 11: wjazd i wyjazd przez bramę w prześwicie budynku Marcinkowskiego 11;
- dla górnego parkingu oraz parkingów przy budynkach Targowa 33a, 37a, Jagiellońska 6a i wzdłuż skarpy: wjazd od ulicy Targowej i wyjazd jednokierunkowym zjazdem do ulicy Marcinkowskiego;

II etap - od 20 lipca do 19 września 2016 roku

Wyłączone z ruchu: górne parkingi i jednokierunkowy wyjazd do ul. Marcinkowskiego

U W A G A!

Dodatkowo na okres ciężkich prac, przewidzianych do wykonania od 20.07.2016 do 10.08.2016, zamknięty będzie również dolny poziom parkingu dwupoziomowego oraz śmietnik w poziomie dolnego parkingu, z którego korzystają mieszkańcy nieruchomości: Marcinkowskiego 11, Jagiellońska 6A, Targowa 37A.

W czasie prowadzonych prac w tym okresie prosimy o wyprowadzenie i nie parkowanie pojazdów na terenie dolnego parkingu.

Powyższe wynika z zapewnienia bezpieczeństwa dla Państwa i Państwa mienia.

Organizacja ruchu na czas II etapu:

- dla parkingu przy budynku Marcinkowskiego 11: wjazd i wyjazd przez bramę w prześwicie budynku Marcinkowskiego 11
- parkingi przy budynkach Targowa 33a, 37a, Jagiellońska 6a i wzdłuż skarpy: wjazd i wyjazd przez bramę od ul. Targowej.

U W A G A!

Dodatkowo pod tymczasowe parkingi udostępniony zostanie teren przed budynkiem Targowa 33A oraz teren byłego boiska. Wjazd i wyjazd z tymczasowych miejsc postoju będzie się odbywał przez bramę od ul. Targowej.

III etap - od 19 września do 17 października 2016 r.

Wyłączone z ruchu: jednokierunkowy zjazd wyjazdowy do ulicy Marcinkowskiego i teren aż do drogi przy skarpie wraz z trzema miejscami postojowymi przy zamkniętym przejściu przez kładkę od strony RSM"Praga".

Organizacja ruchu na czas III etapu: Analogicznie jak dla etapu II.

Informacje ogólne

- 1) Organizacja ruchu ulega zmianie tylko i wyłącznie we wskazanych miejscach.
- 2) Na klatkach schodowych zamieszczone zostaną informacje graficzne.
- 3) Droga dojazdowa do: hali garażowej Targowa 33A, „jasnego i ciemnego” podwórka oraz miejsc postojowych usytuowanych wzdłuż drogi będzie przejezdna.
- 4) Od dnia 19 września planowane jest ponowne otwarcie górnego parkingu, dla którego ruch kołowy odbywał się będzie dwukierunkowo przez bramę w prześwicie budynku przy ul. Marcinkowskiego 11.
- 5) Miejscem tymczasowego ustawienia pojemników na odpady dla nieruchomości: Marcinkowskiego 11, Jagiellońska 6A i Targowa 37A będzie teren zewnętrzny przy budynku Marcinkowskiego 11.
- 6) Mieszkańcy wynajmujący miejsca postojowe na dolnym poziomie parkingu otrzymają uprawnienia do wjazdu na teren „górných” parkingów przez bramę od ulicy Targowej. Wjazd będzie się odbywał za pomocą obecnych pilotów.

Za czas niemożności parkowania na „dolnym parkingu” nie będą pobierane opłaty z tytułu najmu. Zostanie to uwzględnione w fakturach za najem za kolejny miesiąc po zakończeniu remontu.

Wykonawcą prac jest firma ARTBET Artur Celiński.

Uwagi i zastrzeżenia co do wykonywanych prac prosimy zgłaszać bezpośrednio do biura Spółdzielni.

Nadzór nad wykonywanymi pracami pełnią:

1) ze strony Spółdzielni:

-Inspektor Nadzoru Michał Żaczek tel. 517-104-856, m.zaczek@nowydom82.pl;

-Administrator Dawid Gorczyński tel. 517-104-852, d.gorczyński@nowydom82.pl.

2) ze strony Wykonawcy:

- Pan Artur Celiński tel. 601 215 785;

Ww. terminy są terminami planowanymi, które mogą ulec zmianie ze względów m.in. na warunki atmosferyczne.

Za powstałe utrudnienia przepraszamy. Na bieżąco będziemy Państwa informować o przebiegu prac.

ZASTĘPCA PREZESA
MSM „Nowy Dom 82”

PREZES ZARZĄDU
MSM „Nowy Dom 82”